

应届生求职网

www.yingjiesheng.com

2022

应届生
校园招聘



招聘

珠江地产篇

应届生论坛珠江地产版：

<https://bbs.yingjiesheng.com/forum-2710-1.html>

应届生求职大礼包 2022 版-其他行业及知名企业资料下载区：

<http://bbs.yingjiesheng.com/forum-436-1.html>

应届生求职招聘论坛（推荐）：

<http://bbs.yingjiesheng.com>

目录

第一章 珠江地产简介.....	3
1.1 珠江投资简介.....	3
1.2 珠江投资产业布局.....	3
1.3 珠江投资文化理念.....	3
1.3.1 珠江投资企业哲学.....	3
1.3.2 珠江投资企业使命.....	4
1.3.1 珠江投资企业核心价值观.....	4
第二章珠江地产校招面试经验分享.....	5
2.1 面试分享.....	5
2.2 广东珠江投资股份有限公司，财务类岗初面，广州站.....	6
2.3 珠江投资一面-二面-终面通知分享.....	7
2.4 分享一次工程管理岗群面经历——珠江投资.....	7
2.5 上海站—珠江投资—营销类一面经历.....	8
2.6 第一个给我 offer 的公司.....	9
2.7 珠江投资 商业类 一面面经.....	9
2.8 珠江投资 一面面经.....	10
第三章珠江地产校招综合经验分享.....	11
3.1 珠江投资 offer 已拿~分享一下.....	11
3.2 珠江地产面试全过程新鲜出炉.....	12
3.3 珠江投资一面-二面-笔试-终面.....	13
3.4 华北珠江投资 大连站一、二面过程.....	14
3.5 珠江地产 从简历投递到终面.....	15
3.6 珠江投资一面、笔试、二面、终面，OFFER 经验（广州）.....	16
附录：更多求职精华资料推荐.....	19

内容声明：

本文由应届生求职网 YingJieSheng.COM (<http://www.yingjiesheng.com>) 收集、整理、编辑，内容来自于相关企业的官方网站及论坛热心同学贡献，内容属于我们广大的求职同学，欢迎大家与同学好友分享，让更多同学得益，此为编写这套应届生大礼包 2022 的本义。

祝所有同学都能顺利找到合适的工作！

应届生求职网 YingJieSheng.COM

第一章 珠江地产简介

1.1 珠江投资简介

珠江投资，中国综合社会服务商。

公司成立于 1993 年，26 年来以促进可持续发展为目标开发社会投资项目，全国布局城市更新、能源与基础设施、商业、产业、住宅、教育、医疗、文化、科技、金融十大业务板块。服务社会，回报社会，创造性的先行解决社会问题，提供前瞻性的解决方案。26 年每一步，成就“中国综合社会服务商”大理想。

珠江投资是一家有雄厚投资实力和强烈社会责任感的多元化企业集团，稳健前行，创建美好生活。珠江投资携手珠江人寿、珠江投管共同组建全国最具影响力企业航母集群。迄今为止，珠江投资立足广州，迈向全国，战略版图已拓展至北京、上海、深圳、西安、成都等核心城市，形成以一线城市为重点，向二线城市延伸拓展的战略布局。

截至 2018 年底，珠江集团总资产超 3,000 亿元，累计开发了 150 余个项目，包括 83 个住宅项目、13 个大型购物中心，15 栋星级酒店；与多所 211,985 大学联合办学，开办 3 所本科院校，60 余所中小学及幼儿园，累计全龄招生超 25 万人；计划开设近 300 间社区门诊，医疗健康版图逐步扩张；珠江红船累计接待游客 21 万人次；26 年深耕发展，为百万业主带来珠江好生活。

1.2 珠江投资产业布局

产业布局—五大环节全程产业链条发展，打造专业产品

 <p>土地开发</p> <p>珠江投资拥有一级开发、二级开发资质。并从2004年起，积极拓展一级开发的空间，通过一二级联动坚持高效率开发速度及优良的开发模式，使珠江投资在土地开发中领先竞争对手。</p>	 <p>设计规划</p> <p>为实现产品的创新，珠江投资专门成立了设计研究院，专注于产品的设计、规划创新，不但追求健康环保等居住的基本元素，更追求人性与个性的诗意结合与完美统一。</p>	 <p>地产项目开发</p> <p>珠江投资将继续以广州、深圳、北京、上海、成都、西安为开发重点，承继过去优秀的开发理念和模式，充分利用各层次住宅、商业项目实施滚动开发，保持业务经营连贯性。</p>	 <p>工程施工</p> <p>拥有总承包公司并采用三级管理（集团、地区、项目）制度对承建单位进行监督、管理，并接受政府相关质量监督部门的行业监督管理。</p>	 <p>物业管理</p> <p>服务提升价值，珠江投资率先推出管家式服务理念，注重生活的每一个细节，从家居清洁到交通商务，务求做到尽善尽美，让业主享受到非同一般的尊崇。</p>
--	--	---	--	--

1.3 珠江投资文化理念

1.3.1 珠江投资企业哲学

1、给别人带来好处才能实现自己的价值。

检验我们工作的标准就是我们的每一个动作和行为能否给他人、给消费者带来幸福和好处，而不是制造痛苦和麻

- 烦。
- 2、先付出才有回报，会吃亏才会赢。**
获得回报的前提是要付出，回报是在别人接受和认可你的付出后获得的。只有先付出、多付出才能更好地让别人认可价值。
 - 3、小胜靠智、大胜靠德。**
要打好根基、放长眼光，要先做人后做事，有多大德行才能承载多大的事业和成功。
 - 4、树正气，守正道。**
如果企业和个人的品格出了问题，其发展空间将越来越小。
 - 5、突破思维，出奇制胜。**
打破常规、突破固有思维，整合资源、出奇制胜，寻找解决问题的最佳方式和途径。

1.3.2 珠江投资企业使命

- 1、为社会：**
开创性地解决社会问题。企业成功取决于其带给社会的贡献和价值，从社会的问题中寻找商业机会。
- 2、为客户：**
顾客是我们的老板。顾客对我们的评价是最终极的，要站在终端顾客的角度来评价和思考所有的工作。从不满意的客户身上，学到的东西最多。
- 3、为员工：**
建立和培育利益主体。有利益主体才有责任主体和贡献主体。
- 4、为合作伙伴：**
多方共赢、共同致富。合作才能生存、协作才能发展。

1.3.1 珠江投资企业核心价值观

- 1、价值观指导行为。**
价值观是行为的决策体系和标准，要清楚地知道：是为谁而做，为什么而做，为什么要这样做，能给相关利益者带来什么好处，要采取什么方式去做，要花费多大的代价，对个人和企业能带来什么长远的利益？
- 2、解决问题才有价值、有效劳动创造价值。**
公司价值是解决社会的问题，个人价值是解决公司的问题。价值的体现在于别人的认可。有贡献才是有效劳动。
- 3 大家都是运动员。**
没人有资格当裁判和观众，大家都是运动员，目标是进球，如果目标没有完成，团队中没有人是成功的。
- 4、负责赢得发展空间。**
只有你对别人负责，别人才会对你负责。如果认为周围的人都有问题，实际上就是你有问题。
- 5、有创新才能领先。**
创新有风险、不创新有更大的风险。
- 6、诚信创造生命力。**
诚信是做人、做企业的根本，我们的工作自始至终要贯穿诚信的价值观。
- 7、为他人服务是最大的荣幸。**
他人和社会愿意接受我们的服务就是承认了我们的价值，就使我们取得了生存的空间。为他人服务，是自我价值的实现，是我们个人和公司最大的荣幸！

