



2023

应届生校园招聘



景瑞地产

应届生论坛景瑞地产版:

<https://bbs.yingjiesheng.com/forum-1580-1.html>

应届生求职大礼包 2023 版-其他行业及知名企业资料下载区:

<http://bbs.yingjiesheng.com/forum-436-1.html>

应届生求职招聘论坛 (推荐):

<http://bbs.yingjiesheng.com>



目录

第一章 景瑞地产简介.....	3
1.1 景瑞地产概况介绍.....	3
第二章 景瑞地产笔试资料.....	4
2.1 景瑞控股笔试.....	4
第三章 景瑞地产面试资料.....	5
3.1 上海投发岗二面.....	5
3.2 景瑞天津站 财务管理 一面二面面经.....	5
3.3 上海景瑞一面面经.....	5
3.4 10.10-10.12 新瑞南京站一二面.....	5
3.5 景瑞控股——南京站初面.....	6
3.6 景瑞新瑞计划 上海进度.....	7
3.7 景瑞新瑞计划武汉站.....	8
3.8 景瑞 2019 新瑞上海终面.....	8
3.9 景瑞上海一面.....	9
3.10 市场营销人员面筋.....	9
3.11 设计管理岗面试经验(南京) - 景瑞地产.....	9
3.12 景瑞地产 - 营销管培生面试经历.....	9
3.13 景瑞地产 - 人力资源专员面经.....	10
3.14 景瑞地产 - 财务管培生面试经历.....	10
3.15 景瑞地产市场营销管培生一面.....	10
3.16 2017 届朝瑞计划武汉站一二面.....	11
3.17 景瑞房地产有限公司市场营销面筋.....	11
3.18 景瑞房地产有限公司新瑞计划面试经验.....	12
3.19 朝瑞计划-武汉站, 一二面小结.....	13
第四章 景瑞地产综合求职资料.....	14
4.1 景瑞的面试流程.....	14
附录: 更多求职精华资料推荐.....	16

内容声明:

本文由应届生求职网 YingJieSheng.COM (<http://www.yingjiesheng.com>) 收集、整理、编辑, 内容来自于相关企业官方网站及论坛热心同学贡献, 内容属于我们广大的求职同学, 欢迎大家与同学好友分享, 让更多同学得益, 此为编写这套应届生大礼包 2023 的本义。

祝所有同学都能顺利找到合适的工作!

第一章 景瑞地产简介

1.1 景瑞地产概况介绍

景瑞地产（集团）1993年创始于上海，历经多年探索和实践，现已发展成为一家业务涵盖房地产开发、建筑装饰装修、商业运营及物业管理的全国化品牌地产开发集团，具备地产开发企业国家一级资质，并多次获得“中国房地产开发企业百强”50强、“中国地产百强运营效率 top10”等荣誉。

如果你想了解更多景瑞地产的概况，你可以访问景瑞地产官方网站：

<https://www.jingruis.com/welcome.html>

www.yingjiesheng.com

第二章 景瑞地产笔试资料

2.1 景瑞控股笔试

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2019 年 10 月 12 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2221938-1-1.html>

看了一圈论坛上关于笔试的信息不太多，简单分享一下刚做的笔试：三部分，第一部分文字阅读题，第二部分图表计算题，第三部分图形推理题。每道题单独计时。

www.yingjiesheng.com

第三章 景瑞地产面试资料

3.1 上海投发岗二面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2020 年 10 月 29 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2295926-1-1.html>

人力总单面，常规结构化。据说麒麟才子计划是今年才有的，二面通过后一轮性格测试，然后老总面，感觉是要作为管理人员储备的一个计划。流程上先是 6 个词语编一个故事，然后就是问答，保洁 8 问。个人感觉发挥的很普通，估计是没下一轮了。祝大家好运！早日上岸，前程似锦！

3.2 景瑞天津站 财务管理 一面二面面经

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2020 年 10 月 25 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2294562-1-1.html>

