

2020 应届生

校园招聘

求职 大礼包

时代地产篇

应届生论坛时代地产版:

<http://bbs.yingjiesheng.com/forum-1854-1.html>

应届生求职大礼包 2020 版-其他行业及知名企业资料下载区:

<http://bbs.yingjiesheng.com/forum-436-1.html>

应届生求职招聘论坛 (推荐):

<http://bbs.yingjiesheng.com>



## 目录

第一章 时代地产简介.....	4
1.1 时代地产介绍.....	4
1.2 时代地产文化.....	4
1.3 时代地产发展历程.....	5
1.4 时代地产荣誉.....	6
1.5 时代地产的独特优势.....	7
第二章 时代地产笔试资料.....	7
2.1 时代地产笔试小记.....	7
2.2 广州笔试.....	8
2.3 上海笔试经验分享.....	8
2.4 长沙笔试归来.....	9
2.5 时代地产笔试归来.....	10
2.6 时代地产笔试归来 上海.....	10
2.7 时代地产第一次笔试 湖南.....	11
第三章 时代地产面试资料.....	12
3.1 11.11 时代地产三轮面经求 offer .....	12
3.2 时代中国一面.....	12
3.3 时代中国群面.....	13
3.4 2018 秋招上海场，面筋.....	13
3.5 时代新青年北京站全过程（offer 已拿前来还愿）.....	14
3.6 时代地产非技术类管理培训生面试四轮.....	15
3.7 时代地产非技术类管理培训生面筋.....	15
3.8 时代地产创业型建筑设计面试过程分享.....	16
3.9 时代地产 - 新精锐面经 .....	16
3.10 广州市时代地产集团有限公司 - 财务部实习生面试经历.....	17
3.11 广州时代地产 - 投资拓展部门职员面经.....	17
3.12 广州时代地产 - 新青年-管理型面试经验.....	17
3.13 广州时代地产 - 新精锐销售面试经历 .....	17
3.14 也来写写时代的面试经历.....	18
3.15 2014 时代地产面试经历.....	19
3.16 时代地产广州初面.....	21
3.17 时代地产春招面试.....	22
3.18 2013 时代面经 offer.....	22
3.19 武汉终面.....	23
3.20 长沙时代地产一面.....	24
3.21 广州时代地产品牌营销一面.....	24
3.22 上海二面有感.....	25
3.23 时代上海站一面.....	25
第四章 时代地产综合求职经验.....	26
4.1 2018 时代中国秋招（人力资源行政类初面&复试）.....	26
4.2 时代中国 2019 校园招聘广州站 offer 已收到，楼主来还愿攒人品了 .....	27
4.3 时代地产广州站的收到 offer 专场的短信啦.....	27

4.4 时代新青年北京已收到 offer .....28

4.5 迟到的 2015 时代新青年之旅.....29

4.6 时代地产武汉站营销策划岗止于二面 .....31

4.7 【2015 时代地产上海新青年】上周日二面 .....32

4.8 时代地产广州 offer.....33

4.9 武汉站 offer 到手~发表点小感想神马的! .....35

4.10 时代地产经验.....35

4.11 漫漫找工路.....36

附录：更多求职精华资料推荐.....45

**内容声明：**

本文由应届生求职网 YingJieSheng.COM (<http://www.yingjiesheng.com>) 收集、整理、编辑，内容来自于相关企业的官方网站及论坛热心同学贡献，内容属于我们广大的求职同学，欢迎大家与同学好友分享，让更多同学得益，此为编写这套应届生大礼包 2020 的本义。

祝所有同学都能顺利找到合适的工作！

应届生求职网 YingJieSheng.COM

# 第一章 时代地产简介

## 1.1 时代地产介绍

时代地产由 1994 年开始从事房地产业务,逐渐发展成为以房地产开发、销售和物业管理为核心的集团企业,连续两年名列中国房地产企业 100 强。集团现拥有多家项目公司,员工 800 人,开发并管理的知名地产项目。时代地产属于广州市时代发展企业集团有限公司。公司于 1994 年开始从事房地产业务,1996 年开始进行房地产开发建设,1997 年开始成立多家项目公司开发了一系列房地产项目,2000 年成立广州市时代发展企业集团有限公司,逐步发展成为以房地产开发、销售和物业管理为核心的大型集团企业。2002 年时代集团从单一区域的开发建设到多项目跨区域发展,2004 年时代地产成为中国房地产界的中坚力量,连续两年名列中国房地产企业 100 强。目前时代地产开发并管理的知名地产项目包括时代玫瑰园、时代依云小镇、时代花生、时代廊桥、时代花园、时代新都汇等,其中:

广州国际鞋业广场是华南地区最旺盛的鞋业批发市场,年业务量达 40 亿以上;

翠逸家园为 2001 年广州市精品社区的典范之作;

时代花园在 2002 年独获广州市十佳精品社区的四项金奖;

时代玫瑰园在 2004 年被国家建设部评为“国家科技示范工程”暨全国唯一的“人文社区”;2005 年荣获广州市民十大最喜爱楼盘;在居住社区引入国家级美术馆得到广泛认可;

中通时代豪园(山东)成为山东省最具有示范性的楼盘;

依云小镇 2005 年被评为中国别墅 100 强。

时代发展企业集团经过十年持续稳健发展,现正步入持续快速发展的轨道,集团现拥有多家项目公司,员工总数近 800 人,公司近年的营销业绩持续大幅增长,2005 年集团营收超过 15 亿元,集团业务也扩展至商业地产、旅游地产领域。2005 到 2006 年启动的新项目包括:

广东佛冈超大型别墅综合项目:占地 200 万平方米;

广东佛山商住项目:占地 7 万平方米,总建筑面积 20 多万平方米

广州沙河项目:占地近 2 万平方米,总建筑面积 34 万平方米;

新项目以及目前在售项目总占地约 300 万平方米,将为时代地产在 5 年内带来稳定增长的营业收入。同时,时代地产还在积极增加新的土地储备.....

时代地产是国内最早将地产和艺术结合的探索者之一,深入思考建筑与生活以及广义的人文艺术之间的关系,以“生活艺术家”为独特定位,率先将国家级美术馆、艺术沙龙等引入社区,使艺术与生活融合,致力推动社会文化艺术发展,也为自身发展开辟了领先的新视野。

## 1.2 时代地产文化

爱:富有责任感、主动付出、包容的心态

人类的一切美好均始于爱

爱是生活的原动力

热爱生活,发现和创造美好的生活,是时代地产的核心价值观

以专注的态度,执着地去发现和创造美好的生活

专注:全情投入、不懈努力、专业主义、专业造就高品质

发展的高速轨道和理想状态

专业精神取得领先优势

细节上的核心市场竞争力  
深入钻研的专业精神与行动 创造：革新观念、高效行动力、独特品味  
创造的价值，在于勇敢怀疑和挑战惯性思维  
打破传统，按照自己的目标不懈努力，最终突破、取得成功  
时代地产和时代人，都应具备这样的开拓气质和进取精神

## 1.3 时代地产发展历程

时代地产于 1996 年开始从事房地产业务；

1997 年开始成立多家项目公司开发了一系列房地产项目；  
2000 年组建成立了广州市时代发展企业集团有限公司；  
2002 年集团从单一区域的开发建设到多项目跨区域发展；  
2004 年时代地产成为中国房地产界的中坚力量；  
2005 年集团营收超过 15 亿，业务扩展至商业地产、旅游地产领域；  
2006 年确定以“生活艺术家”为核心定位，发展人文地产的标杆企业

2007

举办“发现生活之美”时代地产 2007 新春慈善音乐晚会  
时代花生雅苑一期开盘  
时代花生二期、时代先烈路、时代佛冈、时代珠海廊桥项目全面动土  
进行佛冈“光明行”和佛冈楼下小学爱心捐赠活动  
时代员工担任佛冈楼下小学长期义教老师

2006

时代依云小镇盛大开盘，举办“亚洲国际建筑设计师峰会”酒会  
在土地拍卖中投得佛山罗村地王  
时代花生项目动工  
时代玫瑰园第三期园林设计“泛人文空间”参加荷兰国际设计巡展  
举办“生活艺术家”青少年摄影大赛

2005

时代玫瑰园第三期公开发售  
时代朝天小学开学  
时代廊桥项目交楼  
时代佛冈项目启动  
在土地拍卖中投得沙河银利街地块  
时代依云小镇全面封顶  
举行六一慈善拍卖  
探访广西贫困县丁当地区中心小学

2004

时代玫瑰园二期动工、全面封顶并公开发售  
时代玫瑰园一期通过验收并交楼  
时代玫瑰园通过国家建设部验收为首个“人文社区”  
时代玫瑰园举行新年摇滚音乐节  
时代依云小镇项目动工

时代廊桥项目公开发售  
中通时代豪园二期公开发售  
时代发展企业集团成立十周年庆典  
荷兰著名设计师库哈斯到访并受邀重新设计广东美术馆时代分馆

2003

时代玫瑰园一期开盘  
将国家级美术馆引进社区，广东美术馆时代分馆正式揭幕  
中通时代豪园公开发售  
时代廊桥项目动工  
时代花园交楼

2002

中通时代豪园项目正式签约  
举办首届时代社区运动会  
时代花园荣获 2002 年度广州新人居“最佳建筑设计金奖”  
时代花园荣获 2002 年度广州新人居“最佳园林景观金奖”  
时代花园荣获 2002 年度广州新人居“最佳人居环境金奖”  
时代花园荣获 2002 年度广州新人居“十大精品小区”

2001

时代花园公开发售  
翠逸家园交楼  
翠逸家园荣获 2001 年广州“最佳智能化住区”  
翠逸家园荣获 2001 年广州“十大最受欢迎楼盘”  
翠逸家园荣获 2001 年广州“十大最佳精品小区”

2000

综合各项目公司正式组建广州市时代发展企业集团有限公司  
翠逸花园公开发售  
时代玫瑰园项目合作启动

## 1.4 时代地产荣誉

时代对人才的解释：

我们追求卓越的信念是：“人产生差别”

我们追求卓越的核心体现在卓越的人才、卓越的品质、卓越的服务……

在时代地产，人才永远是第一重要的资源，是比资金、土地更重要的资源

教育培训

时代地产致力于成为学习型组织，在时代地产，员工培训贯穿了整个职业生涯

时代地产将为您提供：

极具吸引力的薪酬福利待遇

能充分施展个人才华的舞台

充分发展蓬勃事业的机遇

## 1.5 时代地产的独特优势

通过十多年的不懈努力，企业建立了独特的优势，包括：

高素质且经验丰富的工作团队

时代地产在十多年的发展中凝聚了一支高素质的人才队伍，以学习创新发展为动力，打造出一个完美团队，为企业快速发展奠定基石。目前，从事房地产开发的 200 多名员工中 80% 以上拥有高等教育学历，人均地产经验近 5 年。

科学且快速运转的项目运作模式

时代地产是广州最早应用现代管理体系的房地产企业，多家国际级管理顾问公司（如翰威特咨询顾问公司）获聘担任企业的战略顾问，内外配合促进企业的发展。时代地产在项目管理上推行里程碑管理，每打造一个新的产品都要求成为一个新的里程碑：必须比过往的项目在综合素质方面更上一个台阶，必须成为广州市最优秀楼盘之一。翠逸家园、时代花园、时代廊桥、时代玫瑰园、时代依云小镇等项目都实现了这个目标。

从精品社区到人文社区

时代地产是行业内缔造精品社区的典范，更是最早的人文地产探索者之一。时代玫瑰园项目在全国首创人文社区，获得国家建设部的高度重视。通过多次考察和论证，建设部专门为该项目挂牌“人文社区”，使时代玫瑰园成为中国第一个、也是目前唯一获得政府和社会同时认可的人文社区。时代地产将国家级美术馆引入社区，特邀著名建筑师库哈斯等参与建筑设计，不遗余力推动各种文化艺术活动，让人文艺术生活化。

生活艺术家的独特定位与高端品牌路线

时代地产的战略发展提出了新的定位：“生活艺术家”。这一理念让时代地产真正将艺术引向生活，使生活艺术化。“生活艺术家”以“爱、激情、专注、创造、品位”为核心，独特的定位为时代地产在房地产业的发展中开辟了新的视野和高点，围绕此定位建立的企业品牌，为时代地产树立了高端品牌的口碑，创造了丰富而深远的价值及社会影响。时代地产的产品因而独树一帜，深受市场喜爱。

作为一家以房地产为主业的公司，时代地产的抱负是成为一家因为优质服务和充满爱心而备受客户拥戴、对手仰慕的集团，这是公司价值的集中体现。只有拥有卓越的人才，创造卓越的品质与服务，才能帮助我们实现这一抱负。人才是时代地产生存和发展的基础，品质是时代地产的生命，服务是时代地产的责任，为客户和社会创造价值是时代地产的目标。

公司员工具有大专以上学历的超过 80%，具有本科以上学历的超过 40%，具有研究生以上学历的约 10%。时代地产非常注重员工的职业生涯发展，培训和继续教育，公司每年为员工选取各种有利于员工的职业发展的培训科目，并且对所有的员工在继续教育方面予以资助，帮助员工在公司实现他们的职业理想。

通过不断的探索与突破，时代地产志在成为中国人文地产的标杆企业，为客户打造完美的生活艺术！

官方网站：[www.timesgroup.cn](http://www.timesgroup.cn)

## 第二章 时代地产笔试资料

### 2.1 时代地产笔试小记

我是大三的财政学专业学生，有一次想找实习就上应届生看看，结果看到时代地产在招人，我就投了简历，当时也不知道对方是要实习生还是应届生，心想就试试嘛~

时代的笔试是我的处女笔！我当时是考前一晚上在应届生查看各种大礼包，第一次了解到有数理题，，语言题，，

觉得跟公务员的行测差不多，所以当晚做了一套行测题（其实没做完，实在觉得做那些好烦，只是每个题型挑着做了几道~）然后我更多的精力是放在了解考试题型、难度、时间、注意事项、交通等等

由于笔试那天是 10 月 25 日，我当时还要上课，上完课是 12:25，考试时间是 13:30，所以上完课我赶紧买了一根白巧克力（注意不要买黑巧克力，以免牙齿不美，影响形象。。）跳上的士，直奔华农！木有迟到，而且还早到了 20 分钟左右，个人感觉路不熟的话，还是的士比较好~考试后遇到一个研究生哥哥，他就是搭地铁来的，他路也不熟，所以走了好多弯路，影响考试心情，不知他后来笔试过了没？

考试题总体感觉比昨晚做的行测的题容易好多，而且语言也觉得高考难度而已，，，当然我也是好多没做，多是蒙的，特别是推理题。。个人感觉应该是 50% 对吧。。

考试完，问主考官时代会不会只是根据笔试成绩来决定是否进入下一轮的面试？她说：不会，我们会综合考虑你的简历、学校等等，笔试只是占一定比例而已。。

然后，我是属于那种考试心态较好的，考完我就很潇洒悠悠的搭地铁回来，结果，10 月 27 号就收到面试通知!!! 当时没什么很惊喜的感觉，只是觉得：嗯，不错啊！

但因为功课很紧张，如果对方只是招应届生，不找实习生，那我就不过去面试了，单纯给自己一个笔试的经验而已~当我接到对方 HR 的电话，确认我去不去面试时，我就问他们招不招实习生，然后人家说这批是应届生的，不找实习生。。。so，我就没去面试啦~时代足迹目前止于此！

现在，我要准备 KPMG 的笔试，据说是所有公司里面笔试最难的，不知还有没有时代的好运气，仅以此笔经攒 RP，祝各位追逐时代的孩子好运~也希望那天我遇到的研究生哥哥找工作顺顺利利！（那场笔试唯一的遗憾是没有问他电话号码，他还帮我还了公交钱的说。。）