如果你想了解更多珠江地产的概况，你可以访问官方网站：<http://www.gdpr.com/>

第二章珠江地产校招面试经验分享

2.1 面试分享

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 12 月 28 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2190803-1-1.html>

想问一句，今年就业形势是不是真的特别差？找工作好艰难呀，不过我也是第一次找工作，也不敢断言今年形势特别差。等 offer 的时候，就在想。如果拿到 offer 一定要上来发个贴。

背景：本硕 985。经济类专业，保本校。没什么亮眼的实习（除了在政府部门做过一点点课题研究），没什么科研成果。小渣渣。

part1 投简历。

我大概是 8 月底，9 月初才开始投简历的。珠江投资的网申时间也很早，算是我最早投的一批公司了。投的时候是投资岗（这个岗位投的人应该特别多吧）。

part2 宣讲会。

九月下旬在我们学校开了宣讲会。听了宣讲会之后我发现另一个岗位给适合我。（ps. 听宣讲会还是有用的）宣讲会结束后我马上找到在场的 hr，跟她说我已网申，但现在希望改成另外一个岗位，她一听说我眼光真好，然后告诉我更改志愿的话，面试的时候跟面试官说就行。

part3 面试。

一面（宣讲会第二天）两个男面试官，其中一个出去了，最后五六分钟才出现。面试是五六个人一组（具体忘了），由于我网申的是投资岗，所以同组几乎都是投资组的人。

首先是自我介绍，我在介绍中说了我想修改志愿岗位，说了为什么，阐述自己对这个岗位的一点理解。（此处可能是我这一轮面试的高光点了）

每个人都介绍结束以后，只有我和一个男生的志愿岗位不是投资岗。

面试官给另外几个投资岗的同学提了一个问题，让他们几个先在旁边讨论十分钟还是五分钟，他们讨论完之后一个人陈述总结（遇到这种小组讨论要争取做总结吧，因为当时只有一个面试官，根本没暇看他们的讨论过程，so~）。他们讨论期间面试官问了另外一男生一些问题，问题我真的一点都不记得了，是跟投递岗位有关的，院校背景也会稍稍问几句。

面我的时候，也问了一个比较难回答的问题，而且我感觉这个问题是他临时想的，他之前应该没有准备面这个岗。反正让我想一个方案，给我五分钟思考。我其实回答的不咋地，场面有点尴尬，内心以为凉了。but，大概是这个岗位比较缺人，而且我主动修改志愿，可能稍有加分。

二面（一面次日）一个女面试官。两个人一组。自我介绍，然后聊天为主，介绍一下公司、岗位，问问意向城市之类的、谈谈比较有成就感的事情。轻松～

终面 隔了两个星期之后吧，hr 电话通知终面。（事实上之后一个月经历了两轮终面，一轮是北京那边，最后是广州那边的，都是视频面试）

终面大概各人差异比较大吧，不细说了。但是我温馨提示一下，终面也有可能压力面？

十一月底十二月初，电话通知发放 offer 的意向，后面正式发放 offer，广州。

还有什么想交流评论留下。（或者私信我？不知道有没有私信功能呢 没怎么用过 ）

最后祝各位也能收获心仪的 offer。

2.2 广东珠江投资股份有限公司，财务类岗初面，广州站

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 9 月 28 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2164451-1-1.html>

LZ 的投递的岗位分别是广州的财务类（第一志愿）、深圳的财务类（第二志愿），面试地点是广州市广东工业大学大学城校区教学楼。同组的同学大都是大学城除中大华工外的同学。

面试形式：2V5，两个面试官，5 个面试者。在广工教学楼的大课室进行面试。

面试流程：

首先：一分钟自我介绍。

其次：

- 1、请说说你身边的同学常用来形容你的三个词语。（类似于用三个最能贴切反映你的词语来说明一下你自己）。
- 2、说说你的一个缺点。（缺点不能是影响你所应聘的岗位的，不能是致命性的缺点，缺点不能过分，如果能侧面衬托你的优点将会更好。）

PS:不要急于去回答这个问题，第一位回答的同学太急了，可能没有想清楚，回答的时候会断断续续，最好理一下思路再去回答。第二个问题，不同面试场次的话会不同，其他场次的同学有被问到：在实践或者学校中让你收获最大的事情。我觉得第二问可能会看临场反应，当然我觉得我们可以通过宝洁八大问应付好这类问题。

面试结束，没有笔试，面试官直接通知全组人回去等待短信通知，通过面试的人将会得到二面通知。希望可以收到二面通知，大家继续加油！

2.3 珠江投资一面-二面-终面通知分享

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 11 月 6 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1904735-1-1.html>

刚开始投珠江的时候完全没在意，觉得是个地产先投着吧。没想到苟延残喘的混到了现在。。。

某一天接到了短信通知说一面，公司还蛮好的，还电话再确认一遍。是在清华紫光的什么会议室面试的，好多人呐，我是下午 1:00 那批，一个小会议室可能 30 人坐满了，外面还坐了一些人，这只是 1 点场的。进去后一个广东腔 HR，一看就是很和蔼的，给的题目是少林寺的商业化。一看脑子刷的一下就亮了，这不是我爸经常干的事儿么？被拖去算命烧香，别骗钱！！没有想到一面居然是辩论。好吧，分为正反两方。我旁边一位妹子很是激进，一上来就说那从我开始介绍自己吧。。姐姐，别人还有 3 分钟看题目了。等时间到了，这妹子就说那从我开始吧，于是楼主成了最后一名阐述观点的人。前面的同学都说的很在理，不过大部分也是重复了，不外乎就是要香火明码标价，再不来就是商业化是必然之路啊。我自己感觉能进二面可能是因为，我先从现象产生的原因开始分析的吧，然后再阐述了游客、少林寺、僧人三者之间的利益关系及看法。逻辑性在群面中十分重要滴。后来就开始无组织无纪律无逻辑的讨论了。。楼主看到几位男同胞想表达又说不到位，那个心呐，滴滴的在流血。。我也随便说了几句，没怎么发言了。后来面试官说我们时间把控太差了，超时了，这才要了一个 Time keeper。楼主不愿意一开始当，是因为阻碍我思考了，我比较喜欢在无领导讨论中担任出想法的人。然后，我隔壁的妹子又跳出来说我给大家总结下吧。。结果我真没听出来你总结了啥。都是大家说的原话。果然枪打出头鸟，这妹子再也没见过了。面试完后说 2-3 天会给消息。我想哎，太水了，也就没在意，肯定进不了了。