10.17 在天津站参加了群面，内容和其他人的经验一样，可能角色会有一点出入。给大家一点经验吧，第一就是学会给角色分类，因为有很多角色，按照人物标签分类思路会比较清晰。而且大家刚开始讨论都懵懵的，合理的分类方式就会使你成为整场讨论的 leader 啦~第二大家可以看看论坛里经验帖里出现的角色进行思考，这里最好也分类讨论，比如女性、球星、医务工作者等等。我之前在论坛上看了一个关于薛宝钗的经验贴，对我的帮助还是比较大的~

一面结束当天收到了二面通知，二面是线上的，整体感觉比较轻松。主要问了一些简历中的问题，面试官脾气也很好，感觉聊的还比较愉快。

二面结束当天收到了性格测评，要求 22 号之前完成。后续还没有收到通知，如果有进一步消息的小伙伴麻烦告知一下~

整个面试流程感觉还是很愉快的，祝大家早日上岸啦

3.3 上海景瑞一面面经

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2020 年 10 月 24 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2294125-1-1.html>

很有意思的生存游戏，13 个人，一人抽取一个角色，有的角色先天不足，第一轮就会被投出去，但是这不影响你之后的发言和投票，所以大家如果很早就被票出去，之后一定要积极参与讨论。氛围还是很不错的，参与感很强，很有意思。

3.4 10.10-10.12 新瑞南京站一二面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2020 年 10 月 12 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2289363-1-1.html>

新瑞计划投资管理岗

错过武汉站，所以只能就近选择南京站。hr 们都非常亲切，然后打扰了很多次调整时间或者加面试，都帮忙处理了，表示感谢。

10.10 下午 17:30 进行一面，是最后加的场次。面试还是论坛上写的很有趣的三轮生存模拟游戏环节，一组 14 人。生死不重要，重要的是在这么多人的组里有高质量发言。并且要具有逻辑和场控能力，不是说为了发言而发言。最后一轮我所在的阵营只有 4 个人，对方 10 个，但是我们坚持了自己的观点，并且有理有据，二面时我也看到了同阵营的小伙伴，说明了结果并非考量依据。

10.10 晚上十点多通知的 10.12 线下二面，因为是外地赶来面试，还去打扰了 hr 询问结果好做后续安排。

10.12 下午 14:30 面试，被电话联系早点到。开始前等候了 3 分钟左右，抽了一张纸，准备 5 个词的串词即兴演讲。然后是自我介绍。面试我的是一个男经理，比较威严的那种，哭。全程都有些压力面，从为什么不考研，到留学费用，还有本科研究生的专业、所在院系、课程内容、取得的学位，全给问得贼细致。。。

后面全是专业问题，比如怎么看房地产上市公司财报、投资拓展的岗位理解、一个地区的房价和房子造价成本、对于武汉房价或者周边城市投资的想法、房地产行业融资方式、信托计划和一些提问等等，都比较专业相关，和论坛上说的行为面试宝洁八大问出入也太大了。。而且也比较压力面，全程 20 分钟吧

没说啥时候给通知，其他同学被通知一周内给结果

3.5 景瑞控股——南京站初面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2019 年 10 月 25 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2228664-1-1.html>

本人本科双非二本，研究生 211，本硕皆为财会专业，坐标南京。

10 月 4 号网申，第二天发了测评，当天做完了，主要题目大致分为 4-5 个部分，具体我也记不清了，题型跟行测差不多，但难度不大，另外就是有一部分的性格测试，认真做，通过的难度应该不大

10 月 22 日宣讲会，宣讲会当天晚上发初面通知，23 号初面，不得不说，景瑞控股的初面是我面过的最有难度也是最有意思的群面形式：

一组 10 人，每个人抽一张角色卡，我当时抽中的角色是薛宝钗，其余的同学分别抽到了周杰伦、比尔盖茨、岳云鹏、谢娜、魏璎珞、张艺谋、袁隆平、屠呦呦、金泫雅。如果你不满意自己抽到的角色卡，可以在讨论开始前重新抽一次。一共有三轮情景题：