## 2.2 广州笔试

今天参加广州笔试，写写笔经赚赚 RP 吧。

先是一大堆性格测试，没什么好说的，搞完人有点晕晕的了。

性格后是行测，文字类的看大家高中学得怎么样啦，接着一些削弱加强型的题目。

接着是一些计算的，涉及路程、时间等，不太记得，只记得有一题是蜗牛爬树，白天 2 米，夜晚下滑 1 米，总共 6 米，几天爬到顶端。

## 2.3 上海笔试经验分享

时代地产的笔试设在了同济附近的一个网吧里举行。对于 FDU 的孩子过去略有点远。

去了以后人其实不是很多，但是名单却又好一册子，但是也挺肯定 14 点到 16 点是最后一场了。估计是因为与很多其他公司的笔试时间冲突了。到了网吧监考的都是堆男人，不知道是不是公司本身的人。没什么交流。

做题是在电脑上完成的选择题，跟去年的笔经不大一样。今年的直接是在电脑做，没有作文推断简答云云。但是个人感觉难度过之而无不及。首先是时间问题，每一个部分限时，屏幕右上角有读秒器，会让你答题的时候紧张。

第一二部分都大概是行政测试题，5 分钟 5 题+5 分钟 5 题。在下只在前一晚突击了一下国考数列和图形题，基本无力反抗靠蒙。题目有难度且不给时间思考，考后 发现一堆监考人员趴在桌子上解这 10 道。也不见得解出来了。这里的题目记得不是很清，英文字母竖式推断是有的（去年也有）。图形推理也有。一开始由于不熟悉运作，第一部分五道题蒙都没有就直接强行被收卷了。



三四部分大概是性格测试（有几乎一样的问题会问两遍）和你对一些事物看法的测试。

五六部分有考 Verbal,和 Numerical 的。每部分 20 分钟 20 道。语法挺晦涩的。图表题有些题需要大量计算的可以直接放掉了。赶着做后面的题。这是我认为比较合适的策略。后面的题目相对简单。当然不妨碍有大牛可以实践内灭掉。

总的来说，我觉得时代的笔试还是很虐的。结果不知道会怎样淘汰高不高。先纪念一下，且时代的笔经有点少。姑且来补充一下今年的情况。

谢谢。

## 2.4 长沙笔试归来

看帖不回贴，有伤人品！现在信了，哥哥投的 N 多简历都死沉大海了，好不容易过来简历关，又在笔试上挂了~~(>\_<)~~，所以现在发帖攒攒 RP！争取在长沙做到第一个发帖！貌似做到了，嘿嘿、

废话不多说，错过时代的宣讲会，网上投的简历，前天收到笔试通知，兴奋 ing！尤其是最近几天对我的打击颇大，

（by the way，我们班找工作的只有我没签工作有木有！）

不知道其他地区的笔试怎么安排，时代在长沙包下一个网吧，所以同学在网吧做题，时间 120 分钟，09:30 开始，要求提前半小时到。早上闹钟响过后又多睡半个小时，差点迟到！题目为行测和数学推理题。好久没去网吧了，很亲切，最近长沙降温，网吧很温暖，嘿嘿！！

自己准备纸和笔，计算器也可以带着，应该有些帮助！

位置随便做，（好像 hr 并没有巡场，所以，结伴而来的童鞋比较有优势，你懂滴！）不过哥哥一个人，在排队的时候我也没有试图和周围的人认识，通常在考试前我会陷入沉思以显示我对考试的虔诚(>\_<)，找到一个靠近空调的地方，电脑已经打开，找了一段音乐让自己放松下来。

不一会旁边来了位 plmm，激动 ing，应聘的行政岗位，我的是工程管理，不同岗位的测试是不一样的！hr 并没有宣布什么时间开始，看到大家都开始后，我也进入网站开始测试。

测试分三部分，每部分又分三到四小部分，每部分都有时间限制。有多少题就有多少分钟。第一部分很少，每小部分限时 5 分钟。这一部分不同岗位的测试可能一样，我还没进入状态 5 分钟就结束了，最后一题还没做！汗、、我现在已经记不起考的神马了，好像有图形，有数学、、

第二部分就很简单了，行测，大家根据实际情况来答就可以了、、

最难的就是第三部分了，分四部分，时间有些进紧。大部分是数学推理，少部分是图形推理题，第四部分的 2 小部分，是数学推理，有很多题都没来得及做，最后一分钟把剩下的题全蒙上了、、

对我来说还有一种题，是英文字母的运算，或字母的代替，这部分从没见过，所以这种题也全是蒙的、、图形推理题的话还比较简单，因为之前做过宝洁的，起码做完后还有时间让我检查一下，不过也有几个不把握的，有几道题的图形是空间题，需要有较好的空间想象力。还有两道题是折纸 并剪纸的，我用的最简单的方法，你懂滴，嘿嘿、、无压力！

再说一下 plmm 的行政岗位测试，人家做题飞快，看来是美貌与智慧并存，总是领先我一大部分，小弟压力很大。

所以，有时候身边坐一美女也不是好事、、

她的题有很多推理题，就是有一段文字，里面有很多数据，让你根据数据得到一写东西的、、还有表格题，大概就看到这些。题目应该不是太难，因为她没怎么用笔计算，有或者智商太高？？MM 提前交卷后还不忘鼓励下我，修养真好，赞一个！

以上就是哥哥的笔试经过了，时间过得很快，大家都驰骋沙场，身经百战，应该不成问题，希望我能通过笔试，bless me！佛祖保佑！

## 2.5 时代地产笔试归来

今天最大的收获就是一堆铅笔橡皮和文具袋。因为楼下考工程估价师，有不少企业来做广告。

每个座位上有一瓶水，真是招呼周到啊，早知道就什么都不带了。

有几个形迹可疑的人来问监考的 MM 拿试卷，估计是来霸王的，试卷有多，但一个室坐一百多人，估计没什么空位。

考试分五 PART，填空、问答、论述、作文和英译中。120 分钟。

填空题跟公务员题有点像，图形推理、数列、语言逻辑等。虽然不完全会做，但难度没有国考高。

问答题：

一题是十个英文字母代替 0-9 的竖式，让你推导出十个字母分别代表什么。具体不记得了。

一题是 X 说“我肯定能考上重点大学”Y 说“我肯定考不上重点大学”Z 说“我肯定能考上大学。”三个人一个上了重点，一个上了一般大学，一个没考上，三人只有一个预言中了，两个事与愿违，问结果是什么。

一题是两个盲人各买了两黑两白四双袜子，每双中间有商标连着，但他们弄乱了，怎么才能每人拿回两双白的两双黑的。

一题是五国人五间屋五种宠物五种饮料五种烟那道推理题，曾经做过，但我不记得答案了，5555555555555555//挥泪狂奔。。。

一题是有两个酒勺，一个七两一个十一两，怎么量出二两酒。

论述题：

1、选秀是当今招贤的主流

2、爱因斯坦说“成功=艰苦劳动+正确方法+少说空话”

我真的做到了，一句话都没说，希望他让我成功吧。。。

作文：

介绍北京奥运吉祥物和为北京奥运作宣传。

翻译：

两段英文材料，第一段很简单，第二段很多词不会，干脆放弃。

虽然考得不怎么样，不过还是很感谢时代。祝找工的各位心情愉快\*^0^\*~

## 2.6 时代地产笔试归来 上海

时代地产，我自十月开始投简历以来，第一家给我笔试机会的公司，本来还挺兴奋，来到笔试现场，才发现，这家公司挑选简历的门槛并不高。

简单说下：时间 120 分钟，据监考人员自己称，题量很大，语数外涵盖，大家要抓紧时间！另：两位监考 mm，一位长直发，一位卷发束成马尾状，都年轻的紧，看到她们，我不由地摸摸前两天还干得发紧的脸，需要保养了！

题目分几个部分：

1. 名为数学，实际是参考国考的数字推理和图形推理题。其中一道字母推理的，因为没有见过，也没有答上来，所以印象深刻。

2. 名为简答，无非就是给你几个比较经典的逻辑推理题，让你回答。包括谎话国和诚实国的问路题；两个职业问题；蜗牛爬井；还有一道我认为出错了的四国四语言问题。

3.接下来是论述题。

(1), 爱因斯坦的一句话 ms “业余时间是人们差异的原因”, orz, 有什么好论述的?

(2), 居里夫人的一句话 ms “现实到幻想, 再幻想到现实”之类的。不知道有什么好论述的?

4.然后是一道作文题, 给了你一个事件, 让你论述什么什么的。

5.最后是英译汉, 两道, 一道三分, 很简单, 普通的英语笑话; 第二道是描述嫦娥一号的, 结构什么的倒是不难, 就是太久不看鸟语了, 有很多单词都不太懂!

120 分钟, 我捡拿手的文字叙述题做起, 用了一个小时, 写了很多, 才开始做前面的推理题。总之, 除了不会做的之外, 两道推理大题没有时间看了, 其余觉得答得还成, 也一直觉得笔试应该是自己的强项, 可是昨天考完后, 到现在都没有任何面试的消息, 希望就在不知不觉中慢慢熄灭!!

心情不好, 还是先将这一笔失败记录在案吧!

也许对以后的学弟、学妹会有大用处! 也不枉费我这一回被鄙视!

## 2.7 时代地产第一次笔试 湖南

昨天一大早, 打开电脑, 看到时代地产给自己发过来的笔试通知, 当时好兴奋的和薇说, 你们可知道, 这可是我投了三家公司以后唯一一个有信的公司耶, 当时的心情真的是没法表达出来, 虽然也不是很想去时代, 就是想和别人一样体会一下那种面试和笔试的感觉, 积累一下经验嘛, 嘿嘿.

中午, 燕玲和薇也填了一下, 时代也同样给她们发来了笔试通知, 看来还真的是好进呗, 不过没事, 后面的考验还还多着呢.....

今天一大早, 和她们一起走路来到学校, 一口气爬到五楼, 人还真的是多, 先不说这些了, 好久没有考试的我, 现在一时之间不知道要怎么考试了, 嘿嘿.

一切准备就绪, 哎, 自己的旁边都没人, 后面都坐的满满的, 为什么自己的第一排连个人也没有, 哎, 想抄也没得抄了. 可怜呀

终于, 左边坐过来了一个男的, 嘿嘿, 问他数学好不好呀, 他说还可以, 他说只要我英语好就行了, 到时候互相照顾一下, 哎, 可没想到呀, 现在的社会竞争这么厉害, 在考试中他竟然盖的比谁都紧, 不过还是被我的火眼睛看出来了几道题, 没办法呀, 自己的数学太烂呀.

你们猜都是什么题吗? 都是些逻辑性的题, 看图搭配, 还有算术, 哎, 真服了那些出题的人, 不过最后还算做出来了几道, 抄了几道, 最后的英语还蛮简单的, 虽然自己的英语烂, 起码这些对我来说还是小 case 啦....

考完以后, 我们真是后悔没有把试卷拿出来, 想让度大师做一下, 那个堪称是智商 200 的人, 嘿嘿, 不过现在已经晚了呗, 燕玲也说自己是不是智商太低了, 回去到网上搜一下测智商的题, 也来做一做, 看看自己的智商有多少, 怎么好多都不会呢? 嘿嘿

等待二天后的答复——面试.

替我加油吧.

## 第三章 时代地产面试资料

### 3.1 11.11 时代地产三轮面经求 offer

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 11 月 11 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2177860-1-1.html>

1.一分钟自我展示+群面

大家都是自我介绍，有用英文和粤语的。

之后群面，讨论大学生创业的看法。

2.之后让到房间里等一下，报到名字的进复试，复试是个漂亮的 HR 小姐姐，问了我简历上的问题，针对简历深挖。

还有希望去哪工作等等

3.过了五分钟通知终面，是人力总面试。

一个比较成熟的女 MM，比较严肃。

我面的是运营岗位，一直问我运营是做什么的。主要卡包对岗位的了解。

让我用一个例子来证明我和这个岗位需要的素质是相关的。

我说完了之后就问了我爸妈对我工作的看法，我在南昌上学，为什么来广州实习等等

总体感觉第三轮没有面好。

求 offer。

HR 说一周内给结果 不管过没过都会给结果 emmmmm

但是貌似很多人第二天或者第三天就能收到了

求好运啊

### 3.2 时代中国一面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 10 月 31 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2173566-1-1.html>

楼主跑到上海参加了时代的一面，大概十人一组，三组同时入场，每组都有一位 hr。首先每位上台一分钟自我展示，上海站牛人如云，我们那场清华北大上交复旦美国英国海龟硕士们集齐了，大家自我介绍的时候很多有提及实习履历，清一色券商投行的实习履历来应聘地产公司的岗位，看来今年经济形势确实是寒冬。接下来就是阅读

材料并讨论，大概是列举了互联网时代求快求创新，工匠精神的主旨，请成员讨论互联网与工匠精神二者是什么关系并展示。初试结束后直接公布结果入围复试，妥妥的被刷，纯粹来造福下一届的孩子们啦。今年就业形势是真的苦逼、、、

### 3.3 时代中国群面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 10 月 16 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2167742-1-1.html>



对时代中国群面的总结就是，人啊，有时候要相信缘分。

当时是在一个酒店里进行的群面，下午一点，正是很困的时候，我在等候室里一直打哈欠，睡觉，不知道这个也



要不要列为考察的方面

然后等了半个多小时，才开始进入会议室群面。一次进三个组，三个 HR 观察，但是每个组是是一张圆桌，8 个人。首先是进行个人展示，自我介绍或者才艺展示，形式不限，这也是时代中国有趣的地方。自我介绍完了之后，就开始发材料进行讨论，这也是比较常规的。讨论接收安置后要选一个代表去进行总结汇报，是要当着整个会议室的人进行总结。我当时没有把握好机会，我也不知道是有幸还是不幸，被 LEADER 指名去总结，我当时很困，然后我们小组的观点比较杂乱，所以我的思路不是很清晰，表现的不够好，自己也是觉得挺可惜的，不怪别人，怪自己没有准备好。所以，被刷我还是有点忧伤的。

### 3.4 2018 秋招上海场，面筋

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 11 月 19 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2130664-1-1.html>

时代地产，笔试感觉不是很好，没想到过了。准备面试的时候发现是一家口碑很不错也蛮有活力的公司。

初面

1) 一分钟主题自我介绍，会有一个 ppt，上面提示关键词，要求这些关键词都能覆盖到。

关键词：姓名、专业、家乡、面试岗位、三个核心优点、特长.....