结果当天晚上 1 点收到了短信，说后天又在老地方复面。我去，又面。。好吧，楼主想想这经验挺难得的，还是去去吧，我唯一进的复面就是中海了，其他都是一面直接刷，忘了说楼主是设计岗。二面人少了很多，10:00 面试也就 20 人左右，这是上午的全部人了。因为面试外加笔试都 12 点过了，下午是 1 点开始的。先填写简历表（珠江自备的）。特别搞笑的是薪资，最高项年薪 6 万以上。。不是说好的 12 万么？！？！？好吧，反正我也没下定决心要去。楼主由于起太早直到面试前 1 秒才睡醒过来，进去后是另外一个 HR。也是广东腔，40 左右。看起来很沉稳，先让我自我介绍，那我就说呗。不过我发现面试官可能根本没听你说，都在看你填写的那份简历。只是你不要停下来不说话就是了。然后说你一女孩子希望回家还是向外发展，我说回家。后来想想不对啊，你来面试广东地区还回家，于是补充道年轻人还是出来闯闯。然后又问了些专业问题，说认识南方植物么？我说不大认识。因为四年本科都在北京，他说你不是学过么？我说理论和实践是有差距的，没机会联系呢。再后来面试官已经把我当乙方来问了。。哎，这下彻底没戏了

面试到今天过去了 4 天，依照珠江投资的效率应该早通知了。没想到今天在学校汇报的时候一个陕西号码打电话通知我进了终面，是视频面试，还的去北京公司。。这是什么狗血剧啊。。哎，后续会继续更新的

2.4 分享一次工程管理岗群面经历——珠江投资

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 11 月 5 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1903110-1-1.html>

发信人：littlegod(小小神)

发信站：饮水思源 (2014 年 11 月 05 日 02:19:41 星期三)

群面对我是道坎，面对十几颗跟自己一样强大的心脏，不知道该如何表现才能获得 hr 青睐。

公司：珠江投资集团

岗位：工程岗

形式：群面

人数：12（还是 14 记不清了）

我尽量如实记录过程，一个星期前的经历。

题目：黄金周朋友圈晒旅游。正方：好！独乐乐不如众乐乐；反方：不好，反对被旅游。

开始：c 君提出计时，被 b 君打断直接忽视“我认为流程应该.....”，b 被 a 君打断“我认为流程.....这样更好”。b 君“那我来计时”。这是大家准备开始读题，我“那我来做会议记录吧”。

按顺序轮流一分钟自我介绍并提出自己观点（除了 e 君，其他人都是正方）。轮到我时“我做会议记录，就最后一个发言吧”。

轮到我发言：“我先总结一下前面大家的观点”，被 a 君和 b 君打断，“你直接陈述你的观点就行”。我：“ok,那我在大家的观点上补充一下：朋友圈的产品定位就是分享.....”。

接下来，大家在 a 君的引导下欢快地讨论，我开了桌上的矿泉水边喝边记点东西。

末了，a 问有没有补充的，我：“我简单补充一点，有句话说得好，我不赞成你说的，但我.....你说话的权利”，被打断。

a 君问时间，说可以进行总结汇报，我：“刚才我做记录，就由我来汇报吧”。汇报有点紧张，语速比较快，语气也不够抑扬顿挫，只是把过程和最后达成的观点复述一遍，漏了一个点，a 君补充。

结束。

群面过了，（a 君没过，值得我思考）单面对我问题不大。因为是广州岗，还要接受广州工程总及人力总的视频面试。

2.5 上海站—珠江投资—营销类一面经历

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 10 月 28 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1895907-1-1.html>

27 日夜，同济大学参加了珠江投资的宣讲会，感觉公司很高大上，薪水高、企业大、档次上。事前网申了简历，现场也投递了简历。27 日 23:37 分，从广州打来电话，邀请参加 28 号的一面。LZ 当时很兴奋，询问了一圈，发现身边没有同学收到通知。奇怪，身边那么多大牛，LZ 到底如何通过简历的筛选，不解。算了，不管他！

28 日，早起，翻看了下面经。大概知道是群 P 和笔试，认真准备了下地产知识。饭后，赶往面试地点。签到时

才发现，身边全部是 211、985，呼、、一股压力迎面袭来。上个厕所，给自己鼓了劲，211、985 又如何，LZ 照样无视之。

重点来了。

群面！（面试官说没有笔试，留到明天的复试后办）两个面试官，13 个同学（果然 LZ 唯一的一般本科院校），没关系，反正哥进来了，不怕。题目：买房是投资，租房是消费，正反观点。两难性群面，没关系，心理有底，虐过好几次了，知道怎么玩。可是接下来，LZ 真是大开眼界了。

1、面试官让我们每人考虑 2 分钟，然后开始答题。有个交大硕士主动第一个上，然后面试官要我们接着从他左手开始一个个发表观点，直到结束；LZ 是正方观点，支持买房是投资，租房是消费。无论正反方，大家的观点都是大同小异，没有特别的区别，正常人都能想到的点；

2、接着面试官要求我们正反方分开坐，讨论五分钟，最后推荐人总结发言。戏剧性的一幕来了，正方只有我和一个复旦的男生，后来一同济女孩要求跳为正方，好吧，三个人了。这时，有同学要求平均下人数，毕竟反方太多了。面试官没同意，游戏继续；

3、五分钟小组讨论。LZ 就呵呵了，三个人五分钟，对面十个人五分钟，完全不是一个度量衡嘛，大家能够想想反方有多淡疼。再说自己组，LZ 主导了他们俩讨论的方向，立了两个观点（购房是对未来的投资行为，租房才是暂时性的必需消费品 balabala 之类的；930 房产政策的出台）

4、时间到，LZ 本来打算推荐同济美眉发言，毕竟她很认真的在记录我们讨论的观点，女孩语言能力也强些，可是复旦的大哥啥也不说，面试官“结束”刚说完，他就上了。上就上吧，可是总结，也没个暖场语，也没有 1、2、3、的逻辑，好吧！这是要拉着我们一起死的节奏！不过，幸好反方的总结也不行，三言两语，没法驳倒我们的观点。

游戏到此结束。

期间面试官不是玩手机就是接电话，事先说好的提问环节也没有了，LZ 真想问：这是闹哪样啊！辩论不像辩论，无领导小组也不像，呵呵了。

晚上通知二面，攒下人品吧！毕竟地产类企业，是 LZ 心怡的行业。

2.6 第一个给我 offer 的公司

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2013 年 10 月 26 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1750358-1-1.html>

大前天晚上收到面试通知，邀请我去面试；

前天下午去面试，一下进去 4 个人，女 HR 总监很干练，据说当过兵，但我总觉得跟我气场不大合，原本准备一套很虚的自我介绍，但在当时的情境下，已经完全用不上了，只能言简意赅的说下自己；

昨天早上电话面试，是直管我的部门经理，聊得很愉快，然后立马收到通知说让我带着三方协议去洽谈；

昨天上午一直在谈公司的各方面情况，说对于我们予以录用，但它与我意向的企业有点差距，就挺犹豫的，HR 说下午两点给回信，最后我还是拒了。。

2.7 珠江投资 商业类 一面面经

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1630499-1-1.html>

周六的时候去面完的广州的珠江投资的一面。要求所有人都是早上 8:30 到，然后再分组，感觉 HR 事先准备得不是特别够啥，像我作为第一批去面都等到了快十点才开始，而且一面完是要紧接着做一个笔试的，当我搞完笔试都 11 点了（后面再补充笔经哈）。