1. 首先是我们 10 个人乘着飞船去外太空探险，找寻与地球类型的星球，飞行途中没有燃料了，补给站被外星人控制，强制我们必须给他们

留 2 人下来

做人类标本研究，每人有 3 分钟的审题和思考时间，按顺序每人一分钟的时间，解释自己为什么必须留下来或者应该牺牲谁的理由，接着 10 分钟自由讨论，最后每个人投票选出自己认为应该被牺牲的人选，选出来的角色在这轮淘汰，不参与接下来的情景题，但仍然有发言权和投票权。我是 1 号，必须第 1 个发言，拿的还是薛宝钗这个角色，我主要从女性角色出发，借助薛宝钗高情商、理智聪慧以及很强的为人处世能力，提出薛宝钗可以照顾大家，在

紧急危难的时刻可以安慰大家，鼓舞人心的，另外，薛宝钗精通四书五经，在诗词书画方面有很高的造诣，对中国古代历史和传统文化有非常深入的理解，对于弘扬和传承中国的历史文化有着至关重要的作用。第一轮，大家根据角色性质的分类集中讨论，大家票死了岳云鹏和魏瓔珞。

2.只剩下 8 个人，继续前行，图中遇到飞船某仪器出现故障，需要留下 2 人在附近的小行星附近等待地球救援，并返送地球。这一轮从被选之人的生存技能和继续探险的人的创造价值来考虑，经过激烈斗争，最后票死了张艺谋和金泫雅。我薛宝钗又侥幸存活了下来。

3.剩下 6 个人（薛宝钗、周杰伦、比尔盖茨、谢娜、袁隆平、屠呦呦）终于到达了目标星球，但由于着陆器出现了问题，飞船无法安全着陆，只有 3 个降落伞，只能给 3 个人，应该选谁，其余 3 个人可以跳海，但海水很低，能否安全游上岸还未可知。这一轮，大家投票选的是比尔盖茨、屠呦呦和袁隆平。

最后，每人根据本场的表现选出各自心中认为本场表现最佳和相对较弱的同学，不可以选自己。这一轮，9 个人里面大约有 4 个人认为我是全场表现最好的，他们认为薛宝钗这个角色确实很难突出她存活的价值，而且我每次都是第一个发言，思考的时间比别人少很多，但依然能活到最后一轮，着实不容易。

我想说，这种形式的无领导面试很有趣，但也非常有挑战性，考察的东西很多，反应能力、语言组织能力、分析能力、逻辑思维等等，虽然我被一半左右的人选出是全场最佳，但我仍然没有收到复试通知（根据经验，房企初面结束后第二天就会安排面试，初面结束当天未收到复试通知，就基本上凉了）。可能是最后一轮的时候，我参与度不高，基本上插不上嘴，也可能是因为我的学历，

总而言之，是

有一点小小的遗憾，但也可以把这种面试形式当做是一种收获和新的体验，2020 秋招继续加油！

3.6 景瑞新瑞计划 上海进度

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2019 年 10 月 26 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2228986-1-1.html>

看了很多经验帖去了面试

是楼主第一次面试 什么经验都没有

新瑞计划 设计管理岗 985 建筑学专业的

★ 一面 10.24

和大家说的都一样 一面就是群面 在学校里面面试的

一共三轮 飞船生存游戏

我坐的离人力最近 我觉得她们比较在意的是读题 对信息的获取分析

然后有自己的看法 我觉得 仅仅我觉得哦 其实是不急着表现出 leader 的感觉 景瑞这个更像一个生存游戏 不需要总结或者裁判这样的角色

★ 二面 10.25

一面是周四，周五就是二面，在景瑞公司总部（景瑞八点半就上班了 我的天哪 我九点的面试已经是第二批了）

二面是抽纸条 五个词语讲一分钟故事+一分钟自我介绍 还有面试官的一些提问

我面的是设计管理

准备了五六分钟或者十分钟？然后就进去了

反正我的面试官没有计时
自我介绍我是围绕简历经历讲的

后续问了一些相关专业的的问题 比如房地产和城市规划的关系 认为建筑学的核心是什么 建筑设计和房地产的区别联系

还有聊了家人什么的

反正 瞎聊了很久（聊的还挺开心？我蛮话唠的） 我记得我是十点半出公司的

★ 终测 10.26

今天收到终测的短信了

做了测评 offer 可能是要一两周吧

其实我啥都不知道 一顿瞎投的

之后还会关注更好的公司的

祝大家好运() 祝我好运！

3.7 景瑞新瑞计划武汉站

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2019 年 10 月 28 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2229937-1-1.html>