2) 小组自由辩论

一个房间内有两个组，打自由辩论。题目是“房价高对一个城市的发展是弊大于利还是利大于弊”，我们组是弊大于利。



先是 10min 小组讨论，然后派一个代表立辩陈词，时间很紧张。所以很考验配合度。再是两组轮流发言，自由辩论。

总结：自我介绍一定要有记忆点，不要和其他人说的一样，比如说优点的时候差不多的特质你可以换一个和别人



不一样的词，不然 HR 都记不住你。

自由辩论的时候要逻辑通顺，有理有节，抓住对方漏洞。楼主和小伙伴觉得我们那一场整个辩论有个问题是两组各说各利和弊，而辩题是弊大于利还是利大于弊。整体感觉还是比较混乱吧，时间太紧张了。我们那组有 2 位男生都没起身发过言，但是他们最后居然神奇地进了，所以不得不说男生还是更有优势，感觉相比较而言女生需要费更多心思去表现自己的思辨能力。

复面

听说是压力面，但是楼主遇到的 HR 姐姐比较和蔼。问非常多实习上面细节的问题，所以一定要准备充分，一定要围绕岗位展开，可以掌握主动权多谈谈自己对岗位的认知。至于怎样提高认知，去豆瓣多看看书评吧，亲测有效。

终面

复面完等了二三十分钟之后就直接终面，终面问的问题和复面差不多，有个不一样的是“你为人处事的信条是什么？”。这一次问实习的时候楼主没有选复面的选的那个实习举例，感觉失策了，可能终面的例子总监觉得不够有



说服力，所以不管你走到哪一步，拿到 offer 前一定要记得时刻推销自己，为自己打 call，一松懈就很可能错过机会。

三天内没收到通知，应该没戏了。谨以面筋祝福接下来的小伙伴！

### 3.5 时代新青年北京站全过程（offer 已拿前来还愿）

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 11 月 6 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2126133-1-1.html>

总的来说时代地产是我面的地产公司里流程相对简洁的一家公司了，也不得不说时代确实比较高效。

先是 10 月底网上测评，根据你的岗位进行了一些胜任力测试，正常来答不会有太大问题，楼主觉得这一轮主要还是看简历筛选，笔试的占比不高。

很快就接到一面通知了，和以前不同这次没有即兴演讲，采取大约一个小时左右的无领导群面形式。先是每个人轮流 1 分钟自我介绍，自信大方一点，多眼神交流，不要结结巴巴，基本没什么问题。群面是分两组辩论的形式，题目是本科毕业就工作 VS 继续读研再工作，当然据楼主了解不是所有题目都是这个。楼主没有参加过正式的辩论赛，相信大部分求职的同学也没有参加过，不过楼主经历了不少辩论形式的群面，基本都过了，所以楼主觉得大家不要太在意也没有过辩论的经历，把握群面的要点就行。一方面体现自己的思维逻辑，说话要有理有据，特别是有证据支撑，同场很多小伙伴辩论的时候都是只说观点不说论据的，另外一个还是体现领导和合作能力，毕竟是小组一起辩论，如果为了表现自己去抢话，其实评价并不会很高，所以面试的时候尽量表现得自己能

组织大家讨论，并照顾到每个组员，当然自己在合适的时候发言也很重要，楼主就不细讲啦，大家可以多查查群面的技巧，多多练习应该就没什么问题。

群面那天楼主基本上说话不多（无奈组里同学抢话太厉害），本来不抱什么希望了，不过很幸运晚上就通知参加第二天的复试了。复试和大多数结构化面试一样，两位面试官面一个人，问一些简历的问题，当然也少不了性格的优缺点，经历里挫折和成就等等，此外也问了对企业大小、工作地点等等的看法。当天面试场合环境比较舒心，所以楼主那天发挥还是很不错的，基本上很自然地应对，所以出来没等多久就被通知去终面了，终面问的比较少，一部分和复试差不多，此外还问了一些人生观价值观的问题。当天晚上就受到 offer 通知啦~

楼主在这次面试之前已经面过很多家地产了，也拿了几个 offer，经历这么多面试，面试经验也比较丰富了，所以这次面时代还算顺利。面完时代楼主的秋招应该就结束了，回头看这段时间的经历还是感慨很多，一开始很多一面就被刷，每天都处于很丧的状态，不过好在能慢慢调整自己总结面试的经验，才能逐渐得心应手。希望上面的面经能帮到各位，祝大家求职顺利，也希望还没有 offer 的同学不要灰心，秋招也是一个学习成长的过程，楼主这段时间确实因为秋招的面试锻炼在面试经验上丰富了许多~

### 3.6 时代地产非技术类管理培训生面试四轮

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107624-1-1.html>

做好准备就不难。

- 1.第一轮是 3 分钟演讲，有 5 个问题放在 ppt 上面，3 分钟之内要说完，有人计时
- 2.因为我面的是数据型管培生，第二轮不用抽题目演讲而是做一份测试题，题目不难，一些高中数学和大数据的选择题、填空题，还有最后有一个数学题，都不难
- 3.第三轮应该是人力的面的
- 4.钟面是领导面的，和第三轮问的问题差不多。

问你认为工作和生活哪个更重要？

答我认为 30 岁之前工作更重要，30 岁之后会根据家里面的情况，适当的做出调整。如果另一半很忙，我会选择稍微轻松一点的工作。

### 3.7 时代地产非技术类管理培训生面筋

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107623-1-1.html>

时代地产公司秋招招聘。

时代地产一面是抽词做一分钟的演讲，一个小组六个人，建议从营销特点去演讲。二面是 HR 询问你对营销的看法以及你觉得自己是否承受得住销售的压力，蛮 NICE 的一个交流过程。面试过了就要去项目里面体验一个星期的一线销售工作，再发 offer。

问销售压力那么大，你为什么选择做销售？

答肯定是说销售高薪且可以锻炼自己，给自己职业道路一个有挑战性的开头。

## 3.8 时代地产创业型建筑设计面试过程分享

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107622-1-1.html>

时代 2016 校招初试。

了解时代从宣讲会开始，宣讲会现场感受不错，就投了简历，几天后就收到网测的邮件通知和链接，内容分为性格测试和图形判断，还有数据分析，网测过后四五天左右收到面试通知，要关注时代校园招聘公众号自选时间和面试官进行初试，感觉很新颖，也很人性化，非常照顾应聘者的时间安排。

面试当天去到时代中心先坐电梯上五楼然后右转坐电梯上 34 楼，34 楼一进去是个等候大厅，签到领序号，坐在沙发上等候。轮到我面试时一个 18 人一起进入一个比较大的多媒体室，里面 3 张大桌，每桌 6 人，面试官三人坐一旁，还有一个控制时间和即兴演讲抽题的助理。

首先一个面试官介绍面试流程，是自我介绍 2min+即兴演讲 2min 的形式，自我介绍面试官会问有没有人愿意自荐第一个自我介绍，一个中大很厉害的男生自荐了，然后自我介绍就按着他坐的那一桌开始了。自我介绍是上去讲台拿着麦克风演讲，必须拿着自己的名牌，方便面试官认识和对位，自我介绍内容要求学校，专业，姓名，应聘职业，三个关键词形容个性风格，家庭情况和住址，兴趣爱好，核心竞争力。自我介绍时，上面有 ppt 提示，还是比较容易的，另外如果超时会被助理按铃提醒的。

等 18 人自我介绍完就是即兴演讲了，桌上每人提供了一支铅笔和两张 a4 白纸，可以写一些关键词，还是从自我介绍的第一桌开始，第一个抽的人给 2min 准备，第一人上去演讲时，下一人抽题准备，第一人讲完第二人上场，第三人抽题，以此类推。即兴演讲时大部分同学会带稿上去看一点关键词，也可以不带，完全看个人。这考验的是知识积累和反应能力，大家还是多多准备吧。即兴演讲的题目比较发散，有呵呵，房价，老司机，屌丝，网红等比较新潮的词汇。

上午面完，晚上就收到明天复试的消息，但没有说明形式，复试看看自己发挥吧。希望能通过。

## 3.9 时代地产 - 新精锐面经

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107621-1-1.html>

首先是到时代地产的总部面试，面试的方式是主题演讲。在签到的时候会先分组，每八个人一组。在面试前 5 分钟 HR 会告诉你主体演讲的题目，你可以着手准备。我拿到的是“G20 峰会”，不算很难。进去后是每个人两分钟的自我介绍+主题演讲。自我介绍可以详细点，主体演讲的内容并没有多少时间可以说，最好能在演讲的内容里表现自己进入公司的渴望。每个人讲完后就是面试官提问，都是对简历的一些问题提问。我可能是没有销售方面的实习被筛掉了，总体还好。

- 1、若是有学校社团经历就问一下你担任的职位和工作；
- 2、若是有社会经历就会问你一些你工作的内容，像你做过销售实习生的会问你一下实习过程中培训的内容。有个



女生在中海做过实习，被面试官直接问你说一下哪个楼盘的三个优势，

### 3.10 广州市时代地产集团有限公司 - 财务部实习生面试经历

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107620-1-1.html>

首先是财务部经理面试，问自己的实习经历情况，有木有足够时间过来实习，根据你的简历问怎样体现自己的细心耐心，举例子说明，还说没有转正指标能不能接受实习，还有要经常出外勤，主要是看你时间合不合适，有没有足够的耐心做一份相对枯燥的实习；其次是人事面试，问清楚实习时间以及能否立即上岗。

是否每周 4 个工作日来上班，是否接受经常外勤银行办理事务，是否接受实习期间不能转正，举例子说明自己简历中提到的工作耐心细心认真；还说明工作期间包两餐，有员工餐厅，但是入职前要到三甲医院体检

### 3.11 广州时代地产 - 投资拓展部门职员面经

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107619-1-1.html>

由于是网上申请面试，所以面试形式是一对一面试，主要问我对珠海市房地产市场发展情况的看法，然后就是针对简历情况问问题

- 1.对珠海市房地产市场发展情况的看法？
- 2.个人认为在大学期间有什么收获？
- 3.对房地产投资拓展岗位的理解

### 3.12 广州时代地产 - 新青年-管理型面试经验

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107618-1-1.html>

一面是两分钟的自我介绍加一分钟的即兴演讲，自我介绍有五部分需要讲的，比如家乡，兴趣爱好，注意流畅，会有人计时，最好不要超时。一分钟即兴演讲是抽取之后有一分钟准备，题目一般为一个词，需要你自己选定方向和扩展，比如我的题目就一个字，钱。一面过后下午接着二面，二面为二对一，内容主要是问你的一些情况，很细致，也有些压力面，并不给你思考时间。给你挖很多坑。

讲下你最难忘的实习经历？你的职业规划是怎样的，具体想做哪个方向？你留在外地家里有木有什么意见？

### 3.13 广州时代地产 - 新精锐销售面试经历

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 7 月 7 日

地址: <http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2107617-1-1.html>

广州时代地产新精锐项目好像是今天才开始扩招的,招 300 人,每 3 个人进去,就是跟面试官聊天,时代面销售的风格不知道是不是一直都是如此,就是他一直跟你讲很多的以后实际销售的场景,比如一开始就是要去派单,然后去拓客,还有问你能不能接受如果一个月两个月还是没有业绩,面对这样的压力情况下你要怎么调节怎么去解决,会不会坚持下去,跟我一起的另外两个女生都是广外的,一个之前在龙湖地产实习过,所以对地产行业有一些了解,另一个女生就是也挺外向很爱说话,也讲了很多自己可以坚持更喜欢销售这个有提成绩效的工作,而我因为在学校就有做过销售的工作也长期跟销售人员接触了解销售这份工作的实际生活情况,所以在这聊天的两个小时里也能说一些自己的看法吧,终面是从中午 12 点开始到晚上 8 点的拓客实践,应该是让你提前进入到以后的实际工作场景考察你的能力。

面试官提的问题:

一开始面试官就问你为什么想要做房地产销售,然后就问如果在两个月三个月都没有业绩或者你已经很努力的找客户但就是没签单等压力情况下你怎么调节,基本整个面试过程都是面试官说的更多一些,然后你要多主动的发表自己的看法啊这样会给面试官深刻一点印象

### 3.14 也来写写时代的面试经历

本文原发于应届生 BBS, 发布时间: 2014 年 11 月 17 日

地址: <http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1912703-1-1.html>

1、宣讲会:在华工参加了时代的宣讲会,时代的宣讲搞的很好,会场选择高大上,司歌朗朗上口。负责宣讲的人力总监不仅介绍了时代的情况,还讲了很多地产行业的现状,让门外汉的我对于行业有了一个基础的认识。而后来到场的美女副总裁更是让我对时代的好感值极度飙升,太有气质太有气场了有木有!!! 同为女性感到十分美好。总之,现场感觉很 nice,现场投了简历。

2、笔试:笔试在广东工业大学大学城校区,略远。笔试貌似是海笔,超多人。不同岗位的题目不一样,lz 报的是非工程类,内容主要是行测,语言文字题不少。当然还有性格测试。一直不知道各家公司的笔试是真的按照成绩刷人还是综合考虑。感觉自己做的一般般。

3、初面:虽然知道广州是最后一站要等比较长的时间,但笔试后漫长的等待还是很焦躁。不过,初面通知最终还是来到了。初面是在时代的大厦,装修非常有现代感,更加喜欢了。初面形式是一分钟自我介绍+一分钟英文演讲+小组讨论与自由辩论。因为看过其他城市同学的面经,对初面的形式已经有了大致了解,也做了一些简单准备,所以自我介绍和英文演讲都还比较顺利,但英文演讲超时了,没说完,HR 时间控制很严格。小组讨论的题目也比较容易,lz 以前做过辩手,所以对于辩题准备和自由辩论还是略有经验,在讨论中大致属于 leader 角色,也担任了总结的任务。自由辩论中为了多给同组其他同学发言机会,lz 说话不多,只是偶尔向对方提问,不知道这种谦让对 HR 而言是加分项还是减分项呢。总体来说,lz 认为自己的表现还不错。所以收到复试通知也不算意外。在此多说一下群面吧,lz 参加了四次群面,全部通过,有的感觉好有的感觉不好,一般 lz 也不会抢着做 leader,但会在讨论中积极的发表自己的看法,做一个有用的 supporter,并且在与别人意见不合时学会一定程度的妥协,毕竟小组讨论最重要的是达成一致,否则会有团灭风险。就酱紫啦~~

4、复试及终面:本来通知的是早上,但早上有一家笔试,所以就推迟了。下午去了才知道是复试和终面一起进行,复试结束后十来分钟就会通知你是否进入终面,挺刺激的,在我前面同一岗位的两个漂亮小姑娘都先后被通知回去等消息,让我有些紧张。复试的面试官是一个非常温柔可亲的 HR 姐姐,不是压力面,就是针对过往的经历和对岗位的理解提一些问题,还会问一些诸如有没有压力特别大的事情,有没有不喜欢的人。自我感觉和 HR 姐姐聊的还不错,虽然对岗位认识不太足,但是本来这次招聘也主要是以管培生形式进去,所以不算太大的问题。如愿来到终面,终面是由宣讲会上的那位人力总监来面,之前也参加过别家地产公司的面试,有些公司的人力老总

显得比较浮夸，甚至直说自己比较外貌协会，让我十分不喜（当然还是因为自己貌若无盐啊），因此时代的人力总监在宣讲会上就给我留下了很专业的印象。根据一起终面的同学反映，终面问的问题大致差不多，毕竟复试的时候该问的也问遍了，主要就是自我介绍，自己的优缺点，对时代地产的理解，另外还问了我在本科硕士的学习过程中的收获。最后我抓紧时间问了下我所应聘这一岗位未来的发展路径等，然后再次被告知管培进去要先轮岗再定岗，所以不用太纠结。但这也让我产生了一些疑惑，那在最终权衡和录用过程中，还会按照岗位分配的名额来录取吗，有点小纠结。

总之，走完所有流程在等通知，官方说一周内出结果，看别的城市貌似都很快就发 offer 了，忐忑中。毕竟当遇到心之所爱，若最终失之交臂，将会成为一大憾事。每年都是新的最难就业年，非亲身经历者很难明白求职的艰辛，因此对每一次机会都要好好把握，毕竟机会都来之不易。对于时代，我已经尽人事，得之我幸，失之我命，且行且珍惜吧。

千言万语只汇成三个字（其实是三个音节吧）求 offer!!!!

### 3.15 2014 时代地产面试经历

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 11 月 16 日


地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1912075-1-1.html>

（第一次发帖啊，摸索了半天才进入了发帖页面，智商捉急.....）

昨天刚结束了时代地产的终面，想分享给大家，顺便攒人品，目前还在等通知，真的希望能够得到时代地产的 offer 啊！

应聘的岗位是综合管理岗，也不知道什么时候做的网申，宣讲会都没去听，后来就接到了笔试的通知，尼玛本人食品专业的啊，专业不对口，没被网申筛掉已经很开心了啊!!!

是在大学城广工进行的机考，天真的以为大家试题是一样的，还想着要是不懂看旁边的人的，然后考了才发现，尼玛，每个人试题不一样的啊!! 然后就只能靠自己了.....题型就是一般的行测题，还有些性格测试类的，难度怎

么样记不太清了，反正我有一部分的题目没做完就被提交了，答案都没来得及乱填啊！ 这个是经验教训，就算来不及做也要乱填答案啊，万一中了呢？

就这样笔试过了好久好久.....