首先，HR 根据今天商业类的共来了 28 个人，所以临时分成两组（坑爹啊这么多人的小组面），幸好后面为了方便讨论又分成了两个小组来进行讨论，即七人一组。首先是自我介绍，只能介绍姓名、学校跟专业。

面试的题目大概是：你是公司的一个客户经理，今天公司的车队本来约好了客户下午要到客户家装空调的。但是由于车队故障，到了晚上才到客户的家里去。由于客户的家里的结构比较特殊，装机的工人多花了好一些时间才装完，但是这些工人在装机的过程中不是什么的礼貌。装完机子后，客户觉得这个空调噪声太大了，加上之前的时间延误之类的她很不爽，不愿意付货款余额了。但是根据说明书，这个机子是符合国家的噪声标准的，并不是产品的问题。公司要求你不能退货，且最多提供两百元的现金返还。问题：1. 请讨论出一个解决的方案并派一个代表说明。2. 说明如何解决纠纷（忘了，本来就觉得 1.2 题有点类似）。3. 一组（A）派出一个代表来扮演客户，另一组（B）派一个代表扮演客户经理；然后换 A 组扮客户经理，B 组出人扮客户。

然后笔试是限时一个小时，前面是问卷题，主要问的是自己的校园经验啊；觉得最挫败一件事，如果可以重来会怎么做啊；择业看哪几个标准啊，喜欢什么样的企业文化啊；其它不记得了。。后面是选择题。语言类的选合适的词，数学题，图形题，最后是一些与房地产相关的知识题。题量不大，1 小时肯定做得完。

本来面试的时候发现八九成都是中大的（我自己也是中大的，专业也对口），然后又有好多对口的硕士，自己也没有抢到什么表现的机会（总结的和扮都没有我，其实是看大家都这么抢我都不想抢了），觉得这家公司待遇好像还是不错的招人也要挺高的（看来的人的背景就知道），以为没戏了。幸好昨晚十点多还是收到复试的通知，不知会进多少人呢。。。唯有写个面经求 RP。哈哈哈哈哈

2.8 珠江投资 一面面经

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/forum.php?mod=viewthread&tid=821084>

误打误撞过了简历，他家不看专业背景，因为房地产相对快消宝洁等来说还是没发展成熟的行业～比较看个人能力～

去到先对照简历填写应聘表～

接着按照所报的岗位分开面试

我忘了之前自己投的是什么岗了，后来填了财务，现在后悔了，财务逢笔试必挂感觉～

面试先是轮流一分钟自我介绍，HR 会边听边翻你的应聘表，然后就你的经历提一些问题，比较偏重你在团队中扮演何种角色，跟财务相关才好～我没相关经验……呜～悲鸣～

接下来是 2 分钟的即兴演讲，主题是广州/中国的房地产，准备时间很短，基本要看个人平时的积累，对时事财经，经济热点的关注和个人理解消化～ 第一个说的感觉没那么好～中间说比较好～ 我是第二个，提的观点后面的同学也很多都提到所以就变成对我来说是 new idea，但别人的不是了～所以感觉有点优势～

然后就是当场淘汰制～ 我专业背景不太吻合，财务经验没有的人居然被留下来了，所以觉得他家还是会比较看综合素质吧～～～

剩下的人参加笔试，15min，笔试有很多房地产的专业术语名词解释，我乱蒙了两题～

然后是分岗位的必做题，财务的是读一个报表然后给建议，如何改进～ 我又没来得及怎么写，确实也不太专业～

后悔报财务了，应该报管理的～唉～ 有一次在财务的笔试摔倒～～……但总报它是因为可以边工作边学，毕竟比较实践的一个工作～然后同时考证的～学习能力还算比较强的～

吸取教训～～不知如何是好～这个瓶颈～……

贡献给大家吧～～～

第三章珠江地产校招综合经验分享

3.1 珠江投资 offer 已拿~分享一下

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2020 年 11 月 16 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-2302833-1-1.html>

楼主背景本科普通二本，硕士国内双非学校拿到珠江投资 offer，（是不是有点励志~）

看论坛之前的通过程中面试应该是有 3 轮？楼主只经历了两轮，分别是初面（群面）和终面。

1.初面：

看以往的初面应该是无领导小组讨论，但今年没有，很直接就群面，5 个人带进去，3 个面试官，先自我介绍，然后分别问问题，有一些统一的问题，比如过往经历中比较有成就感的事情？除了营销岗是不是也考虑销售岗？其他问题基本上就是面试官对谁比较有兴趣就会多提问下，比如根据简历里的内容提问，问想 base 在哪里的问题。问题不难，就是一个基本的了解。

给点小 tips 吧，珠投的招聘要求第三点是写清楚希望要气质形象佳.....的要求，我觉得就这点的话面试者应该起码化个妆尊重一下这场面试，当时面试短信也有写请穿着正装，我对正装的理解是比较“正式的着装”，不一定是白衬衫黑裙子或黑裤子，我觉得一身庄重且好看的着装可以吸引面试官的注意，为自己争取多一点点的表现机会，最后都是靠临场表现获得下一轮资格的话，得先有表现的机会。楼主参加过 ABinBEV 的面试，想说那里的面试者男的个个西装笔挺一表人才，女生各个都市丽人职场精英的感觉，气场上就感觉不一样，虽然是校园招聘，但重在“招聘”，校园气息应该减少，起码从外在上表示自己已经做好迈向社会的准备。这是最近一段面试以来的一些感悟吧。

当时初面后说大概一周有回复，楼主是一直没有收到，上论坛发现二面已发我就觉得应该凉了，也没有太多想法，专心准备下一场，但就在 ABinBEV 面的时候就收到终面通知，当时也是惊讶不已的。

2.终面（1113）

hr 小姐姐当时把我们拉了个群，一共 5 个人，3 个硕士 2 个本科，当中不乏名校（再次励志一番），每个人有 20 分钟时间，是跟地区总经理视频面试，但是当时总经理并没有打开镜头，但因为是视频面试，我还是打开自己的镜头，看不见对方的脸说真的还真是减少了不少压力，所以在回答问题时也慢慢放松了下来，比较可以表现出自己平常回答问题的样子（之前有很多面试因为紧张经常头脑空白）。

先是自我介绍，这次我也没有准备什么花哨的自我介绍，就只是简单的介绍自己是哪里人，在哪上学，有过什么比较相关的实习经历。接着就是总经理的问题，他的问题：1.觉得我过往实习经历并不多，而且跟房地产行业并不相关，觉得我自己有什么地方可以胜任这个岗位？2.怎么看待该地区房地产的未来发展？3.在过去的学习或生活中，有什么人是值得你敬佩的？你希望学习他身上的什么东西？4.让你从头再来，有什么事情是你想重新去做，或者想做的更好的，为什么？5.家庭背景（这个问题是想考虑你的工作稳定性和是否愿意在招聘的城市发展）还有一些问题是跟楼主本身经历相关的，就不透露了。最后还可以问一些问题，楼主就问了未来会不会有 mobility，不同领域（珠投有 10 大领域）的换岗，营销策划岗的工作内容，晋升的途径和晋升的相关要素等，其实还有一些问题，不过楼主看时间差不多了后面还有面试者等着就先不问了。（终面没有掐时要求，大家可以从容点回答）Tips:终面是让你的未来领导了解你，包括了解你的过去、你的想法、你的思考方式和你对这个行业的意愿，能准备的就只有一些大众化的问题，其他就是放松，从容和 be yourself。很多人都说尽量有逻辑地去说，谁不知道？谁不想呢？但这些思维逻辑的东西也不是一段时间你就可以练就的。