景瑞的效率还是蛮快的。15 号宣讲会投递简历，16 号笔试，17 号一面，18 号二面，19 号就会发测评。

一面是生存游戏，12 个人一组抽角色卡，如果有不认识的角色可以有一次更换机会，最后有 3 个人能活下来，我最后没有逃生成功但是还是成功进入二面，可能 hr 会比较看中间你的整体表现。

二面会先随机抽 5 个词进行 1 分钟的串词演讲，有挺长的时间可以在等待时准备，然后 1min 自我介绍，后面没有专业问题，是行为面。

终测是心理测试，过了二面的会收到，据说 2 周内会收到 offer。对景瑞的整体印象非常好，hr 很 nice，一面的游戏也挺有意思的，小组成员都还蛮和谐的。

听说写经验能攒人品，焦急等待 offer 中希望能好运啦！也祝大家都尽早上岸！

3.8 景瑞 2019 新瑞上海终面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 10 月 23 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2170094-1-1.html>

上周五在景瑞上海完成了终面，写个面经攒攒人品。

不得不说景瑞的效率非常快，前一天群面第二天就可以终面。

终面首先要根据抽签的 5 个关键词来编一个小故事，要求讲一分钟，lz 大概讲了三十秒。

之后就是结构化免试，问题类型比较随意，大体上按照宝洁八大问这种，都是一些开放性的问题。比如说为什么选择景瑞，为什么选房地产，还有一些个人背景的询问、工作地点的偏好等。

感觉以聊天为主，建议做自己就好了。

lz 目前还在等消息，根据 hr 说是面试后一周内会有消息。希望应届生网站能带来好运。

3.9 景瑞上海一面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 10 月 18 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2168540-1-1.html>

一面是在同济大学举行的，是荒岛求生的题目，大家抽一张卡牌，在接下来的讨论中要尽力让自己的人物生存下去，第一轮投出 2 人留在洞穴，第二轮再投出 2 人留在原住民住处，第三轮投出 2 名让他们跟着船走。这个方式比较特别，其他公司无领导小组讨论一般是讨论一个一致性结果，这个是投票，最后就演变成撕逼。

3.10 市场营销人员面筋

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107932-1-1.html>

先是做 IQ 测试，做的很不好，也过了，然后群面，随礼抽取一个主题做一分钟自我介绍，之后群面，二面是一对一，随机抽一种物品推销给面试官用五分钟，剩下二十分钟会深挖简历，注意保持微笑

面试官问的问题：

有想过回家建设家乡吗，我回答的是现在还木有足够的力量，先在外面积累经验锻炼能力以后回，为什么想做销售，回答一定的亲和力，沟通能力，抗压能力等

3.11 设计管理岗面试经验(南京) - 景瑞地产

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107931-1-1.html>

我是前一天通知面试，第二天八点半到河海大学参加一面，由于堵车，没赶上 8 点半那场，轮到了 9 点二十那场，一组十人，先抽面试演讲题，我抽到的是薰衣草，还有人是公选课、公交车、军训等等，每个人都不一样，都是设计管理岗，准备五分钟就进去了。进去后先按顺序每人一分钟演讲，然后就开始小组讨论，题目大概是一个楼盘要出售，要举办晚宴，请 3 个人，有 6 个候选，问选哪三个，以及举办晚宴地点，还有给每位发一个 1000 元以内的礼物，准备送什么，三个问题。我觉得我们组讨论的还可以，最后连 leader 都没收到二面也是蛮郁闷的。