我也没放在心上，反正笔试被刷也不是一次两次的了.....（智商捉急）

某一天就收到短信说通过笔试要去时代中心进行初面，本来是下午的场因为下午要进行恒大粮油的笔试就改到了上午。

这里插一句，本人喜欢去企业的厕所观摩，不是有人说嘛，一家企业怎么样就去看他的厕所，所以就有了这个癖好，对了本人女。反正无论是富力中心，恒大中心，时代中心都是五星级厕所，富力是这三个中装修逼格最高的，每个马桶旁边有个消毒液的罐子要自己挤消毒液消毒马桶圈的，原谅我是土包子，第一次见这货，不过个人觉得

有点麻烦啊，本来都很急了还要自己擦马桶圈。而恒大中心凸显了土豪的气质，金碧辉煌，金光闪闪，厕所也是，不一样的是有一次性的垫马桶圈的纸，铺上去就行了，冲水的话就随着水流一起冲走了，是水溶的材质，觉得这个比较方便，就是有点不环保？时代中心里面装修逼格也是挺高的，厕所也不亚于其他两个，好的是厕所里面也有一面大镜子，这样想怎么照就怎么照了哈哈哈。（发现跑题严重啊，快回来！）顺便说一句欢迎大家分享各大企

业的厕所~要是照片也是极好的~



上午过来发现一起面的都是报的财务岗，等了半小时吧，然后就 10 个人一组群面，十个人里面 7 个中大的，尼玛亚历山大啊，本人华工的，感觉不妙啊，要被中大是群殴吧这是。在等待的过程中，得知面试形式，一分钟自我介绍，一分钟英文即兴演讲，无领导小组讨论加辩论。尼玛！听到一分钟英文演讲我就想走了啊!!!! 不知道英语渣吗!!! 群面丢人啊!!!! 还要不要人活了!!! 我连英文自我介绍都没有啊!!（虽然也不需要）反正我就是英文渣！中文即兴演讲我都已经无力招架了，更何况英文，心想一个群面搞那么多真是 BT 啊！然后发现我们整组人都慌乱了，各种吐槽自己英文烂，还商量着整组人偷溜了吧，然后我说你们中大的还怕什么！（还以为他们是那种“哎呀考了 99 没得满分考得好差啊”的人）然后一中大的说，英语真的渣啊，六级没过 500!! 然后我就像找到知音了一样，我也是啊！果然中大的人也是实诚的孩子，见大家那么慌乱，我也有点安心了，毕竟大家都渣嘛，也就不怕了。

事实证明我们整组人英语水平都差不多，没有那种大神级口语十分流利，十分有范儿的那种，要不然更容易凸显其他人的渣，一个不小心整组人除了大神其他都被刷了，所以群面真的很靠运气啊!! 遇到一群好伙伴，好队友真的十分有利啊！英文演讲题目随机抽的，我抽中的是婚姻，真的尼玛人品爆发，要知道我右边的是历史，左边的是 EQ，完全不懂讲的啊！幸好婚姻还挺好讲，能够运用我仅存的词汇量表达出来我的意思，也是醉了。

大家英文演讲差不多，那就要看后面的表现了。我们组讨论的题目是同等价位，在郊区买房还是在市中心买房，分为两组，先各自讨论出自己的结果，然后再相互辩论。这个题目也很接地气啊!!! 真的是人品爆发，果然是之前人品太差攒下来的，听他们讲有些讨论题目有什么未来 10 年房地产发展方向，还有什么中国以后政策改革的

趋势反正就是那些我听不懂的题目。



然后群面就结束了，觉得表现还行吧~



第二天就通知我去二面了，本来安排早上的，然后因为那天早上华工开大型招聘会，要当工作人员帮忙，所以调到了下午，事实证明下午去比较好，因为他是二面和终面一起来的，先二面通过了等终面，没过的就委婉的让你回去等通知，有些早上来的等终面一直等到下午。

我是一点半过去的，本来以为迟到了，然后发现也没有准时开始，先来先面的，然后等了半小时就进去面了，一对一。

先自我介绍，然后针对简历问些问题，对岗位的了解啊，对时代的了解啊，组织活动你觉得最困难的是啥啊，为什么不找本专业的工作啊，印象最深刻的啊，遇到什么挫折困难啊 balabala 问了好多，我也答的很多，反正最后出来我嘴巴都酸了!!

然后就通知等终面了，终面等了好久好久，然后就无聊翻看旁边书架的杂志啥的，看了时代花生楼盘的宣传册，尼玛！一下子被吸引住了啊！在天河北，旁边就是白云山，六号线地铁站附近，四个站就可以到天河城啊体育中心

心那边了！而且在中轴线上啊，地理位置好的一逼，好吧我承认我比较容易受这些宣传册的鼓动。



差不多四点多就去终面了，据说是人力总监面的，我也不太清楚，反正是一个男的，一表人才吧。进去之后他说，放轻松点，愉快的聊一下，就问你三个问题，第一优缺点，核心竞争力，第二有没有听宣讲会，对时代有什么了解，第三职业规划。因为这些问题其实在二面的时候已经问过了，所以我觉得一直在重复讲有点疲劳，所以讲的都挺短的，都没有 blabla 讲一堆，我觉得他也不想听那么多吧，毕竟那么多人在外面等着。gc 来了，有没有听宣讲会，我很违心的说有，幸好他后来问的是对时代有什么了解啊，要是问我对宣讲会现场有什么意见我就要呵呵了，然后就搬出从网上查的那些资料来说，算是中规中矩吧。

终面就这样结束了，时代地产还是我从九月份找工作以来第一次终面，当时都忘了亲自谢谢时代地产没有看专业就刷掉我，还能给我那么多机会一步一步走到终面，在这里表达一下对他们的感谢吧。当然是希望能够有个好的结果，但是如果缘分不够，或者终面的时候还是考虑我的专业被刷掉，我也死而无憾了，找工作真的是一种缘分啊！

反正这一路时代的面试还是挺欢乐的，也结识了一些朋友，聊的都挺开心的。🐼

在找工作这条路上真的有很多心酸，认真对待每一场面试，然后再把心态放平，offer 自然来~ 第一次发帖分享经验，废话比较多，也算是对自己的找工经历的一个记录吧，最后希望大家都能找到适合自己的工作！

## 3.16 时代地产广州初面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 11 月 14 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1910820-1-1.html>

主要是介绍一下时代地产广州出面的形式吧，好让以后的师弟师妹有个心理准备，呜呜呜。

逻辑思维能力不好，好没有戏了。

时代地产面试时间是 11 月 14 号上午的十点半，地址在地产中心大厦，坐电梯上到五楼，再从五楼转电梯上 34 楼，到五楼要拿卡的~

十点就到了然后签到等候。十二个人一轮，分成两组。

面试的形式分成三个部分，第一部分一分钟的自我介绍。第二部分抽一个 topic，有 GDP, EQ, film, money, marriage, failure, success 等等的，然后没错，make a speech，一分钟，说不够一分钟 hr 会说时间还没到。到一分钟了会响铃的。自我介绍那部分也是。

接下来，就是最讨厌的无领导小组面试了，自己准备五分钟，小组讨论二十分钟，陈述 3 分钟，最后辩论 10 分钟。我们组的题目是未来十年中国经济政治社会各个方面的发展趋势和变化。其实一看题目当时就觉得悲剧了，这么大的题目。同一轮面试的有好多牛人，各种数据，话说我到目前都不知道那个啥啥啥人民币国际化是什么情况，经济不敏感经济知识匮乏的真的好吃亏的。

大概就是这么一个流程。同组的同学都好自信的，为啥别人可以这么自信呜呜呜。

总的而言很讲究个人各方面的综合实力和知识储备吧。

据说当晚会出复试通知，应该没戏了~淡淡的忧桑。

## 3.17 时代地产春招面试

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 3 月 31 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1849570-1-1.html>

由于秋招的时候申过了，所以楼主春招没办法网申，就打了电话过去问到了 HR 姐姐，她叫我投的邮箱（温馨提示：一般都可以查到公司前台的电话，之后在转播人事部就好了）

本来以为没什么希望，因为感觉时代要求比较高，自己专业和实习方面没有太大优势。但是后来接到了电话通知，真的是好惊喜!!!!

由于楼主有了一份也是房地产的 offer，不过是在惠州，而且面试官感觉挺不靠谱，所以想着继续找。

在秋招的时候，就关注着时代地产，感觉这公司很有特色，也很有活力。其实从它的楼盘名字“时代·花生”“糖果社区”就可以看出来

面试地点在集团总部

（里面的装潢特别明亮，有活力，企业价值观加上树的图案放到一起，I like it 啊!!!!）

不过楼主犯了大忌，面试迟到了半个小时（时间规划有点乱啊，没想到赛车那么严重）好想把时间拨回去啊!!!!

因为是春招，可能批量面试的比较少，楼主就是一对一的单面

先是自我介绍，然后问了下实习的事情，问了下有什么事情觉得压力比较大（这里没有答好啊，因为楼主压力特大的事情就是找工作了，但也不好这样说吧，以前压力大的事情感觉都过去了一时间就没想起来）问了下对于这类压力大的事情的看法，问了下有没有 offer，就牵扯到了地点这个事情了（楼主面的营销岗，所以一般都是跟项目的，现在广州的项目估计大都都是在市郊或者在二三线城市那样，所以可能给 HR 的感觉是我太在意地点在广州，会比较不适合。对于地点这个事情，楼主觉得大家都是想留广深这类的，无可厚非，只是对于不同岗位有不同的需求）

其实总体上来说面试的问题都比较常规，不过是楼主自己好久没面试反而准备的不充分

所以在这里提示一下大家要准备充分，这类一对一的面试其实问来问去也就是那些内容，做到心中有数

楼主虽然心中有些不舍，但也就只能这样和时代 say goodbye 了

## 3.18 2013 时代面经 offer

过一系列的洗礼，拿到了 offer，从刚开始的茫然道现在的肯定，我觉得我都算很幸运。

长话短说，面经：

时代的宣讲会，我没去。当时学院里面正交开题报告，忙的焦头烂额，所以就只试着网申了。后来看到论坛里面说时代的宣讲会蛮好，有点小小的遗憾。

8 号投的网申，直到快 23 号居然收到笔试通知，简直是奇迹。我都以为石沉大海了，还以为整个校招的流程走完了。抱着试一试的心态去华科机考，因为之前看到论坛里面说测试是那种公务员考试，还每个部分限时。好吧，时间来不及，我也搞不懂那些题目，反正做完的感觉不是很好，当时觉得真是酱油啊。。

又过了不久，就收到初面 31 号的通知，面试的 HR 和专业面的考官，态度很温和。而且我在华美达的楼下还接到了广州时代总部打过来，要我面试的电话，的确很贴心，这点没话说。初面带了简历和作品集，问了一些专业问题，然后就交谈了个人的一些学习感想和做项目时的想法。现在看来做的东西还是太粗糙了，一切真心要从头开始。

终面是最后一组，个人简历 ppt 汇报，再就是无领导的讨论。ppt 花了一天的时间在做，因为只有四分钟，就突出重点和个人的看法。因为 ppt 应该用图片说话的，个人觉得自己的文字还是多了，不是很满意。无领导

的时候，真心就是跟着感觉走，用自己的思路罗列了一些重点，还是有很多东西没有表达好。

我觉得我的面经 写少了，貌似都是感悟，我写点：

1 笔试好好做，觉得不好也不要灰心。貌似笔试是会刷人的，但是我不知道怎么过了。

2 初面的时候，带上能够体现个人特点的东西的吧。我是设计岗带了作品集，其他岗位在带了简历的，同时相应的会有资料带着吧。因为跟面试官的交流时间不多，尽量留下深刻和好的印象。会问些专业问题，这个每个专业不一样，我就不清楚了。这就是平时积累了。

3 终面是无领导和 ppt，但是时代会提前告诉你要准备 ppt 哪些内容。所以有的同学没太认真对待，可能临时做不出来或者觉得麻烦不想做。ppt 突出个人特点，4 分钟很短，要突出个人的优点和特点吧。总之是围绕着你所投的那个岗位展开论述，你觉得可以展示的特质。我的图片不多，所以我觉得做的很一般。

无领导，这个是综合素质和个人的表现。网上有一些无领导的面经，可以看看。主要是思路清晰和论证特点吧，我们组当时是解决一个问题。

周六晚上，在宿舍看电视发呆，半夜邮箱提醒有邮件，一看就是 offer。

后来跟老师同学和家里汇报了一下，自己查了一下。整个都是要我签，我也觉得 ok。好吧，年轻人到外面去磨练磨练。现在没什么好纠结了，明天找学校要三方走个流程，估计就可以顺利发三方了。

我之前一直在纠结一些事情，后来发现有些事情不能想多了。想多了就什么都做不了，估计还有其他拿了 offer 的同学在纠结或者犹豫，每个人都在考虑各个 offer 的选择，各种比较。好吧，我这种人不能纠结，一纠结就什么都做不好。一旦做了决定，就不会改，会朝着方向走。

我在设计院实习过，这个专业做设计应该拿的更多，但是我不太喜欢做总规和控规，几轴几心什么思密达的一直都觉得很空泛，一想到要做哪些轴线什么思密达的，我就觉得很。。。。详规是我喜欢的，但是国内的居住区规划一直都是国外的设计事务所或者国内的建筑公司在做。建筑学就完全可以搞定了，这一块学规划的完全没有余地。思前想后，我做设计也许只能算一个平庸的设计师。根据我的性格考虑，闲不住又喜欢有点压力。所以投的都是地产。我没考虑什么未来房地产的发展之类的，这些都不是我能左右的，但是房地产不能也不会出问题。我个人感觉时代一直在上升，空间很大，团队年轻，待遇也蛮好，所以我来了。嘿嘿~~~网上对时代的评价都很好，非常的正面，公司还是相当有素质的。

现在安心了，早点写论文，早点顺利毕业，早点进入状态，早点安心上班。看看书，查查资料，很多东西又要从新学起。

oh~姐奔向了大龄文艺女青年的不归路了，希望对后面的同学有帮助。

## 3.19 武汉终面

1.即兴演讲：爱、朋友、健康、教育、旅游、同性恋、90 后、微博、剩女、郭美美、专业、核心竞争力、职业选择等等，题目比较泛，2 分钟准备，2 分钟陈述。

2.案例讨论：一个地产企业面临很多问题，选择最重要的 3 个先排序，然后提出解决方案

3.HR 提问：针对案例中企业的问题，HR 会进一步细化问题，然后在场的人举手抢答自己的看法，基本上每个人都会有机会回答道

本场共 24 人，总时长大概 3 到 4 小时，演讲完会有 5 到 10 分钟休息

## 3.20 长沙时代地产一面

时代地产在长沙的宣讲会是在 10 月 10 号，中间经过一次笔试，11 月 3 号给的面试通知，直到今天才迎来了第一次面试，中间过程颇为纠结！

我的岗位是项目管理/工程，面试时间下午 3:20，面试地点喜来登酒店。

下午 1:00 左右出发，我对路况不熟，为避免意外的发生都会早早的出发，事实上意外还是出现了，不过凭借 gg 的智慧及时的将意外化解了，嘿嘿、

大概 2:30 到达地点，BTW，下车的时候和应聘 Hr 岗位的 MM 结伴而行。

签到后会领一张表填写信息，gg 费了很大力气终于在 3:20 前填写完毕。

大概 3:30 左右被领进会议厅，会议厅很大，在各个角落都有面试在进行，面试形式为 2V1，一男一女。

先是简短的自我介绍，我对自我介绍不是很擅长，之前以为是群面所以没有准备，结果等我自我介绍后 Hr 还没有将我的简历浏览一遍，便让我介绍下自己的实习经历。（没有给他们提供刁难我的机会，嘿嘿...我是不是把他们的节奏给打乱了？太英明神武了！）