3_offer 发放

hr 小姐姐是先在微信通知的，说是两三天内会通过邮件再具体发送 offer。

4.最后，关于我对珠江投资的一些看法。

去年 11 月份新上任的总裁王晞，业界评价都不错，看了下他的过往经历，很能干，很有才华。当时其实我很想问问面试的总经理觉得王总上任后公司有什么变化，但还是问了些跟自己工作更相关的事情，未来也希望能亲身去体会。业界评价不太好的可能是觉得这是朱家的家族企业，企业作风也比较老派，以往很多功臣都离开，职业经理人短期内也换了好几轮了，这么听来确实不太好。但我想说，工作的平台固然重要，但每个地方总有好坏，学会自己评价，不要道听途说，自己学会成长比到处评价平台的好坏更为重要。最后，希望大家都能拿到心仪的 offer~

3.2 珠江地产面试全过程新鲜出炉

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 1 月 12 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1823290-1-1.html>

珠江地产，我之前还真没怎么关注。因为投的基本都是 500 强企业，可是在被 n 个终面 pass 了之后，也不得不转而投向有实力的私企。不经意看到珠江地产的补招信息，于是在网上投了一下，没想到就让面试了。

一面：去了先填一张表，包括各种个人信息。抄一下简历就好了。接着按照填好表上交的时间来安排无领导，10 人一组。先是带着这一组到一个小的办公室，写好自己的名字牌。本来以为就是在那间屋子无领导讨论，还着实紧张了一番，怕有人在监视自己的一举一动进而影响面试。前几分钟大家都闷不吭声。直到后来大家发现等了好久都没人来，这才放开了一起聊天。在那间屋子足足等了 40 分钟，和各位面友聊的正 high，hr 突然进来说，到另外一间面试。一群人好像都还不在状态，说笑着走到另外一间面试间。

接着坐好以后，hr 介绍了一下基本规则，大家就开始紧张的看题。题目是公司有 200 万奖金，有六个部门：营销部、人力部、财政部、工程部、开发部、设计部，每个部门都想多拿奖金做部门的发展资金，且拟定了详细的发展规划。要求给各部门排序，然后进行金额分配。每个人发表观点 1 分钟，自由讨论 15 分钟。我一般不喜欢在无领导中担任 leader 的角色，也就没有很主动的去安排时间什么的。timer 也有人，于是我就默默滴看题并挖掘有效信息参与讨论。可是我这个组的组员通常会被某个人的一句话带跑了，我在里面有些着急，可是时间确实不够，很多细节是没有办法讨论到的，最后草草结束，并作了总结发言。整个过程，我都是在里面保留自我意见的，因为时间有限，我也只能不把纠结的点扩大化。可是最后的结果我确实不是很满意。讨论结束后，hr 问了一些人问题，先是问了 leader 兼 timer，问他在这个团队中担任什么角色？然后又问另外一个发挥了什么作用。接着问另一个童鞋说 timer 打断你的时候，你有没有觉得不舒服。然后不知怎么的就蹦到我这里，说你开始很积极的发表自己的见解，可后来就比较沉默，那你对这个团队的最后结果满意吗？一下子说到了我的心里，我就把我的观点说了出来。hr 又说，你为什么当时没有提出来呢？我很无奈的回答，因为时间不够了，不能再这些问题上过于纠结。终究要在有限的时间上达成一致。接着又根据问我的问题问一个同学：你认为部门的重要性和奖金的分配排序可以划等号吗？接着不知道怎么又转到我这里。问我如果今天你和对面的同学两个人只能留一个，你会如何选择。我选了我自己。然后又说，那个同学假如特别困难，她求你让给她，你怎么做？。。。问完我就没有再问其他人了。。。我觉得有些莫名其妙，怎么会被问这么多问题，我在讨论的时候不是最出彩的呀。。。

二面：很奇怪自己怎么通过的的一面，不过我好像这么多面试下来没有在无领导上面输过，这个我至今也没搞懂是怎么一回事。然后大概四天左右的，进行二面。二面之前要先花一个小时笔试，写的问题都比较简单，比如你最喜欢的一本书、你的性格特点、你最敬佩的一个人、针对面试的职位你认为什么是最重要的素质等等。然后二面等的比较久那天，因为是按照职位进行面试。二面的形式就是 2 对 5 或者 2 对 6，这个根据应聘岗位的人数来定的。hr 很亲切，每个人做了 1 分钟自我介绍，然后就针对简历进行提问。倒是没有问几个问题，hr 讲的比较多。给我们介绍一下公司的具体情况，架构，工作内容等，还问了一下拿到 offer 的情况，自己的职业规划等。

终面：破天荒，我又过了。。。有时候很奇怪自己的发挥，觉得不怎么样时候竟然会过，觉得发挥的好的时候就没过。这次是去总部面试，一对多结构化。也是针对岗位来面试。我这个岗位当时进了三个人，所以我们三个一起去面试。分别自我介绍一下，然后针对简历提问，还有印象最深刻的实习第一天以及提问 hr。我当时不知道哪里来那么多想法，问了 hr 三个问题。hr 很 nice 很 patient 回答了我。本觉得自己依然没有在状态中，可还是通过了终面。

不知道为什么，通过了以后没什么感觉。但是确实是我这么久以来，经历了 n 次终面失败后拿到的第一个 offer。非常感谢珠江地产，也非常感谢 hr 传授了很多经验。飘泪散花！

3.3 珠江投资一面-二面-笔试-终面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 12 月 8 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1929777-1-1.html>

刚刚终于进行了终面，时间隔得太久了一二面的细节可能记不太清了，但是也发个帖子跟大家分享一下吧，顺便求 RP 求 OFFER~

大概是在十月中？还是十月底的时候投的珠江，作为本地人其实 LZ 真不太了解本地都有哪些地产企业，所以还特地百度了一下，感觉这个企业还挺不错的。

然后有一天就通知去一面，一面是群面，也是 LZ 有生以来人数最多的一次群面，到我们那一组的时候 HR 好像觉得后面还有很多人，就跟负责面试的经理说了一声，经理就让加了两把椅子，于是我们那组足足有 15 个人。。。

LZ 已经感受到了森森的危机 Orz

进去之后见到两个考官，一个是主要负责读题和提醒的 HR，另一个不知道是不是 HR 经理.....我们先是挨个自我介绍，就随便说几句就好了，最好有一个能让 HR 记住你的点，我当时就是强烈表达了想回家工作的意愿，之后经理每次看到我说话就狂笑 Orz 最后点评他第一句就是“哎呀 XXX 你太有趣了，说到回家眼睛都亮了，看来很有动力啊”【LZ 狂汗啊

群面的题目我记不太清了，大概是跟少林寺市场化有关的。题目有一个巨大的陷阱.....它在两种看法前加上了“正方”和“反方”，第一眼看上去很像辩论题，所以在场 15 个人当中似乎除了 LZ 和另一个汉子之外都掉进坑里了。。。

【提醒大家，开场真的要认认真真听 HR 说话！每一个字都听好了！HR 其实说了讨论过程分别发表自己的看法，最后达成一致.....达成一致.....一致.....