由于我演讲时提到男友，所以面试官问了我是结婚还是订婚，将来准备去哪边发展等问题，最后还是没过

3.12 景瑞地产 - 营销管培生面试经历

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107929-1-1.html>

一面的形式主要是小组讨论和即兴演讲。小组讨论分六个人一组，给出几个酒店存在的问题，按重要程度排序并说出理由，最后发现说的比较多的进了复试。即兴演讲是抽取一个话题，然后给三分钟时间准备，做一个一分钟左右的演讲。复试就是一对一，有两个面试官，一个面试官会让你进行模拟推销，另一个只是就简历问一些简单问题。总体感觉还行，面试官人也不错。

- 1、在你平时工作或学习中接触过营销吗？
- 2、实习期间主要做了什么？

3.13 景瑞地产 - 人力资源专员面经

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107928-1-1.html>

杭州站有采用正常的宣讲加小型见面会形式。小型见面会分为上下午，上午做了当下很流行的素拓游戏。过程中 hr 会在一旁观察并打分，着重考察团队分工和同凑协调。下午首先是辩论赛，每人抽到一个角色然后为自己的角色辩护。接着是与高管一对一深度面谈。面试官把兴趣爱好、实习、实践、兴趣爱好、是否有对象、学习、家庭等等全问了一遍，整整面了有四十分钟！整体感觉 hr 很 nice，环节高效紧凑，对公司感觉挺好的。

- 1.自我介绍
- 2.实习、实践：实习中最有创意的事情
- 3.兴趣爱好：喜欢什么
- 4.是否有对象，问楼主为啥木有男朋友
- 5.学习成绩如何、前几名是男生还是女生
- 6.家庭成员，父母从事的工作

3.14 景瑞地产 - 财务管培生面试经历

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107927-1-1.html>

景瑞一面，是无领导小组讨论的形式，比较经典的乘坐热气球，遇到了风暴，气球下沉，需要扔两个人下去的问题，每人抽到一个角色，角色有宋丹丹，猪八戒，乔丹，马云，居里夫人等等，首先每个人轮流阐述自己不被扔下去的理由，然后小组讨论得出一致结果；二面是一对人，问了一些自己的优缺点，最有成就感的一件事，最有挫败感的一件事等，总体来说面试流程比较简单，好好准备一下应该没问题。由于第一次面试，比较紧张仓促，没有好好准备，未通过二面，也是比较遗憾的一件事情。

- 1.乘坐热气球，遇到了风暴，气球下沉，需要扔两个人下去的问题，每人抽到一个角色，角色有宋丹丹，猪八戒，乔丹，马云，居里夫人等等。
- 2.你的优缺点，最有成就感的一件事，最有挫败感的一件事

3.15 景瑞地产市场营销管培生一面。

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107924-1-1.html>

景瑞房地产有限公司非技术类管理培训生面试

流程：到场签到，提交一份简历，到时间点的时候会有人把我们带到一个小会议室，然后开始抽一分钟演讲的题目，有雷神，校训，苦瓜，反腐，offer 等，然后就准备 5 分钟，这个时候可以百度啊，自己写在本子上啊，反正不会太难，接下来就是，带到面试会议室，两个面试官，依次开始进行一分钟演讲（内容是刚抽到的题目和自我介绍，超过一分钟会被打断）接着就是发面试题，正常面试。题目是在一群员工里排出一二三名颁奖，说出原因。