开始的时候主要是女的 hr 和我交流，大 boss 在旁边莫不出声，在谈到自己的爱好特长时，gg 钓鱼的爱好显然勾起了大 boss 的一点兴趣，牛人啊，最长 48 小时连续钓鱼记录，机会啊！gg 应该在这方面入手和他好好讨论下的可惜我没有把握好这一点，可惜可惜、

在后面的时候主要是大 boss 要我谈一下专业实习比较深刻的东西，可惜 gg 的实习水分很大（不是造假，而是因为由老师带队去施工现场参观而并不是自己实践，所以没有特别深刻的东西）于是讲了下一个项目地基处理的问题，说道地基深达 30-40 米的时候，大 boss 问我下面有几层结构，答曰：5-6 层，蒙错了！！

大 boss 还问我对项目管理的认识，我对这方面不了解，只是从大的方面讲了一下，如项目管理的内容，职责等后来，女 Hr 问我投了多少家地产企业，我说我听了太多宣讲会，我还想继续说可惜来到地产公司有限的时候 Hr 已经转移话题了，在后来我就傻傻的说我还投了一些电气公司的营销类得岗位，甚至碧桂园也是营销类岗位。

那个时候我并没有意识到我犯了一个巨大的错误，我的谈话内容让她们觉得我自己的职业规划不明确，没有清晰地定位！甚至偏向营销类岗位，工程类岗位只是一个权益之计。

基本上就结束了，最后 Hr 问我有没有什么问题，我没有准备，就让他们谈谈我的表现如何，也是在这个时候我才意识到我上面所犯的巨大的错误，gg 于是就及时补救，可惜 gg 此时思维有些混乱，很多补救的话是在出了酒店才想好的，唉！这脑瓜！无语了、

出来后 gg 还好心的向一旁等待的同学介绍了下面试流程！

面试官说两天内出结果，不知道我还有没有机会。

## 3.21 广州时代地产品牌营销一面

LZ 不才，一面就挂了，但是还是写写面经吧，攒 RP，希望自己可以进欧莱雅。

收到时代的笔试，在华农，竟然是机考网测。并且说明明明是不限时间的，只是超时的话会影响成绩。于是 LZ 不担心，低下头来慢慢在草稿纸上演算，一抬头，妈呀，第一部分已经结束了，“恭喜你第一部分已完成”。我欲哭无泪啊~明明白白地被规则骗了。第一部分我只答了一题就过了。后来。的题目也是随便答的了，想着没什么希望过笔试，就胡乱把答案填上去。后来想想是自己误读了规则。哎~教训啊~要多练练行测绝对没错。

以为没戏了的时代，突然间收到了邮件面试通知。惊喜中~也是从这时开始常常看应届生面经分享和 BBS 的一些消息了。时代的工作环境实在好的不行，太有艺术感了，非常喜欢这样子的工作环境啊。呜呜~挂了，伤心啊！

提前去面试是绝对没错的。去到要先填写一个申请表，类似简历差不多的，简直就是人口普查户口调查啊。好好填写，字体尽量好看些吧，个人觉得这是个优势。等了下就进去面了，和其他的面经一样，一个 HRJJ 和一个部门经理。面试都是聊天似地，很轻松，也很常规。LZ 有些紧张，没有好好准备 star，也没有好好准备实例，被



问到的时候虽然答得不差，自我感觉，但是没有达到 HR 想要的那种效果，并且已经是中午 1 点了，HR 累了饿了，碰上这样子的面试挺悲剧的。除非特别优秀或者特别出众的，否则很难给 HR 留下印象。我感觉面试要非常有闪光点吸引住 HR 才是重要的，要不然表现平平的很容易就被 pass。部门经理拿了一张时代的一个广告给我，让我提取三个有用的信息。我汗~是外面到处都有的“别 2 了，奔 3 了”.....我们是八九点的太阳，我们加班到八九点才看到太阳等等，我开始没有只注意这些文字，看其他的标志和图片去了，然后说了一点，被 HR 打断说只看文字。我无语~估计这里就减分了，抓不住重点~哇哇~后来随便说了下，感觉丢人丢大了~大概 20 分钟吧，出来后完全没有感觉。回去等消息，等啊等，等到花儿都谢了，人家三面都结束了，我彻底的死了这条心。

好好的准备面试，自信，脑袋转快些，思路清晰，希望自己可以在后面的面试拿到欧家的 offer~祝各位好运~

## 3.22 上海二面有感

上午 9~12 点，28 人分为 5 组群面，同济土木学院的男生占多数啊~面试官一共有 6、7 人吧，和昨天一面的面试官一样的。第一部分是每人抽一个 topic 即兴演讲，有郭美美、隐婚、卡扎菲、限购令等时政热点，每人 2 分钟，个人感觉不算简单~我抽到某名人，讲的不够简洁，超时了还没讲完啊==

第二部分，案例讨论，一家地产公司发展过程中有若干困境和问题，排序解决，解决措施，小组讨论，最后派代表做 pre。然后面试官会在一旁观察记录。最后有些面试官会进行提问。

总体感觉，气氛挺欢快有趣的~~讨论很激烈 也很充实，而且我觉得他家每部分时间安排也比较合理 虽然个人发挥不太好>< 难道是在太困了。。

主持的 JJ 说 5 个工作日内会出结果，祝大家好运~!!

## 3.23 时代上海站一面

时代地产一面，不是群殴，是单面。在酒店会议室，一间会议室有三位面试官坐在三个角落，进去之后会被安排到一位面试官前就坐，面试开始。

面试我的是个很 nice 的美女姐姐。先自我介绍，之后就简历和应聘职位提问。我英语专业，应聘的是人力资源管理岗，自知专业硬伤不容小视，貌似面试官也很在意这一点，问了很多人力相关的问题。比如：你认为从事人力资源管理哪些素质比较重要？如何获取专业知识？对人力资源某一模块的认识?.....另外也 就简历问了些基本问题，比如：实习的主要内容？英语能力？是否做过学生干部？（我本科加入过学生会，研究生期间没做过学生干部，就问我研究生期间为什么没 做学生干部？）业余生活会做些什么？等等

问题不难，都是一些常规问题，事前好好准备应该没问题的。我之前准备不够充分，面试前还在宿舍看快乐大本营（汗。。）最最最最可恶的是，最后面试官问我 有没有问题要问，我想了想，挣扎了几秒，竟然说没问题，可出了酒店就知道该问什么了。。（瀑布汗。。）犯了面试大忌啊。。当时就觉得面试官很失望的 表情。。如果有幸能进二面，我一定一定好好准备。。

说是这两天就会给通知，静等通知吧。

第一次发面经，攒人品。。

## 第四章 时代地产综合求职经验

### 4.1 2018 时代中国秋招（人力资源行政类初面&复试）

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 11 月 13 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2178527-1-1.html>

#### 1.网申&网测

楼主是 10 月初网申的，网申后会马上收到测评链接，要求 48 小时内完成。内容是行测+性格测试，邮件上写通过笔试的话，会在所选的城市宣讲后 1-5 天后通知面试~

#### 2.宣讲会

宣讲路线第一站是广州华工，当时还没网申，所以没参加到广州第一轮面试，本来还以为已经凉凉。还好最后一场宣讲会是 11 月初在中大，也就是广州是有两轮~宣讲会据说是优先筛选现场简历，需要网申过才能投递。现场发了几张复试直通卡，同时还安排了 120 名现场初面。楼主没被抽到，宣讲会结束后投了简历就回去等消息~

#### 3.初面（一分钟个人展示+无领导小组讨论）

周四宣讲会，周六晚上收到短信的面试通知，是第二天下午面试。通知上提醒需要准备 1 分钟的个人展示，形式不限~楼主傻傻的，打算跳一段古典舞，当晚练习了一下。结果第二天面试，其他同学都是自我介绍一分钟。楼主纠结了一下下到底要不要跳，最后还是跳了，不然准备了也是浪费~还有另外一个同学是表演了一段魔术。大家选择自己自信的方式就好~

初面的同学应聘岗位都不一样，不是按照岗位来分组的。一轮两组，每组 8 个人，面试时间大约 40 分钟。个人展示后是群面，形式是无领导小组讨论，面试官最后没有提问。抽到的题目是如何看待大学生创业。

#### 4.复试（1vs1）

初面当天晚上收到通知，第二天复试。复试的同学很多，下午场目测也有 100 多人。认出了 4 个初面同一场的同学。等了大约 3 个小时才面试，观察了一下大家的面试时间都是十分钟左右...楼主的也是。HR 很温柔也很专业，贴简历问，没有很刁钻的问题。首先自我介绍，楼主准备的内容比较多，最后被 HR 打断了，问了其中一段经历。**【在这份实习中担任什么角色？遇到了什么问题？】****【人力资源各个模块中你比较喜欢哪个模块的工作？】****【应聘这个岗位，你的核心竞争力是什么？】****【目前秋招进展如何？】**.....面试官提问结束后我问了两个问题，然后就让回去等消息，3 天内通知。之前看面经说是复试后马上出结果，然后终面。但是这次估计是太多人了，都让回去等消息。

时代的效率还是很高的...估计复试通过就是当日或次日出结果，楼主现在还没收到，发帖求好运



## 4.2 时代中国 2019 校园招聘广州站 offer 已收到，楼主来还愿攒人品了

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2018 年 9 月 26 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2163995-1-1.html>

接触时代中国是 hr 打电话问有没有意愿参加宣讲会才第一次认识的，感觉是很重视人才培养的企业，于是满怀期待地进行了网申。

网申之后马上就收到笔试了，要求 48 小时内做完，大概一个小时，笔试是有点类似性格测评的，然后一些行测笔试题，主要是数字，图形，语言，排序，内容不是很多，感觉时间还算够用，有一两个比较难的跳过去了。

之后去参加了华南理工的宣讲会，现场投递了纸质简历，宣讲会真的办的很气派啊，果然地产公司就是有钱.....

宣讲会回来之后大概两三天样子就收到了初面通知，面试时间是 9 月 18 号，楼主当时看通知短信写的初面，就天真的以为真的只有初面，结果到了现场才知道那天是初面复试和终面一起进行的，当时吓傻了因为只准备了初试的内容。

关于初试：楼主当时看论坛面筋，普遍说是一分钟自我介绍+一分钟英语随机 topic 演讲+群面，楼主实际到达的时候，是 8 人\*3 组为一场进行，每个人一分钟自我介绍，会有人专门计时，然后没有英语演讲，自我介绍结束就是给一个题目，小组二十分钟讨论，达成一致的观点，最后上去分享总结就可以了，也没有群殴辩论。

楼主群面题目是：给了两段材料，一个是广州的租售同权，一个是加快建立房地产供给体系，然后讨论同等条件下要租房还是买房（楼主室友的题目据说是讨论滴滴顺风车要不要取缔），我在的小组大家都 very nice，大家一开始就达成租房的共识了，之后基本是互相讨论互相补充建议，每个人都有说得上话的机会，最后要推举一个人上去讲，然后我被推荐上去了，当时其实很紧张，脑袋有点空白的，但是差不多也就是总结了小组成员一起讨论出来的观点。

复试：初面出来之后让大家稍等一下，然后叫到名字的留下来直接参加复试，其他人回去等消息（后来听说回去等消息的人里也有部分是后面两天被通知去复试的，所以大家不要太绝望），复试是 hr 一对一面试，虽然没有准备，但是还要 hr 小姐姐还是蛮亲切的，问的问题主要是围绕简历上的经历进行的，幸好简历上的都是自己掏心掏肺总结的经历，所以虽然没准备但是都能说上蛮多的。

终面：复试之后也是等一会等着叫名字，然后楼主就被带去另外的房间里终面了，终面和复试问的有些是重复，但是感觉会更偏向于你个人对岗位的理解和看法，你对公司的期待之类的，其实当时感觉没有答得很好，要是能再多加点自己对时代的理解和向往就更好了。

楼主广州站的面试就这样在 9 月 18 号那一天全部结束了，当时出来小姐姐说一周之内会出结果，昨天是一周的最后一天，本来以为要凉了很难过，今天不死心去联系了 hr，说是还没发，这周之内会陆续发出，然后一个小时

之后楼主就收到短信 offer 了，感恩！开心！激动！所以，希望大家也都能成功！楼主继续攒人品！



## 4.3 时代地产广州站的收到 offer 专场的短信啦

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 11 月 20 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2131075-1-1.html>

经过很多很多轮的筛选终于进到 offer 专场了，我就简单说一下面试流程吧，首先是最早的宣讲会，是广美的专场，宣讲会就到了正佳的时代家还有时代玫瑰园的时代美术馆参观了一遍，然后到了下面咖啡厅给我们介绍整个时代新青年的计划，个人还蛮喜欢时代的培养计划的。接下来回去就是填简历，来来回回填了四十分钟，真的好详细..

后面就收到线上测评的通知，也是一个星期六早上对着电脑视频做题..作为一个美术生，计算题做得好慢..蒙了很



多

上上周末收到初试短信，让星期二参加初试，面试内容是辩论形式，首先每人自我介绍一分钟，然后分成两组一共八个人进行辩论环节，题目是大学究竟培养的是通才还是专才。主要考察的是你和其它组员的沟通能力还有临场发挥能力，不过我们八个人都是广美的，我就认识其中四个。初试还蛮顺利，不过有点陷入和对方一个辩手的辩论中了，被 HR 叫停了，后面还蛮担心的，不过当天晚上就收到短信让星期三去参加复试，后面问同学，除了舍友外认识的都被刷了..可能是由于专业不一样?? 第二天去还看到另外学院的两位小姐姐，所以八个里面刷掉了四个。。

复试环节就是一个人对着两位 HR 小姐姐，她们会问一些关于简历上你的问题，例如你的奖学金还是啥的，还好我成绩比较好..还有一些涉及到工作的问题，不过不是专业方面的。所幸还是挺顺利，当天晚上也收到短信了让周六参加终面，不过舍友就没那么好运了并没收到短信，但据他所说也是发挥得不错，想不懂。。

终面在星期六的上午，去到大厅里等面试只有寥寥几个人了，我待了一个多小时就只看到五个应聘者，而且好像也不是同专业方向的。看了一下候选人名单的纸，一张 A4 纸就好像没了。面试官是一个帅帅的中年大叔，看别的帖子说好像是人力资源的老大? 问的问题和复试差不多，不过大叔蛮严肃的，整个过程还挺快的，不过没有像复试那样有说有笑愉快的气氛

等到今天是第三天..还以为已经 over 了因为当天没收到短信，结果今天下去去打完球回来收到了明天早上要去参加 offer 专场，好惊喜，不过最近一周内已经去了四次了。。大学城过去来回一趟就要三个小时

不得不说时代的面试很用心，每人都会发个带有名字的牌，宣传片也是电影短片品质的，很棒

不知道时代新青年的待遇还有培养制度是否像他们一样说得那么好，有没有过来人解答一下呀

## 4.4 时代新青年北京已收到 offer

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2017 年 11 月 15 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-2129271-1-1.html>



求职过程中受益于应届生，之前就一直在想有时间了就把面筋都写出来回馈社会 也希望大家都可以多多交流~~ 网申就是海投，互联网下来就是房地产，OK 的基本上都投了测评

简单的行测+性格测试，没什么难度  
一面

一面前有个自我介绍，每个人站在台上说，这个之前都没有遇到过，有 PPT 上写的介绍内容，所以提前准备的自我介绍可能要进行一定的灵活调整

自我介绍要表现出很有自信的样子，我觉得房地产因为工作压力大，大家一定不要显得太温柔，总之就是自信但不 aggressive，把握度。PS 楼主面过好几家房地产的感觉，血泪经验教训