其实 LZ 当时没听到 HR 说要达成一致，只是本能觉得分正反方吵足 25 分钟不太科学，所以一开始轮流阐述观点的时候就说了个比较兼容的答案。当时说到最后一个人 LZ 统计了一下，只有两个人是正方，其他都是反方，LZ 就窃喜啊太好了很容易达成一致嘛，结果那两位正方妹子非常强悍，BLABLA 一顿开说，好几个人居然被说动了，加入到正方，反方相比之下就非常非常沉默。LZ 的观点是中立偏反方的，就有点着急，觉得很难插进去【相信其他反方同学都是这样想吧.....】这时候 LZ 发现那些正在讨论的正方同学内部发生了分歧，居然内部吵起来了。。。于是中立的 LZ 就机智地加入了讨论。其实抢话过程非常惨烈.....因为除了 LZ 和一个汉子之外，其他人都是用辩论的姿态来说话的，很多观点的表达都是歪曲和诡辩，让“达成一致”变得非常困难，LZ 在过程中劝了好几次应该一起讨论一个大家都接受的方案，但直到最后都还是有很多妹子坚持辩论。。。不过还好总结的时候是允许补充的嘛，在一个妹子总结完之后 LZ 就把另一面的观点也补了，这样看起来就比较完整啦~ (╯▽╰) 面完之后那个像是经理的考官会点评两句，然后挑几个人问问题，问得很轻松，就尽量表达自己好了。

等了大概两三天？然后就通知去了二面。这次是 1V1 面试，填一份表，然后领进去，里面有一个考官。当时面 LZ 的考官感觉很累很累.....可能是从早上面到下午了，声音很温柔也很轻。坐下之后先是自我介绍，然后考官突然问 LZ 是不是会说粤语，LZ 就说是啊本土出身，于是就成了粤语面试.....【其实用家乡话面试很奇怪，因为很难表达那些正式的词汇，还有语气什么的感觉很严肃.....

问了什么我都忘得七七八八了，都是发散性的话题，中间因为 LZ 提起了群面，考官就跟 LZ 聊了很久的群面，就

是在那考官告诉 LZ 讨论是必须达成一致的，LZ 顿时心有戚戚。。然后还会问期望薪资什么的，那些都是常规问题啦。面完之后直接就被领到另一个房间笔试，好像是 40 分钟 50 道行测题，大概是这个数量吧，难度中上，尽量做就好了。二面 LZ 觉得面得不是很好，因为感觉考官抛出一些话题 LZ 没接住或者没答出他想要的答案，于是就 let it go 了。大概过了一两周？就有一个西安电话打过来让我准备终面视频面，具体时间再定，大概会在一周后。LZ 就乖乖等着.....都等到觉得这是诈骗电话了.....另一边都快要签了才接到电话，要在 8 号下午视频终面。视频终面 LZ 以为会很压力，结果简直快如闪电啊.....就问了一下你对报的岗位理解，还有你觉得自己为什么适合，LZ 尽力说了，但还是觉得说得一般般，唉视频面试真的木有感觉啊。

两周内出通知，希望会有好消息啦，LZ 觉得珠江还是蛮不错的，求 RP 求过求 OFFER~

3.4 华北珠江投资 大连站一、二面过程

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 10 月 26 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1893829-1-1.html>

之前在别的公司发过面经，好多小伙伴儿加我微信，也通过这个平台交到了很多盆友，so 还是把面试的过程继续发帖，继续攒 RP~

华北珠江投资的面试，让楼主有点小郁闷... ..

宣讲篇：华北珠江投资在大连设大连理工大学和东北财经大学设两站，可现场投简历也可邮箱投简历。

宣讲过程就不多介绍了，相信诸多小伙伴儿听了这么多场宣讲大概都知道企业的宣传流程、模式神马神马的。。

宣讲会结束，每人领取一张报名表，上面可以选择两个志愿（其实还是看你一志愿），然后内容就是什么期望工作地点、薪资要求、教育背景、家庭情况等等的这些常规问题。（这个表可以好好写，因为后续面试这个表都一直跟着你的）

关于华北珠江投资大连站的面试技术类和综合类一直是分开面的，楼主面的是综合类。（技术类不太了解面试情况）

一面：投递完简历后，晚上 12 点收到通知（短信没有说明白内容，楼主一度以为是笔试。。）

然后跟招商银行沈阳分行面试正好撞车，楼主准备放弃珠江投资，这时候接到电话（估计是帮忙的学生）说可以帮我调时间。就这样面试完招商银行我就赶去了。

一面是 5 人一组，2 个 HR，进场后从桌上信封抽签，每个信封装一个问题，30 秒时间思考，然后在自我介绍完之后作答。

跟楼主一同进场的小伙伴们儿先后都就坐，给楼主留了个 1 号的位置。。楼主抽的题是“如何看待房地产开放商”，在自我介绍完之后便开始吧啦吧啦的回答了。

之后的同学我大概记得 2 个是“如何看待时尚”“面对领导安排的不合理任务怎么看待”。5 个人回答完之后 HR 针对每个人的自我介绍或回答的话题做一个提问。

HR 又多问了楼主一个问题，“你现在面了不少了吧？”楼主没多想，回答“现在建筑类的面了招商地产、中建三六八和海外”（其实后来想想这样诚实的回答未必就是好，有可能就是一个陷阱了。。**关于这种问题我也不知道该怎么回答，后续期待与小伙伴们儿们讨论**），HR 又问“喜欢房地产还是喜欢乙方？”楼主说“房地产”。然后大家准备离场，HR 问楼主，“招商地产你面到几轮？”楼主说“终面”。HR“什么时候给 offer？”楼主“不知道哦，应该没戏吧”。（因为楼主已经知道自己没戏了。。原因就不在这里废话了）

一面完之后到另一个教室做综合类的笔试，综合岗全部主观题，大概能记得的是“自己的优缺点”“谈谈对限购令的看法”等等吧，当时一面之后心里比较有底，所以主观题简单的写写就交了。

一面总结：HR 态度都比较好，气氛不会很凝重。准备好 1~2 分钟的自我介绍。

二面：中午收到二面通知，楼主想现场投联通的简历，所以就提前进场了，HR 记得我的名字，然后我说一会有事儿，HR 就帮我调到第一个了。

二面依旧是 5 人一组进场，只是这次的面试官变成了人事领导，2 对 5（其实是一个 HR 问，另一个全程没讲话），帮楼主调时间的那个上午一面的 HR 有时候负责拍照，有时候记录记录。