面试官的问题：

自我介绍加演讲。

3.16 2017 届朝瑞计划武汉站一二面。

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107921-1-1.html>

景瑞房地产有限公司市场营销专员面试

朝瑞计划是通过简历关后做测评，测评过了才可以参加面试。一面是自我介绍（我抽到的关键词是抗战胜利 70 周年，我说的主要是过来人的经验）和无领导小组讨论，在武大旁边的珞珈山国际酒店，一组八个人，题目是为一个中高端楼盘做宣传，形式是晚宴，给了 8 个人选，从中选择三个邀请参加晚宴，并且确定晚宴地点和晚宴礼物。我们小组还算和谐，每个人都在自己的角色上发挥得不错，就是有个别人爱打断和抢话，他们都被刷了。总之只要做出实际贡献，有礼貌（照顾到小组成员的发言和观点），可以实质性的推动讨论一般都可以过。二面通知是当天晚上收到的，第二天就去了。老地方，形式是模拟销售和 1 对 1 面试，我抽到的模拟销售题目是学校食堂+男士遮瑕霜，发挥的还行，只要让面试官看到你的逻辑能力和应变能力，不一定非得卖出去。1 对 1 面试就是聊天，自由发挥就好，人只要不是很奇葩，一般没难度。接下来就是漫长的等待了，说是等全国宣讲结束后才会同意发放 Offer，到 11 月大概。期待我能过吧。

问学校食堂+男士遮瑕霜。

答食物毒素积累-面部出现瑕疵-男士也需要护肤-对别人的尊重，女友带出去有面子等。

3.17 景瑞房地产有限公司市场营销面筋

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107919-1-1.html>

今天上午刚刚参加完南京地区朝瑞-市场营销一面。

今天上午刚刚参加完南京地区朝瑞-市场营销一面，我不是南京本地的，昨天才赶来，今天早上又赶了将近两个小时的车才赶到河海大学，人挺多，我们组一再后延，不过我自己感觉面试经历很新奇，第一次参加面试嘛~晚上七点半左右短信邮箱通知明天参加终面.....面试形式一如既往一分钟自我介绍外加小组讨论，不过难度在于自我介绍是提前五分钟抽题，给个关键词，你需要把他融入到自我介绍里，一再强调不是即兴演讲!! 我看到关键词真的是五花八门.....小鲜肉，出租车，公交车.....等等等等.....这就看你的现场语言组织能力了，至于后面的讨论之类的，总结来说就是一定要自信，有气场，说话谈吐不要磕巴，女生一定要化妆! 淡妆! 毕竟你应聘的是营销岗对不对~男生的着装也很重要! 不仅仅是正装，大部分都打领带，领带打的对不对，甚至领带夹位置对不对，都会成为第一印象，而十个人总共十分钟的自我介绍，第一印象特别重要，要让面试官有兴趣接下来对你提问，基本上，被提问

的孩子才有饭吃，问得多的希望也越大
好吧，也想不起来还有什么重要的了，大家都好运了~

3.18 景瑞房地产有限公司新瑞计划面试经验

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107917-1-1.html>

相对来说比较轻松的面试 没有专业知识的考察

10月15上午刚刚面完一面，在忐忑地等消息当中。听说景瑞地产的效率很高，应该今晚就知道结果，是这样的吗？景瑞的面试并不需要刻意去准备，考察的是一个人的综合素质，是群面，面试的时候分为三大块：一是结合抽到的题目的个人自我介绍，每个人时长一分钟；二是无领导讨论，十人一组，最后发言；三是面试官的随机提问环节，被问到的话要好好把握，其实 hr 问的问题并不是让你回答，只是想了解你的工作态度和价值观，我这样一个傻×被 hr 单独拎出来问问题却把这个机会给毁了，说了些什么都不知道。再说一次！群面被拎出来单独问问题的机会很宝贵！很宝贵！要好好把握！要展示自己的事业心，利于企业的价值观！

总之呢，等消息吧。希望我能拿下这个 offer！加油！

3.19 朝瑞计划-武汉站，一二面小结

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 10 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2117616-1-1.html>