一面是类似于辩论的形式，题目大概是王者荣耀的利弊，应不应该继续开发的问题。争取多发言，不要吵起来



总体来说楼主觉得本小组表现还是 OK 的，一面刷人并不多

## 二面

二面也是在一面的酒店里，两次面试，先是 HR 后是部门人员，会刷人，所以 HR 面要好好表现，问了实习问了竞争优势等常规问题。

还有就是女生的话一定要考虑好地域问题，不仅仅是为了回答 HR 的问题，更重要的是自己以后是否愿意去公司所在地，能去当然去总部，网申的时候就要想清楚这个问题。

部门人员也是问了这些问题，没有什么难度，不过最好提前对时代有所了解，面试要做功课嘛，包括艺术家啦，特色小镇啦，有机会就说出来，加分~

## 收到 offer

当天晚上就接到电话给了 offer，这段时间也在网上各种了解，消息不太多但基本都是好评，作为中型地产公司还算不错的~

anyway，有了一个 offer 心态就会好很多，也祝愿广大求职小伙伴都能找到心怡的工作~

## 4.5 迟到的 2015 时代新青年之旅

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 12 月 21 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1938045-1-1.html>



收到 offer 已经过去一个月左右，想想最后还是写一下自己的经历，仅作回味吧。如有异见，请勿喷~~~

先简单介绍下，LZ 华中 985 小本，学的是上工地搬砖。LZ 素来喜欢早作准备，所以求职这件事其实从 9 月初就开始准备了。早早地写好简历，每天刷各大网站，第一家企业——佳兆业因为自己太紧张，在小组面折戟，遗憾，不过后来有了时代，也满足了。不管怎么样，不管做什么事，LZ 还是觉得早做计划早作准备要更好一点，计划赶不上变化真不是一个好借口~~~

时代地产的宣讲会 LZ 是去了的，当时人不算太多，因为当天晚上同样的时间还有几个更强的大企业在开讲，所以当时 LZ 感觉真的是可惜。宣讲会搞得挺好的，印象最深的是副总裁李强总，很年轻，然后讲话速度不快不慢，但是真的很有说服力，反正被折服了~~~~

笔试是在 11 月初，整个武汉地区一起进行，去的一个网吧，觉得怪怪的。笔试题目应该不难，至少 LZ 是提




前 10 多分钟就做完了（难道 LZ 智商太高？）。后来便忙着其他企业的面试啦，一直也没个信。过了一段


时间收到短信通知说去华美达酒店面试。还好同学比我提前了一天面试，所以起码面试流程和形式是知道了，让自己有了底，于是提前查了路线、面经（很少），第二天就提前 50 分钟到了面试地点那，感觉很高大上。工作人

员态度不错，估计也没料到 LZ 第一个这么早就到了，所以工作组的一个头头还催促了一下工作人员~~~



初试形式是自我介绍+英语演讲+无领导小组讨论，最后两个小组会进行小辩论。LZ 身经百战，自我介绍不在

话下， 英语演讲抽到题目是“学校”，不难，当然以 LZ 的渣水平，英语演讲断断续续，中间还跑出了几个汉语词汇，把面试官逗乐了，当然我也笑了。虽然讲的一般，但是坚持讲完是最重要的。毕竟英语讲得不好，难受的是听的人。很多时候你放弃很简单，但是就意味着自己淘汰了自己。拿到一手不好的牌时，重要的是想着

怎么打完这一局。 无领导小组的题目是买郊区大房子。感觉难度不大，LZ 之前也经历过很多无领导，所以没有很紧张。加上大家都很和善，最后群策群力做完了群殴，感觉棒棒哒。面完初试，被告知复试通知下午发。

结果 LZ 刚走出酒店，就收到电话通知了，惊讶于高效率的时候也挺高兴的。

之后的复试以及最后的终试（面谈）都是在那里进行的，复试特别多的问题是来自于简历，LZ 现在想来觉得自己最好的就是简历经过了一点修饰，但是没有作假。加上自己对自己的简历都详细分析过，对时代的基本情况（文化、价值观、项目）都有了解，所以完全不紧张啊。最后面完所有的时候，LZ 想着自己真的尽了最大的努力，之后的结果就听天命吧。

过了几天，到了说好的给通知的周一，结果等了一天没等到通知。感觉一起面试的小伙伴都很焦急，不过大家都没收到~~~第二天中午上网的时候，企鹅弹出 QQ 邮件提醒，眼睛快速一瞥“时代新青年通知”，觉得一瞬间很激动。

絮絮叨叨说这么多，回首自己这一路走来 3 个月左右的努力，我觉得每个认认真真找工作的小伙伴付出的努力都是一样的，而早作准备、摆正心态真的是很有必要的。祝愿大家都能找到满意的 offer~~~以后就要去广州啦

## 4.6 时代地产武汉站营销策划岗止于二面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 11 月 10 日

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1907506-1-1.html>

印象中，时代地产是 10 月 10 日左右来做的宣讲会，自己在网上投了简历，等了好久都没有通知。一直到 10 月 24 日才收到了邮件通知 25 号前往武汉广八路银兴网吧参加上机测试。还真的是第一次在网吧里面进行网测。因为中午有另外一个面试，所以到网吧的时间晚了一些，但是每个时间段结束的时间是一样的，所以没有办法，只能迅速开始做题。

题目总体上分为两部分，第一部分行测，第二部分性格测试。行测题量还是挺大的，需要自己准备好笔和草稿纸。心理测试设置了不少前后重复的题目，用来测试是否有故意掩饰性格缺点的行为。

笔试完了之后，又是很久没通知。一直到 11 月 3 日才接到面试的通知。11 月 5 日在武汉光谷华美达酒店一面，邮件还附带了求职申请表，需要下载下来填写后面面试的时候带过去。

11 月 5 日，因为早上有其他面试，所以面试的时间调整到了下午 1 点。1 点钟，我们总共 12 个人被面试官分成两组进入面试间。面试间放了两张桌子，12 个人分为两组坐下。周围放了四五张凳子，是给面试官坐的。工作人员说面试官正在吃饭，请大家稍等下。我们一组的几个就开始讨论接下来的对策。

一面总共分为四部分。

第一部分，个人自我介绍。大概需要包括姓名、学校、应聘岗位、家乡、优点之类的信息，每个人 1 分钟，时间到了会被工作人员打断。



第二部分，英语主题演讲。这个对于很多面试者来说应该是最大的挑战了。不过，我们那组有个同学在面试前说的一句话还是很有道理的，“我觉得设置这个环节的目就是考察你敢不敢去尝试”。所以，我们一桌的 6 个人都认为，只要凭借自己的实力能说多少是多少，关键是不能因为有困难就放弃。大家抽到的题目有“Money”、“mobile phone”之类的，还有抽到“Gao Fu Handsome（高富帅）”、“Bai Fu Beauty（白富美）”、“Xi Da Da（习大大）”。第一次知道高富帅和白富美居然可以这样翻译。抽到题目大概可以准备一下，最多可以演讲 90 秒。

第三部分，无领导小组讨论。讨论的题目大概是“通才”还是“专才”更能够适应社会的发展。面试官给我们小组定的结论是“通才”，另外一个小组的结论是“专才”。各组内部讨论 20 分钟，选择一个人发表总结。在总结完成后，小组成员可以补充。因为结论已经确定，我们在讨论中的重点就是为我们的结论寻找合适的论据。同时也要准备接下来在自由辩论的环节里如何质疑对方的结论。

第四部分，自由辩论环节，总共 10 分钟。双方可以任意发言，向对方的结论及论述过程提出疑问，对方来进行反驳。这个真的就是和辩论赛一样。时间到了，我们双方还辩得热火朝天，面试官就给我们延长了一段时间，直到我们双方都把要说的说完才停止。个人觉得，这个环节，重点就是把握机会，尽量争取发言的机会。

一面结束后，当天晚上接到电话通知后天去二面。二面分两天进行，通过二面的当天组织终面。

自己是那天早上第一个进行面试的。一个面试间里放了很多张桌子，不同的岗位在一个房间里分开进行面试的。面我的有三个面试官，先是自我介绍，再就是谈谈自己有什么能力能够胜任营销岗，对营销岗位的理解，在学校的一些经历，对工作地点的要求，家里的情况。面试的过程中瞥见了面试官手里拿着一份材料，大概是当时网测的报告，这个是面试官用来参考的材料之一。整个面试大概持续了 20 多分钟。面试完了之后，面试官让我在外面等通知。大概 10 多分钟之后，一位工作人员告诉我可以先回去等通知。唉，这就是未通过面试的意思。后来想了想，可能是自己确实相关的实习经历，对营销的认识也不够全面。总体感觉，今年房地产缩招很严重，



竞争太激烈。

最后祝各位找工作顺利。

## 4.7 【2015 时代地产上海新青年】上周日二面

本文原发于应届生 BBS，发布时间：2014 年 11 月 8 日


地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1906129-1-1.html>

事情已经过去一周了，该拿到 offer 的小伙伴都已经收到邮件了吧，说起这个就心痛，面试几轮挂掉之后有种马上就要结婚了被人甩掉的感觉。。。


好了说正题吧，时代地产今年是这样的，简历过了之后是笔试+一面（小组）+二面（二对一）+终面（不知道有什么）+发 offer


从接到笔试在最后，也不超过三周，还是很快速的。我是投的营销岗，其实我现在已不是很清楚到底是要干什么的。


笔试：在一个网吧（这个。。|||），是的，我周围好多组队打 dota 的，但是丝毫不影响发挥啊，因为大家坐在一

起考试，答题感觉棒棒哒~~~  题目就是行测那些东西+心理测试；行测感觉难度还好，准备好草纸，冷静算的话 80%还是有把握的，剩下的就看考试技巧啦；心理测试多得很，考前记得上个厕所，不然两个多小时真的很憋啊。。。

一面：笔试和面试隔一周，接到通知的时候感觉就是怎么不早告诉我啊，我还以为挂了呢，也没时间准备，随便

看看面经就去了，还以为是一对一，结果是小组，去年和今年不一样了啊 。。。正装要穿的，报名表也要提前打印好填好，免得到时候乱七八糟的吧。小组是 12 个人一起进去分两个小组，一分钟自我介绍（内容提示板上有，都是基本的）+一分钟英文演讲（一个词语，三分钟准备）+辩论赛。总之呢，感觉轮到你说话的时候要

自然点儿，不要紧张，也别太亢奋了，就当小朋友们随便认识一下啊 ，即使背了东西也不要说的太像背过啊，感觉很脑残的。。。英文演讲我能记得住的 topic 有 EQ\family\move\GDP\pollution，英语水平什么的其实不重要啊，我就很烂啊，缩写是什么也不知道，说些简单实际的东西，流利点儿也就好了。准备时间还是很严格的，一个接一个上去演讲，有人掐时间给你抽纸条。。。小组辩论题目是房地产行业值不值得应届生加入，个人思考+小组讨论+小组观点陈述+两个小组互相提问+自由辩论；个人感觉这种场合最重要到最不重要的排序是（1）有机会表达观点以及争取参与的态度（2）观点的逻辑性、合理性和创新性（3）观点正确与否；不说话绝对是死，

不过话太多又没什么实质内容的也不好（这就是传说中的小组面霸 ）我们小组就有一个人炒鸡强势炒鸡积极啊，我预感自己可能会根本没机会发言啊，于是主动争取了观点陈述的机会，算是在面霸的阴影里也找到了存





在感。。。。

二面：在一面第二天，半夜接到通知还小激动了一下。就是问问简历内容，讲讲个人经历/缺点优点/最成功/失败的事之类的吧。自我感觉一般，也没什么不好，但是现在想想缺乏对行业职位应有的了解吧，另外我专业也不是很对口，感觉自我定位和自我认知也不是很清楚。建议大家最好还是想清楚自己为什么要做这份工作，以及自己



的优势什么的吧。也可能是我还不错，就是 HR 不太相信我一个北方人真的愿意去广东买房子呢，都有可能啦~~~出来让我等了一下就告诉我同学很抱歉。。。。哎。。。所以我也不知道最后一关要打的小怪兽是什么嘞~~~

总之，感觉时代地产的校招组织的是挺有序的，工作人员给人感觉也不错，面试一次学到不少。不过管培生要求



比较严格，没有被相中我也只能默默墙角哭哭就算了。又要去面别的地产啦，希望吃一堑长一智，拿了 offer 早日回家过年!!!

## 4.8 时代地产广州 offer

地址：<http://bbs.yingjiesheng.com/thread-1774811-1-1.html>

### 基本情况

本人双 985 法学硕士，女，一直以来，都逛应届生求职网，看面筋，特别感谢各位的热情分享，发现真的能从面筋中学到很多，为了回报大家，楼主决定等拿到心仪 OFFER 了，就写个面筋，回报大家，大家共勉！

楼主一直希望能进入房地产，今天中午一边吃饭，突然发现邮箱里躺着时代地产的 Offer.好开心的感觉！

之前真没想到自己能拿到时代的橄榄枝，现在能进入时代感觉真心是一件幸运的事情；

### 宣讲&笔试

从网申、宣讲会、笔试、初试、复试，前后经历了一个多月，宣讲会时，被时代的司歌震撼到了，巨好听，楼主来晚了，人好多，于是坐在台阶上，热心体贴的工作人员还拿出公司宣传的海报给我们坐，很是感动啊！之后便投了三份简历，过了一个礼拜，收到了笔试通知，12 点 20 在华南理工，楼主上午面完华安保险，饭也没吃，便赶去笔试了。笔试分为行测和性格测试两个部分，行测难度一般，性格测试和之前在碧桂园做的差不多。笔试貌似刷人还挺多的，再过了三个礼拜左右，时代就没信了。我以为就这样了。就在面试前几天，楼主都决定和另一家公司签约了，找工作真心累，可就走下决定的前几天，收到了时代面试通知，于是楼主决定去再打最后一次酱油。反正闲着也是闲着。

时代的校园招聘做得很好，宣讲会可以看出，连面试安排也是提前告诉你的，让你好有准备。邮件上是初试是结构化面试，复试是 ppt 展示和无领导小组讨论，还温馨提醒我们早点做好 PPT.楼主很听话，很用心地做了 PPT.因为楼主觉得万事还是准备得好。万一打酱油打上了呢，还是好好准备比较妥当。时代环境很好，里面的设计很好，电梯很快，基本上不用等，楼主每次都是一个人一辆电梯，感觉好浪费！时代地产里面很宽敞，外面还有露天的桌子，生活和工作融为一体的感觉，很棒！

## 初试

初试结构化面试，一对一，面试官一般就是你面的岗位的部门工作人员，问了我自我介绍、实习感受、还有一个专业问题。楼主觉得自己前面还可以，但专业问题貌似回答得不太好，面试官不太满意，回答完之后，楼主厚脸皮地问面试官答案，面试官 JJ 很耐心地解答，楼主受益匪浅，但解答完后面试官说了句那我没什么问题问你了。楼主一听心里好不安，有种被鄙视的感觉，只怪楼主专业知识不扎实。然后面试官问我，你有什么问题不？于是我抓住机会，向面试官请教了下我的职业规划，面试官 JJ 很耐心地给了我指导意见，鼓励我。当时我就在想，进的机会比较小，但有这么专业的面试官给职业规划建议，也不虚此行。于是楼主微笑着感谢面试官，并祝她工作顺利！楼主觉得，无论面试官对你印象如何，基本的礼貌和问候都是必不可少的。楼主在其他地方面试也是习惯微笑、问候、鞠躬的。

面完之后，楼主笑着回到宿舍，和舍友讲今天酱油是真的打了。估计没戏了，但舍友还是鼓励我。找工作时，朋友的鼓励还是很重要的。于是我继续看电视剧，休闲下。在 8 点左右，手机响了，一看居然是时代的复试的通知。第二天面试，我很开心，于是又好好润色我的 PPT，增添了图片还有音乐，还不断练习好多遍，让舍友帮忙修改和指正。在此感谢我的舍友们！

## 复试

第二天，为了去时代复试，我放弃了去越秀集团和广发银行的面试，因为我决定酱油还是专心打得好。复试那天，发现法务岗就有三个同学院的同学面试，包括我在内。看到熟人，很开心，又可以一起加油了。首先是 PPT 展示。我是倒数第三个，其他同学都展示得很好，主要是将自我介绍、学习生活领域、职业规划。等到楼主上场时，楼主很囧地穿了个绿色的高跟鞋，估计面试官都看到了，好囧.....