依旧是自我介绍。。楼主又是第一个。。

自我介绍之后开始针对个人问问题，楼主的问题还是上午问过的，没什么压力的又回答了一遍。。然后还问楼主“你的学生工作经历很丰富，有没有沟通失败的案例”（这种反向问题容易被大家忽视，小伙伴们儿可以都想想怎么回答，无论什么面试都有可能用上），大脑急速搜索中，然后回答了下。

然后 HR 问如果你们没有被录用，你认为原因是什么，说三点。。全场一片寂静，楼主看了一眼其他小伙伴。。硬着头皮说“那我先说吧”。。吧啦吧啦之后到第二个，HR 问第二个人如果楼主被录用了，原因是什么，然后第二个人就吧啦吧啦说了一顿。。第三个开始又回答之前没被录用这个问题上。。

大概面了 40 多分钟吧。。主要内容围绕一些个人经历啊、岗位啊这些。

最后确定每个人的工作地点和岗位，HR 说“如果有岗位空缺，再会短信通知，谈就业意向”。

然后楼主晚上等到 12 点都没有信息，问了一个之前面试的学建筑的本科生，有通知。珠江投资之行，楼主就这样不知道为什么被 pass 了。。

想过要给 HR 打电话问问原因的，但是后来想想还是算了。如果是岗位无空缺，那么我就无力说什么了，既然无空缺就别面试好了；如果是个人问题，那就说明是自己不够强大，需要继续努力。

可能这篇面经对投递珠江投资的童鞋们来说用处不是很大，因为后面的一轮没有面上，但是给大家一个参考吧。也是想通过这个平台多认识些小伙伴们儿们，求职道路大家都很难。

关于珠江投资有什么想咨询的，可以加我微信 zinsserwu（加时注明下哈）~祝大家都能找到一份理想的工作！

3.5 珠江地产 从简历投递到终面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2013 年 11 月 6 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1761557-1-1.html>

先说简历投递吧，个人认为投递简历时去宣讲会的效果比网申要好得多，这个珠江就是在清华的宣讲会上，我同学帮我投的，本来我要投的是财务岗，但同学弄错、误打误撞地在营销岗也给我投了份，所以我就有了这次面试机会。

初面：宣讲会结束当晚 12 点左右就收到短信通知我第二天去面试，这是小白第一次接到面试通知，心里还是很紧张滴，但时间已经很晚，所以就上网看了几篇帖子，尤其是 10 月 26 日广州站一同学发的帖子对我帮助



很大，在此灰常感谢这位同学啦，看了帖子之后大致知道考试形式后，又简单准备了下自我介绍，剩下的就打算明天临时发挥了。我是早上 9 点第一场面的，我们组有 13 个人，一半以上的清华、北大滴同学，还有



海龟，让小白这个不是名校的童鞋顿时心灰意冷了，反正本来就是本着打酱油的心态来的，所以简单安慰了自己后，就进入战斗模式了，哈哈。两个 HR，一个主持杜总，一个主要提问题的赵总，杜总介绍了下此次群面的流程，大致就是阅读题目-3min 自我思考-每人 1min 自我阐述-15min（小组讨论+代表总结），题目大概是小兰毕业于名牌大学，毕业后进入一家企业工作，经常会加班到很晚赶资料，但她的经理却对她很苛刻，她上交

的材料各种被批评，有时甚至连看都不看就全盘否定了，同事们对她也都是冷嘲热讽，甚至还告诉她说多做多错，小兰打算找经理摊牌，对于这件事你是怎么看的，如果你是小白你会怎么做？读了题目之后，两个 hr 就不再说话了，完全是我们自己掌控，我们首先选出了个 timer，严格控制时间，（时间控制非常关键，如果超时很有可能会导致小组全军覆没!!）然后就是轮流每人 1min 的发言，大家说的核心都是从经理和小兰两方面去分析，小兰自省，积极和经理沟通之类的，本来我也想的是这两大方面，但小白是倒数第二个才能发言的，所以之前所想的那些完全都被其他同学说过了，焦急之时突发灵感，提出了一个姑且能算是新观点的观点吧，得到了某些同学的认同，当然也有某些同学不认同。下面进入小组讨论，我们组主要是屡出了一个解决此问题的框架出来，最后派出一位淡定的大姐代表我们做的最后陈述，我们的环节就基本结束了，剩下的就是 hr 提问和点评，有的是针对讨论中提出的观点提问，有的是想进一步了解某位同学自己写的缺点，由于赵总人特别好，书又读的非常多，所以整个提问、交流过程不仅很愉快而且收获非常大。一面结束，给我的感觉就是这个企业是一个低调、谦和、善良、有社会责任感的的企业，所以大家表现的时候尽可以往这个上面靠，嘿嘿。

笔试：我们组是一面结束后紧接着就发卷子做笔试了，40min，5 道开放性问题，和广州同学的问题完全相同，就是什么人生目标、职业规划、举例说明对你影响最大的一件事是什么、老人跌倒要不要扶等问题，因为我之前做了准备，所以答的很快。

终面：这里要说下，因为小白之前投错岗位了，所以面试完了之后就 and hr 沟通了这个问题，他看了我的简历后说“哎呀，还确实学的都是会计，那我们会根据情况给你调配下的”，隔了三天吧，我收到了终面通知，也是前一天晚上通知我第二天一早就去面，小白又上论坛看了下帖子，准备了下，不过这次的准备就完全木有用上啊，



唉。这次我被分到了财务组面，3vs4，大致过程就是自我介绍-hr 针对每人简历一对一提问-总提问，一对一提问一般是问职业规划啦，你对所学专业的看法啦云云的，最后的总提问是你怎么看待目前企业招人的门槛好多都硕士毕业，而大学生毕业后甚至 80% 都纷纷选择考研这个社会现象？这个问题我觉得北大的那个男生回答的很好，从个人和社会两个方面很全面地做了分析，得到了 hr 的赞同。小白这次表现的很是一般，所以到现在都还未有收到通知，估计是跪了。

这是小白第一次发帖子，说的可能有些啰嗦，希望能对大家有所帮助吧，顺便也给自己攒攒人品，嘿嘿~~~

3.6 珠江投资一面、笔试、二面、终面，OFFER 经验（广州）

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2013 年 10 月 26 日

地址：<https://bbs.yingjiesheng.com/thread-1750596-1-1.html>

在论坛上混迹了这么久，一直都是看别人的经验，收益颇丰。昨天，等到珠江投资确认录用的通知后，在舒了一口气之余，也想着上来分享一下这一路的点点滴滴。虽然关于珠江投资的报道网上有很多不同的说法，但是至少是被录用了，去不去都是在个人的看法。希望这点经验对大家有用。废话不多说，来了。

综合背景：本人广州一所 211 广告学硕士，这次应聘的是珠江投资广州分公司的营销岗位。广州分公司这次一共录用了四个人，两个本科，两个硕士。恰好，两个硕士就是我和另外一位同班女同学。另外本科一个是华师的，一个是广州大学的。男女比例刚好对半开。这个一面到终面，一天一个，非常紧凑。其实我比较喜欢这种，痛快。相反，把行程拉得很长的，最折磨人了。

一面：珠江投资的宣讲会是在中大，还挺多人去看的。之前，我已经网申多。为了保险起见，我去了现场投递。（在后面接到面试的几率来看，现场投递未必比网申好。我们好几个同学当天一起投了珠江，好几个没有收到一面通知。这也是看公司的，之前的世茂是因为听别的宣讲，恰好经过看见他们在宣讲，然后就投了。不过楼主比