楼主非 211/985，湖北普通院校本科生一枚，立志进入地产行业，今年秋招陆续参加过各类地产公司的招聘，今天就来说说景瑞，通过自己的分享希望能帮助到以后的应届生。楼主是在 9 月 26 号晚上七点参加景瑞武汉大学站的宣讲会，那天参加宣讲会的同学，每个人都发了一个纪念品，好像是一个植物音乐盒之类的，比较有心，女孩子应该会比较喜欢，后来还抽奖送 IPAD 和拍立得，景瑞很豪气有木有。。只是楼主就没有这么好的运气了，宣讲会结束以后就投了纸质简历，过了两天，我就收到了笔试测评链接，笔试不是很难，但最好有个小伙伴帮你一起做，时间比较紧。后来回去过了一个史上最长的国庆假期以后，我收到了 10 月 9 号 9 点 40 分在武大旁边的一个酒店面试的短信，楼主 8 号回到学校，第二天一大早就去了，路上花了将近两个小时（还好出门得早，友情提示，面试千万不能迟到，所以起早点给自己多些准备时间），到了之后，一看签到表，基本清一色 985/211 院校的同学，还有一些是研究生，楼主有些虚了，不过想了想，来都来了，就当积累经验吧，于是鼓足勇气就上了，一面的内容是“即兴演讲”

+小组讨论，即兴演讲是提前抽的题目，楼主抽的是 freestyle,还有一些同学抽到了毕业照之类的，会有 5 分钟准备时间，然后编号，10 组一个人，进入面试室，里面有两个面试官，比较年轻，很随和，然后我们依次开始 1 分钟即兴演讲，温馨提示：不能超时噢，超时面试官会喊停的，然后最好把抽到的词跟自我介绍相结合。即兴演讲楼主表现得还不错，接下来是群面，具体是什么题目就不讲了，毕竟各种案例大家面试都不会碰到不同的，总之群面一定要学会控制时间和节奏，不一定要说很多，但一定要有自己的实质性推动讨论的贡献。最后结束的时候，面试官问了楼主一个问题，就是觉得自己表现如何之类的，楼主就说了一下自己的贡献，然后夸了一下队友，最后说中规中矩吧。就这样一面结束，晚上我就收到了二面的短信，不得不佩服景瑞人做事的效率，这也是我特别想进入这家公司的原因，二面也是终面，也是在一面的酒店进行的，时间比一面更早，形式是模拟推销+1v1 面试，楼主抽到的是在沃尔玛推销个人形象顾问（10 万/年），没有准本时间，直接就进去了，说实话，刚进去的时候有点懵，后来冷静下来之后，就稍微好一点，但总的来说，这次模拟推销个人觉得还是没有把自己的实力发挥出来，有些紧张了，可能是 HR 姐姐气质太好了，把我镇住了吧。。。哈哈，开个玩笑。后面的 1V1 就是聊一些简历里面的内容，最后也表达了自己真的很喜欢景瑞也很喜欢未来从事的地产营销事业。二面出来以后，感觉不是很好，但是不管结果如何，我也特别感谢景瑞公司给了更多像我一样的年轻人，自我表现的机会，以爱筑家的企业理念我也很喜欢，总的来说吧，景瑞是一家很踏实干事，有人文情怀的公司。希望我的这些匆忙中所写的简单面经，能多少帮到一些在追梦路上的人，也当是为自己攒人品吧，哈哈~好了就说，这么多，希望大家秋招顺利，都能找到自己满意的工作。

第四章 景瑞地产综合求职资料

4.1 景瑞的面试流程

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 07 月 11 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107923-1-1.html>

两轮面试下来最大的感觉就是高效率

景瑞一面：

网申：景瑞是 10.15 晚上在我校召开的宣讲会，我是在宣讲会上投递的微简历，晚上邮箱里进了景瑞的邮件说：成为了朝瑞计划候选人，要求完善网申简历，当天晚上大概 23 点左右完成了网申，就是基本信息及实践经历，还有一个附加的 OQ 是问说一下你的职业发展规划道路，为什么。然后 23:20 就有短信发送至手机，说恭喜进入测评环节，要求在 10.16 的下午四点之前完成测评。