楼主之前排练的时候，时间比较紧张，讲的时候，楼主声音比较洪亮，但有点省略，感觉还是没有在宿舍排练地好。讲到个人职业规划时，楼主说要成为一名房地产法律专家，看到大家在那里笑，楼主还是很淡定地继续讲，保持激情，最后以时代地产的司歌结束的。唱的貌似还走调了，因为是刚刚学的。楼主真心爱这首歌，听了有种很振奋的感觉：楼主唱的是这段：我有我坚持的信念，用双手创造美好明天，年轻的心永不熄灭、永不退减，心中的热血——时代由我们来主演！

之后是无领导讨论小组，三个小组。具体题目是一个经理需要在一天内处理五个事情，问排序如何、方式如何？楼主所在的小组非常团结，很快就达成统一结论，之后便是推选一名同学上去展示结论。我之前推荐另外一名女同学记录，因为觉得她长得很秀气，字应该也很漂亮。哈哈。之后由于这名女同学写字比较一丝不苟，于是楼主说要不我写吧，我写字比较快哦。大家帮忙提示，我来执笔，于是大家也都认同。于是楼主赶紧过去写，写着写着，后来大家推荐我去讲，楼主之前还真没想到要去讲，不过由于楼主的字迹有点草，估计也只有自己看得清，所以那就去讲了。讲得还可以吧，给自己打 75 分。

之后是三个小组的自由辩论，楼主之前有过辩论赛经验，表现也还可以。但事后想想其实可以表现的更好。辩论时注意风趣和礼貌，很重要。

面完之后，面试官还应我们的请求，给我们讲解了真实的工作环境中，遇到这么多问题时，如何处理。很感谢面试官们！辛苦了。面完之后，本来心里想着要不要帮忙收拾收拾，也征询了旁边同学的意见，但他们说不用了，于是楼主也就离开了。带着自己的名片，时代可温馨了，为每位面试者制造了一个名片，大气啊！

星期五面完复试，星期二中午等来了 OFFER，谢谢时代！

## 感想

回想起来，找工作真的是讲缘分的！看对眼了就行，我不差，条件也还行，但也没有什么特别优秀以及牛的地方。但我相信只要有梦想，只要坚持，我们大家都会拿到自己心仪的 OFFER!拿到时代 OFFER 之后，果断花了一个多小时，写了一封信，拒了一家互联网公司，只因为我的心一直在房地产！

楼主很庆幸自己最后一次打酱油真的打到了！对时代十分有信心，还是那句话，期待和时代一起开启我们更大更强的时代！

各位找工作的亲们都好运！

## 4.9 武汉站 offer 到手~发表点小感想神马的！

从参加宣讲会开始就赶脚时代招聘过程好有爱，两轮面试环节也准备的很周到。虽然一面的时候面试官貌似对我

的专业和岗位的匹配度有点迟疑，但还是给了 lz 复试机会。



昨天晚上睡觉之前习惯性打开邮箱，居然看

到时代的 offer!!! 亲们，这是神马效率！好意外，待遇更意外!!!



具体不表，相信收到 offer 的童鞋们应该还是蛮满意的吧。。。

重要的放后面!!! 我觉得时代最有爱的就是 hr 了。bbs 上各种回答问题神马的，而且现场主持工作的 hr 妹子身材

真心好。。。额！原谅 lz 是有点不厚道！



## 4.10 时代地产经验

首先我是长沙站的，历经不多的企业，不论从哪些方面的对比，都让我感觉到了时代的诚意，细致，特色，友好，窝心，是给我个人感觉最好的企业，没有之一。

时代是我最早投简历的公司，9 月份看到校园招聘信息觉得不错就投了，后面国庆回到学校开始找工作并出乎意外很快就签掉了三方，之后就不在留意找工作的信息了。再后来收到时代笔试通知，也就是带着一颗酱油的心过去玩玩。结果却收到了一面通知，然后我才开始去搜集关于时代的信息，我想更了解这样一家公司。

我发现在应届生论坛，时代是有 HR 负责回答的，态度友好我想看到的每个人都能感受到，至于一些抱怨贴，HR 也过去回答，虽然用词官方却也有诚意。

时代是一家还在高速成长的企业，已经开始走出广东，往外开展业务，管培不论待遇还是发展都相当优越，综合起来确实很有吸引力。有人说一家房地产 100 强现在都不是的企业有什么好，我想说 05 年恒大主要在广州的时候不也是一个 80 亿年销的房企，如今却又是如何一翻场面。

当酱油心态慢慢退去后，就开始认真准备时代的面试，内心当然是希望有个好的结果，看着主页长沙面试时间还有一段距离然后便和朋友出去旅游去了，偏偏就在刚 出去的第二天就收到面试通知，时间提前了，哎，这边刚到什么该订的都搞完了也不好立马又长途奔回，同时我也是一个缘分主义者，权衡完之后还是放弃吧，就当 是遗憾

吧。

到面试的那天很意外的接到了时代的电话，我才意识到那个是我面试的时间点，因为之前我填了调整时间，当然我知道那个时间估计是不可能了，也许 HR 太忙没看到吧，所以打电话过来问我是不是因为堵车或者什么原因没到，立马我就不好意思了，后面我说是暂时回不去，能不能调整，后面那位姐姐说去问一下，然后过了会又打电话来说那个时间点招聘组已经要回广州了，我也表示理解，就这样和时代说再见吧。

今天收到恒大测评，投的财务岗，却收到工程类测试，电话联系后说这个进了面试再商量，好吧，这个也许就是企业文化之间的差别吧，高高在上和重视每一个学生应该只有这样体会过才了解。

时代优秀的企业文化希望能一代代传承下去，做大做强终究只是时间问题。

## 4.11 漫漫找工路

### 漫漫找工路

随着昨晚一个通知电话的来到，终于宣告我走完了这条漫长而又充满血泪的找工之路。一路走来，我发觉：找工作真的就像找男友，缘分很重要，因为你永远不知道跟自己有缘的是谁!! 可能说“缘分”会让人误以为很玄，其实按我的理解，所谓的“缘分”就是“自身实力+努力+坚持+运气”，只不过这其中，运气是十分十分重要滴，注定是你的，就算他全国只招 1 个，那也会是你；注定不是你的，全国招 1 万个，也招不到你头上~~而那些上帝的宠儿总会让人很羡慕，毕竟，一找就能找到的人是少之又少的，可是，你能期望自己会是那百分之 0.0000000001 吗!! 所以，还是自己要多努力一点，没事多攒攒 rp，搞不好哪天就爆发了!!

回顾整个过程，我也算是准备的早的了，因为有很多很多同学、朋友一再的提醒我暑假就要准备好笔试，而关键就是公务员的行测题，除了 SHL、性格测试之外，公司笔试用的都是类似行测的题目，虽然我以“三天打鱼，两天晒网”的态度，慢吞吞的做完了一本行测题，但是还是获益匪浅，它保证了我以后超过 70% 的笔试通过率。除此之外，多看看面经也会对之后的面试帮助良多的~~下面还是挑几个重要的、一个一个的来回顾一下我走过的这条路，算是作为一个 ending 吧。

#### 1、瑞安房地产

这是我真正意义第一个面试的公司，也是它让我顺利的克服了自己心理上的一个巨大障碍，但是，他也是第一个让我摔了个大跟头的公司，**but anyway** 我还是挺喜欢这个公司的，好了，如正题了，介绍一下背景。瑞安是港资公司，在国内也算是一个很不错的房地产企业，其它一些名企包括：万科、中海、保利、雅居乐、碧桂园、时代地产等，都很不错。

简历投递：瑞安不搞网申，所有简历都是宣讲会现场投递，或者在宣讲会后的规定时间内交到它的 **target university** 的某个地方，在广东，只有中大、华工是它的 **target university**，去到宣讲会现场，工作人员会发一份标准的申请表让你当场填写，内容比较具体，总的来说，只要照着自己的简历抄就可以了，最后 2、3 个 **open question**，不难。

他家的校招分两块，一个是 MT，也就是传统意义上的“管理培训生”，还有一个是 GT，译作“专项见习员”，这个是针对那些比较需要专业知识的，比如：土木工程、法律、环境工程等等。如果可能，当然两个都申罗~~

笔试：我很幸运的 MT、GT 都通过了筛选，笔试是分开的，GT 先笔，题目就是英文版的 SHL+图形推理，在

华工笔试（非海笔），我非常吃惊的发现牛人真多，我做不完，可有几个哥们一收卷，就开始议论：我还剩 4、5 分钟。感觉题还挺简单的！听得我，汗啊！！回宿舍后，在 **bbs** 上写了我人生的第一篇笔经，来纪念我华丽丽挂掉的别人口中“很简单”的 GT 笔试。

接着，过了两天，就收到周末在大学城举行的 MT 上机笔试，上网找资料，发现往年的题还挺简单的，没多想，准时出现在大学城考场。此时，狗血情节出现，华工大学城图书馆的电脑不知是不是都是古董级别的，做题时翻个页都要花差不多 30 秒，最多的有 1min，我吐血！！另，本一位很简单的题，今年突然疯狂增加难度，20 条题，45 分钟，能肯定答案的不到 7、8 条，考完后，每个人都面现一个大大的“囧”字，我想：这次应该没戏了。

一面：有时候，世界就是这么奇怪！当你以为自己快玩玩了的时候，原来故事远没有结束！几天后，我意外的接到面试通知，还是去华工面（内心默念：瑞安怎么那么爱华工啊！！）。到了面试地点才知道，120 多人的笔试，刷剩了 20 多个，我不得不感叹：好险，我是怎么过关的？！面试在华工就业指导中心的一件教室里进行，窗帘拉上了，室内比较暗（这个是让我顺利克服之前提到的心理障碍的重要因素之一，还有一个因素就是这个 nice 的面试官），一对一的形式，面我的是一个 40+ 的男银，人很 nice，面试内容就是拉家常，比如你家在哪里啊？why 瑞安？why MT？笔试感觉怎样啊？难不难？感觉做对了几题啊？还有就是针对简历上的经历问问题。整个过程气氛都很好，在我走出门的一瞬间，我已经有 80% 的信心会收到二面的通知。

二面：果然，当晚，我就收到了二面通知，但是二面确奇怪的安排在了佛山，而且要我们一大早 7:30 就到中大本部集合坐车过去，我一算时间，要命，5:30 不到就要起床，想了一下还是回家了，到时直接过去。

二面难了很多，再也不是拉家常了，二对一，典型的“行为面试”，这也是我第一次遭遇此类面试，其特点就是针对一个点不停的问，再根据你的回答找出下一个问题，一直问一直问，直到你感觉自己都被掏空了为止，总的来说，大的问题就 3、4 个，但是这些问题会衍生出无数小问题，我就是栽在这些小问题上。

总结起来：我失败就失败在没有认认真真的去分析自己的简历和过往经历，没有想清楚我为什么要做这件事？我在其中做了什么、碰到了什么困难、有什么解决方法？收获了什么？等等，想清楚这些问题，可以让你更了解自己，以不变应万变！！

因为很想进瑞安，所以知道 fail 的消息后，还是伤心了一阵子。

PS.瑞安的工资据闻不是很高，看你的工作地点在哪里，佛山好像 4000+，上海 6000+，其他地方不知道。

## 2、德勤（DTT）

德勤的背景不用多介绍了，大名鼎鼎的 big 4，招聘流程也相对透明以及规范，在 **bbs** 上有无数的、写的非常好的面经，简直取之不尽、用之不竭。

笔试&面试：笔试是性格测试，这个没什么好说了，是怎样就怎样，正如 DTT 的校园招聘广告词“Be yourself, Be Deloitte”。让我无语的是面试，此次 DTT 启用了一套巨难的材料作为 case study 的案例，面试过程是无领导小组讨论，自我介绍完之后，发案例，20min 阅读，30min 讨论，15 分钟英文 discussion，10 分钟 Q&A。案例是 8 页全英文的 business case，前几页是满满的英文介绍，后面几页是 4 个图、4 个表，我当时看到傻眼了，根本看不懂这个案例在讲什么，也无法把后面几幅图和表的数据联系起来，在看 case 途中，其中一个 hr 有事离开了面试室，当 20min 到的时候，另一个 hr 居然说：“我有一点事走开一下”。此时，狗血的一幕出现了，hr 刚关上门，一个女生就忍不住问：“你们谁看懂案例了？”，接着，其余 7 人摇头“看不懂啊！！”，我倒，之后两个 hr 近

来了，我们小组就开始了漫无目的的讨论，没有方向，没有框架，一塌糊涂，唉~~~~~，我知道这次肯定华丽丽的挂掉，**by the way**，德勤工作的效率还是非常低的，我 11 月初面的一面，听说到了今年 1 月初，他们都还没有开始 **par** 面，至于 **rejection letter** 嘛，我是直到过年前才收到，因为他们要等所有校招工作都结束了，才发据信，以便在招聘过程中随时根据需要，将 **waiting list** 上的人叫去面 **par**，如果一早就发了据信，会没了回旋余地滴！！

**PS.** 1、性格测试还是有规律可循的，首先，肯定要尽量避免选中间项，尽量往两头靠；其次，按着公司的风格来，比如 **big 4** 强调团队合作，不喜欢太 **aggressive** 的人，那么，你就要在心理不断的提醒自己，将自己和谐的那部分性格发挥到极致，时刻想着我是一个低调的人，就行了。同样，快消的性测就相反，他们喜欢 **aggressive** 的。这些都是需要在考前做功课，上网了解公司情况的，万一你真不知道这家公司喜欢什么样的人，那就只能 **be yourself** 了，没什么好说的，如果通不过，也说明你真的不适合这个公司，别勉强了，强扭的瓜不甜，此处不留爷，自有留爷处！！

2、面试是可以改时间的，而且外企相对人性化，**hr** 都很 **nice**，都会尽可能的帮助你。就像我 **DTT** 和瑞安二面的时间冲突了，本以为面不了 **DTT** 了，谁知改的异常顺利，还要补充一下的是，我是面试当天早上 **8:30**（我 **9** 点面，因为瑞安是前一天晚上来的二面通知，**DTT** 的 **hr** 早下班了），人一上班，我就打的！！

### 3、时代地产

笔试：很搞笑的类似 **IQ** 测试的题，以及一篇文章翻译，题目挺有趣的~~

面试：时代地产只有两轮面试，一面是 **2** 个面试官 **VS.1** 个面试者，二面是群殴，二面不清楚，因我一面就挂了。

说起这个面试，都怪自己，首先，报了一个不适合的职位，网申时候的心态就是“海投”，管它岗位适不适合自己，只要符合自己背景就投，但求有个面试机会，这种心态在找工作前期是可取的，毕竟大家都急缺面试经验，但是，到了后期就万万行不得了，那是浪费你的宝贵时间，而且到了后期，你对自己已经比较了解了，面试经验也有了，这时讲究的就是有的放矢！扯远了，其次，在面之前我已经收到了一个本以为稳进的公司的面试通知，想着很快可以脱离苦海，何必浪费时间面其他公司呢？不过既然人家叫了去面试，那就去玩玩呗，有啥要紧！！

所以，我什么都没准备，面经也没看过，就上了一下公司主页，完事拍拍屁股就去了，面试也跟瑞安二面一样，是“行为面试”，不过问的问题没瑞安那么尖锐，也不算多，全程大概 **20min** 吧，**anyway**，结局就是挂了~~

### 4、苏宁电器&国美电器

先说苏宁：我跟苏宁这个公司真的可以说是很没缘分，它叫我去面试，时间跟普华永道（**PwC**）一面冲突，改了之后，我在去深圳 **PwC** 二面的动车上接到面试通知，时间刚刚好完全跟 **PwC** 二面冲突。但这不是我真正想说的，我想说的是，我真的非常不建议大家去苏宁或国美工作，一是工资很低很低，在广州 **2000** 上下；这还不是重点，重点是你会感觉整个公司的氛围以及员工的素质不好，我因为要改面试时间，打了 **20** 个以上的电话过去，他们的总机总是没人接，好不容易有人接了，听对方说话的方式以及语气，还是完全不专业的，具体的感觉很难描述，听过的会明白，与 **big 4** 之类的公司完全没得比，一个天一个地。

而且，为了改时间，我还专门跑去了苏宁的办公楼（也就是面试地点），但看到的景象差点雷晕我，前台的位置上歪歪斜斜的坐着 **3、4** 个女的，在聊天，注意在聊天，这是上班时间，有个女的还跟一个不知道哪来的老男人聊，很起劲的样子，我问了好几次，才有一个女的搭理我，很不耐烦的样子，完了，就继续转头跟另外几个继续聊，妈的，都说前台是公司的门面，有这样的门面，内里可想而知！！

下面是国美，这个公司更 **BT**，通知 **2: 30** 面试，还恐吓我说，迟到 **5** 分钟不能面试，我一听觉得这家公司还挺正规的，也很公平，不会浪费准时到的人的时间，我 **2: 20** 就到了，谁知只有 **5** 个人在，因为一面是群殴，所以得等人到齐了才能开始，期间 **hr** 只出现了一次，说一句“等一等，人齐了才开始”就闪人不见了，我们一看签

到表，2页A4，有差不多70个人，注意都是下午面的喔!!