较不幸，初面就被刷了，一个同学进了终面。)然后等到晚上大概 12 点等到了他的初面通知。

初面是在广州总部的珠江投资大厦。我是下午 4 点的，有两个同学是上午 11 点的。去之前，我们问了他们的情况。大概知道了初面的形式是无领导小组讨论。我这个人比较内向，通常属于那种在讨论中很少发言的人。所以我对小组讨论这种形式很没有自信。到珠江投资大厦后，前面还有 3 点和 3 点半的没有面。然后我们就在会议室等了一下。HR 给我们每个人发了一张白纸，然后自己写上名字。然后大家相互聊天，了解了一些基本情况。几个中大的，广商的，几个暨大的，其中才知道有个同班同学一起。没等多久，HR 通知我们去另外一个会议室。

会议室有两个 HR 姐姐在那，其中一个之后的面试中还会遇到，一会儿再见。我们这一组 11 个人，我本来想坐在 HR 对面的，但慢了一步，最后只好做到了 HR 的旁边。由于桌子比较小，我们离得比较近，所以我几乎都可以看到 HR 在写什么。坐好之后，HR 给我们每个人发了试题，然后读了一下规则，然后就开始了。

然后一个广商的同学先说，提议有个人计时。然后一个中大的同学主动提出做 timer。这个同学确实也比较厉害，时间控制，场面控制得很好，几乎就是 leader 和 timer 全做了。试题是关于两个闺蜜，在路上碰到一个 50 多岁的中年男人问路，并且借钱坐车。其中一个闺蜜为了安全起见，建议不要理会。另外一个觉得应该帮。然后我们的题目就是支持谁的观点，并且提出一个解决方案。3 分钟思考之后，每个人轮流自我介绍加表达观点。大部分支持的都是帮。我的观点也是帮。由于我们都说的比较少，所以时间还剩很多。然后 timer 提议说开始讨论。这个几乎就进入了别人的战场，我又没怎么说话了。我想我不能不说话呀，就等到大家有那么一个空档的时候，我说话了。我的观点和大家都不同，基本上就是说要帮人就帮人，考虑那么多干吗。考虑来，考虑去，就错过了帮人的机会。这个过程我就说过两次话，基本上还是重复我的那个观点。全程 HR 会在周围转来转去，不知道是看看大家有没有在纸上写点什么。

有个女同学建议使用白板来呈现我们的观点，这个提议非常棒，之后还受到了 HR 的表扬。最后大家讨论出了一个方案，同班的那个女同学做了陈述（这里我提了一个建议，帮观点尽量简化和清晰。）。然后 HR 就开始点评，以为我们时间控制的非常好，最好还剩了几分钟。他说这是这么多组，第一个组有时间剩余的。然后说那个白板也用得不错。最好就说如果可以投票给认为最好的两个人，会投给谁。只有我自己投了自己一票，然后投了中大的那个 timer。大部分同学都投给了中大的那个 timer 和陈述的女同学。我投给自己的时候，HR 就问我，刚刚我提出了一些不一样的建议，有些被采用了，有些没有。为什么不坚持自己的看法。我就回答说，如果团队成员大部分认为我的观点有问题，我还是尊重团队的想法。大家轮着回答一圈后，HR 就让我们回家等通知了。

笔试：晚上 11 点多（这一点珠江非常不好，经常很晚来通知。）接到通知，第二天去中大笔试。然后我们班三个同学一起过去。由于人数太多，也不知道初面到底刷了多少人，刷了谁。笔试的题目开始我以为是一些什么行测、房地产知识相关的。圈子就 5 个题目。一个是介绍自己的人生目标和职业规划，以及如何实现。一题是介绍过往对自己影响最大的一件事，有什么影响，现在怎么想。一题是关于公司理念“惠人达己，守正出奇”怎么理解，并举自己的实例说明。一题是跟初面差不多的，关于老人倒了要不要扶的问题。还有一题忘记了。总之写了很快，一个小时不到就交卷走了。之后才知道，不同考场题目不一样。我另外一个考场同学的题目有关于最喜欢的一本书的。

二面：我长话短说。二面是在广州分公司，分公司比较小。本来是 10 点半的，但是前面很慢，到了下午 1 点多才开始。好在珠江投资给我们订了午餐，没有挨饿。这个时候才知道，前面两轮刷了一些人。我初面小组的剩下 5 个，刷了一半。然后营销的又被分为两组，每组 9 个人。我们是第一组。前面面试过的告诉我们是结构化面试，3 对 9。进去会议室之后，一个 HR 总监，一个分公司总经理，一个主持人 HR。然后我们又轮流自我介绍和自己的优势介绍。说完之后，总经理问我们对目前中国房地产的看法。我当时兴奋呀，因为前晚我刚好最好了这一题的准备。现在看来，对任何一场面试，进行充分的准备还是有好处的。然后我把早已经准备好的词讲了出来。随后，有两三个同学进行了补充，也有几个同学没说话。接着她又问道对广州房地产企业的了解，一起相关楼盘。我说了恒大，说因为我经常看他们的球赛。他们问我恒大的盘有什么特征，我回答不知道。确实不知道，只看恒大的球而已。然后 HR 总监也笑笑，说这就是品牌。后面，HR 就几个同学简历中一些基本情况了解了下。这个过程不到 20 分钟。开始我们还以为 1 个小时，没想到这么快就结束了。

终面：终于到了这。由于二面的时候，我们建了一个讨论组。基本上知道了我们那组只有 3 个人留下。到了珠江投资大厦（总部）发现，另外一组只剩了 1 个人。所以整个营销的就从 18 个人一下只剩下 4 个人了。终面我们和两个开发的一起。面试我们的 HR 就是之前群面的那个 HR 姐姐。他认出了我，我也受宠若惊吧。终面都是问一些比如对公司的印象，对公司的期待，对自己未来的规划等等。我们一直在担心，会不会还要刷人。然后就等通知了。

两天之后，广州公司的 HR 给我打来电话，被录用了，11 月中旬发正式 OFFER。去讨论组一问，终面没有刷人。整个面试的过程，我觉得珠江投资比较喜欢有爱心的人，非常你就表现得善良就好了。

附录：更多求职精华资料推荐

强烈推荐：应届生求职全程指南（第十六版，2022 校园招聘冲刺）

下载地址： <http://download.yingjiesheng.com>

该电子书特色：内容涵盖了包括职业规划、简历制作、笔试面试、企业招聘日程、招聘陷阱、签约违约、户口问题、公务员以及创业等求职过程中的每一个环节，同时包含了各类职业介绍、行业及企业介绍、求职准备及技巧、网申及 Open Question、简历中英文模板及实例点评、面试各类型全面介绍、户口档案及报到证等内容，2022 届同学求职推荐必读。

应届生求职网 YingJieSheng.COM，中国领先的大学生求职网站

<http://www.yingjiesheng.com>

应届生求职网 APP 下载，扫扫看，随时随地找工作

<http://vip.yingjiesheng.com/app/index.html>