测评：16 号，也就是宣讲会过后，我中午 12 点开始做测评，一共分为五个部分，共 47 题，每个部分 10 小题（最后一个 7 个），每部分限时 10 分钟，时间到了自动提交，所以不要浪费太多时间在一个问题；第一部分是语病及选适当的词填空，这部分比较容易；第二部分是前几道题目是匹配题，eg：谎言：善意（）下面选项是 A 帮助：恶意、B 诚实：欺骗 C xx：xx D xx：xx；后几道题目是逻辑思维题；个人感觉逻辑思维比较浪费时间，最后瞎蒙的因为时间不够用，所以啊，要多做这样练习，我就是之前没有练习过，所以感觉力不从心；第三部分，是偏动脑计算，如 1、0、2、7 这四个数字组合的最大数值与最小数值之差；第四部分，材料给的很长，要你在最短时间内找到答案匹配项，如果你从头到尾看一遍材料肯定时间不够，应该考验的是快速提取有用信息的能力；第五部分，还是偏智力测试题内种计算，真是伤不起啊，之前多练习，训练逻辑思维一定有帮助。大概一点半左右做完了测评，下午 5:30 时候收到短信通知一面的时间地点。17 号中午 11:15，在我们学校一个宾馆的会议室，话说，景瑞效率真的蛮高的。

一面：我是 11:15 批次面试的，在我之前应该有两个批次，包括我之后，下午也有不清楚几批，总之人还是挺多的。短信要求提前 10 分钟到达，所以我当时是 10:45 到达的，也就是提早到了 15min，是我所在批次到达最早，最早签到的一个（顺便说一下，到得早不太好，因为你是第一个，所以在接下来的环节中处于劣势）；人陆续到达之后，我们这个批次一共 12 个人，分别进入两个会议室，一面有两个环节，一是 1min 自我介绍加即兴演讲，演讲的题目是你进会议室之前随机抽到的，我的题目是 抵制外剧的利与弊；其他人有“四两拨千斤”、“天灾与人祸”、“爸爸去哪儿为什么这么火”等，会议室一共六个人，3 男 3 女，按签到顺序坐座位，这时候问题来了，我是第一个啊!!! 虽说她说给 10min 思考时间，但是我感觉并没有 10min，然后在 HR 的示意下，我就第一个站起来阐述了，超时了...接下来依次阐述，我个人感觉，四五六号都表达的比较好了，毕竟会多一点准备时间，我们这批次，六个人都超时了，HR 没有说什么，只是介绍下一个面试环节。下一个是群面，我们的题目是医患关系，说的是网上之前的一件医患纠纷，就是登记的抢救时间与 救护车到达医院有 28min 的间隔，家属认为这 28min 耽误了治疗导致患者死亡，医院方面说这只是登记的时间，不是真实的救治时间...大概就是这个话题，因为材料是一整张 16 开纸，要求是，30min 小组讨论，每个人都阐述自己观点，然后协商出 医院与患者家属 的相应责任，并阐述问题的解决办法。具体我们讨论的细节就不多说了，我做的是 timekeeper，我的时间把控还 ok，但是我中间犯了一个致命错误，因为群面时陷入了一个大家都不发言的空档期，可能因为材

料较长大家都没有准备好，在这个空档期我虽然也没有准备好，但是我先发言了，所以阐述的条理不是特别清晰，真是脑残啊...自己没想清楚还主动发言，真是 no zuo no die 啊!!! 晚上 10 点前出二面结果，还是一如既往的高效率，就这样，感觉自己一面表现的不够好，希望能进入二面。

www.yingjiesheng.com

附录：更多求职精华资料推荐

强烈推荐：应届生求职全程指南（第十七版，2023 校园招聘冲刺）

下载地址： <http://download.yingjiesheng.com>

该电子书特色：内容涵盖了包括职业规划、简历制作、笔试面试、企业招聘日程、招聘陷阱、签约违约、户口问题、公务员以及创业等求职过程中的每一个环节，同时包含了各类职业介绍、行业及企业介绍、求职准备及技巧、网申及 Open Question、简历中英文模板及实例点评、面试各类型全面介绍、户口档案及报到证等内容，2023 届同学求职推荐必读。

应届生求职网 YingJieSheng.COM，中国领先的大学生求职网

<http://www.yingjiesheng.com>

应届生求职网[微信小程序最新版上线](#)

微信扫一扫，使用小程序随时查看最新、最全的校园招聘/宣讲会信息，参与笔面试经验讨论，查看录取进度