我们就一直等一直等，等到差不多3:30，才又来了2个，hr一看，也不会再有什么人来了，就终于让我们开始面试。气死人了，说什么迟到5分钟，就取消面试资格，去你的，让我们在门口（就是前台旁边）等了1个小时，连口水都没得喝，也没个人来跟我们说说是怎么回事，到底要等多久，而且，70多人的面试名单只来了7、8个人，就很能说明问题了，大家对此公司应该都是不怎么待见滴，群众的眼睛是雪亮的嘛~~~~~

## 5、安永（EY）

又是big 4，说实话，我跟big 4都是有缘无份，4家面了3家，一家没进，典型的“四大皆空”。

安永我真的不知道说什么，面到最后什么感觉也没有，也不知道自己哪里做得好，哪里做的不好，因为整个面试流程太长看，长达4个小时，内容繁多，到最后已经麻木了，觉得一切只看天意，具体流程跟PwC类似，只是他家多了一个dabate的环节，可能我是这个环节出了问题吧，总是抢不到话，因为我本身不是个喜欢抢话、不是个aggressive的人，所以，整个dabate的过程没说几句话，呵呵~~

## 6、安利

老实说，我觉得这个公司好像没什么心思找人，借校招搞宣传的成份多一点!!

笔试：行测，但难度没那么大。问题是：它太海了，可以算一笔账，安利2010校园招聘全国共招20人，在5个城市开展（即有笔试和面试的地方），平均下来，一个城市最后招4个，我算广州5个拉（安利总部在广州），他笔试就叫了750个人去（按考场数和场次推算），1:150的录取率，赶上公务员了!!!!

一面：小组面，即俗称的群殴，最终发现，刷人率是90%，我们组9个人，除了一个在安利实习过的实习生，其他全挂了，我还听过其他组全军覆没的，教训就是：快消喜欢aggressive一点的人，我们组太和谐了，那个全军覆没的也很和谐，so如果你很想很想进快消，那么，请你把自己当成一个演员，演的aggressive一点，逼真一点，否则，还是不要掩盖自己的天性，是怎样就怎样，不适合你的公司，去了也不会太开心的!!

PS. 1、之所以说它没心招人，除了笔试是海笔，以及一面就刷掉90%左右外，就是他设计的招聘环节可称之为：变态，非常非常的变态!! 一共7关：网申——笔试——一面（小组面）——二面——三面——博思测试——人才测评中心（历时4天）——Offer。

## 7、普华永道（PwC）

这也是一个我很想进的公司，同时也是第二个重重的摔了一跤的公司，同时，还是一个让我积累了很多面试经验的公司。

笔试：中文版SHL，听说是今年新改革的，以往的SHL的两个部分（Numerical 和 Verbal）都是英文，今年全变成了中文，没啥说的，好好准备，多练一下。

一面（AC面）：相对来说，流程比较复杂，耗时比较长，一般3小时吧，主要是几个部分：一是，自我介绍（英文），我的经验是不用很长，大概40秒左右，除了姓名、学校、专业之外，说一个你对所申请的部门的工作的理解，或者你对普华的一点了解，仅一个点就可以了，不用多，记住你主要是说给manager听的，不是跟你一起面试的人听，让manager知道你为了应聘这个公司，是有做过功课的。而且，要给人以简洁的印象，不要balabala说个不停，挺惹人烦的，

我看对方那组（普华的AC面不是传统的群殴，它是将人分成两组，同时讨论一个case的不同方面，以形成对抗之势），每一个都不停口的说了2min以上，其实真正听的人有多少呢？相反，如果所有人都搞一个爆长的

self-introduction, 而你那个简洁明了, 你说那些 manager 会记住谁??

Self-introduction 之后, 就是一个 warm up 的小游戏, 蒙眼画图, 讲究的是团队协作精神, 说是不计分, 但傻子都知道, 从你一进门开始, 那些 manager 就开始在心里给你打分了, 这个 warm up 的小游戏也是的, 这叫做潜意识里的分数, 也就是印象分, 所以, 同样不能懈怠!!

再来, 就是 case study, 材料是英文的, 讨论用中文, presentation 用英文, 之后就是 Q&A 环节, 也是全英文的, 对方那组会针对你组的 presentation 来提问, 放心, 一般很少有人能提出刁钻或有深度的问题的, 一是因为个人口音有异, 有的时候不懂对方的 presentation 在说什么, 二是每个人的英语听力能力差异还是挺大的, 反正一句话, 大家都是装装样子, 演给 manager 们看的。

最后, case study 结束之后, 就是所谓的“单挑”。manager 一对一面, 我很幸运, 遇到的这个 manager 非常非常 nice, 记住她: 深圳的女 senior manager, 叫做 Flora, 在面试过程中你会感觉到这个面试官到底是哪一个类型的, 一种是找你的缺点, 发现不合适的, 就把你否决掉; 另一种是找你的优点, 找你身上跟职位匹配的地方, 找到越多越容易让你过关, Flora 就属于后者, so 我跟她聊得相当开心, 顺利通过!!

二面 (Par 面): 二面也是终面, 因我报的是深圳所, 所以得去深圳面 par。

这次, 我遭遇的是传说中的、超恐怖的“压力面”, 当时没反应过来, 唉! 小孩子, 毕竟经验不足, 第一次遇到, 只能华丽跌倒!!

在进去之前, 跟已经面过的、在外面等人的女生聊天, 赫然发现这几个女生是从湖北过来的, 而且是昨天白天收到通知, 急忙跑去买火车票连夜赶过来的, 面完马上就坐火车回去, 搞到我汗哪!! 她们学的都是会计, 然后告诉我别怕, par 很好人, 我问 par 都问了什么问题啊? 答曰: par 说的比我们还多, 基本就是说深圳这边生活节奏快, 压力大, 你们要做好心理准备, 等等, balabala……。我一听, 还有此等好事, par 说的比面试者还多, 待会他该跟我说普华工作压力大, 要我做好心理准备之类的话了, 还是挺有希望的!!

进去面 par 之前, 负责引导的 MM 说, par 是香港人, 男的, 叫 Micheal Chan。我推门进去, 刚对上 par 的眼睛, 我心里一凉, 此 par 的眼神很锐利啊, 眼睛瞪得很大, 喜欢直勾勾的盯着你看, 我自我介绍的时候, 他就一直看着我, 从头看到尾, 也不笑也不点头, 我最怕就是这种, 没有一点 feedback, 都不知道他对我说的是满意还是不满意……不管了, 讲完之后, 他就说你学的专业不是会计, 也不是会计相关专业, 为什么要选会计这个行业? 此问题我早有准备, 开始 balabala……说了 3 点, 说完后, par 开口了: “会计不是你理解的那么简单的, balabala……”, 说完后, 他接下去的几乎所有问题都是在 challenge 我的专业背景, 我很无奈, 感觉自己的辩解虚弱无力。到最后, par 问: 你还有什么问题要问我吗? 我说: 能不能介绍一下您为什么选会计这个行业。然后, 这个 par 说出了一句让我至今都很后悔的话, 后悔自己没有当场反驳他, 放掉了一个扳回整个局面的机会, 心痛ing!! par 说: “其实我一开始学的也不是会计, 我学的是 marketing, 毕业后, 做了一段时间的 marketing, 觉得不喜欢, 才转去做会计的……”, 接着, 他还 balabala 的还说了一大堆。

童鞋们注意了, 当这个 par 说自己是学 marketing 出身的时候, 其实机会已经来了, 我当时心里的第一反应就是: 你都不是学会计出身的, 凭什么来 challenge 我的专业背景。但是, 我被他强大的气场压住了, 不敢出声反驳他, 这是一个致命错误, 正确的做法应该是等他 bala 完之后, 就反问他: 您学 marketing 出身都能在会计行业里做的这么好, 我相信凭借我的\*\*\*\* (随你怎么瞎编, 反正把自己的优点、适合这个行业的原因等等编进去), 我也一定能做好的, 您就是一个很好的例子!! 如果当时我是这么说的, 可能还有翻盘的机会, 大家吸取教训拉, 压力面其实就是为了用压力打掉你的伪装, 以考察你是不是真的有决心、有兴趣从事这个行业, 因为面试官都很怕辛辛苦苦、花那么多时间金钱招进来的人, 没干两天就跳槽了!!



PS. 普华还是挺人性化的，来回深圳的车费及住宿费都是可以报销的，不像有的公司，比如格林豪泰酒店集团是不给报的，全部自费，而且这个格林豪泰的工资低的吓人，深圳 1600，不记得包不包吃住了，anyway，碰到这种这么小气、工资又低的公司，自己留个心眼啦!!

## 8、佛山供电局

怎么说呢，一句话：爱之愈深，伤之愈重!!!!!!

这次的 fail 打击到我不知道怎样爬起来，从 12.24（平安夜啊）号知道 fail 之后，一直到我面中行期间，都难以走出失败的阴影，我不停的自问，我读书好有什么用？英语好有什么用？参加活动多、实习经验丰富又有什么用？可以说，佛供是我找工之路走的最艰难的一段，也是我心情最低落、最差的一段!!

这次是广东电网公司首次联合招聘，整个集团下属的 32 个公司都一起出来招人了，声势很是浩大，我们估计会招个 3000 人左右，而我申的佛供只是其中一个公司而已。

笔试：笔试最让我震惊的是那个人多啊、海啊！海到清华的都过来了，大学城华工的两栋教学楼貌似都是笔试的，粗略算了一下，大概有 3000 人。内容就是行测+性格测试，一共 2 个小时，此外，电气类专业的考生，加试专业知识（耗时 1 小时），所以，他们考 3 个小时。不过个人感觉比行测难一点，主要是有点题目好像模棱两可，不能十分确定选哪一个；还有一点就是，有的题目挺生僻的，比如问你“A 和 B”类似于“什么”和“什么”，这个“什么”我记得有一题是出了“花大姐”，我当时愣了一下，什么是花大姐，听都没听过……

面试：只有一面，内容就是问一下跟简历有关的，还有一些乱七八糟的问题，再者就是专业知识问题，一共两部分，面试官手上有一张表，里面有很多项目，一项一项打分。

## 9、东亚银行

港资银行，给人感觉好像很 high class，又很神秘，好像网上也没公开招人，反而跑来了我们学校的招聘会招人，没抱任何希望，因为觉得他有点高不可攀，投了份简历，觉得也没什么戏了，谁知，又应验了那句话：当你以为自己快玩玩了的时候，原来故事远没有结束！过了两个多星期吧，我都差不多忘了这事的时候，突然接到面试通知，就在几个小时之后，另，还要写一篇以“工作”为核心的文章，好吧，速度写出来，带到面试地方。

面试：在中信广场的一栋很气派的写字楼里，让人一进去就有一种错觉，好像自己真是白领了、成专业人士了!! 我本以为是单面，谁知当我推开等待室的门的时候，看到里面的一张小圆桌旁坐着 3 个人，我心里暗叫一声：妈的，该不会是群殴吧!! 果不出我所料——群殴!!

先是自我介绍，等大家都介绍完之后，两个面试官的其中一个问：请各自说一下之前的自我介绍中给你印象最深刻的是谁，以及为什么？这之后，开始正式的小组讨论，题目是：就他给出的 5 个近期很 hot 的时事热点，根据重要性进行排序，以及给出这样排序的原因。小组讨论之后的总结也是由面试官主导的，他让谁去做 presentation 的哪个部份，谁就要上去 present，而不是像常规的那样，小组成员自己讨论决定。

群殴完，面试官问：如果今天只有 2 个留下来的名额，你们觉得谁应该被留下，为什么？我们一个一个说完面试就结束了。

笔试：又过了很久，差不多一个月，我又意外的收到笔试通知，笔试就是做几条 open question，其中一条要求用英文作答。有时间限制，感觉也没什么特别、没什么难度。

实习 offer：过了几个星期，在我以为笔试挂了的时候，我又一次意外的接到东亚银行的电话，通知年后实习。

注意罗，这个 offer 不是真正的 offer，因为据 bbs 上的传闻，东亚发 50 个实习 offer，等实习期结束后，还要踢人，最后剩下 15 个，比较无耻吧，而且，我跟打电话给我的 hr MM 看了一下情况，也是说到时候还是要 T 人的。还有一个关键就是，实习的部门是什么“个人业务部”（如果没记错的话），说白了，主要工作就是拉存款，要命的是，实习完后，留下来定岗也是定在这个岗，怕怕~~by the way，外传东亚的工资较低，工作量有大，不知真假，但是 bbs 上的风评不好却是事实，各位参考一下吧！！

PS. 东亚的面试是全粤语的，不会粤语会比较吃亏！！

## 10、喜达屋（Starwood）

说到喜达屋，很多人没听过，包括我，这是正常的，不过说一下他的下属品牌，应该很多人听过，像什么喜来登、威斯汀、圣. 瑞吉斯……在国际上，他的实力和名声貌似比希尔顿酒店集团还要好一点，对于有志于在酒店业发展的人来说，是很不错的选择。

个人觉得，喜达屋跟安利一样，也是个借着校招打广告的公司，雷声大雨点小，把自己拔到一个很高的位置，就像他家的 2010 校园招聘，全国只招 50 个，只在北京、上海、广州开展招聘工作。

一面：喜达屋没有笔试环节，网申完的童鞋，几乎 100% 可以收到一面通知，一面是名副其实的“海面”，经过与面试童鞋的信息交流，保守估计一面仅广州就有 500 人，实际应该会比这个数多很多。

这次一面最让我吃惊的是人数之多，以及与之相对的面试时间之短。面试过程的各个环节都是用英文的。坐在等候室里，看着一起等着同一时间、地点面试的十几个人，我有点无语。面试开始了，一共是 16 个人一起面，是 16 个人喔，在一个大的 baseroom 里，分成 4 组，每组 4 人，3 个女的面试官坐在主席台上，两个面试官坐在两个墙角，我们都在屋子中间的四张小圆桌旁就坐，第一个环节是 30 秒 Self-introduction，主要说学校、专业，以及申请的职位，我是一个不太喜欢长篇大论的人，就按要求说完了事，我看其他人都是一脸兴奋的不停 balabala 了一大段，有的人讲着讲着，连 hr 都嫌他超时太多，按铃让他停止。

自我介绍之后，就是玩一个团队协作的小游戏，用提供的 30 张 A4 纸以及胶水，在 6 分钟之内，不管你用什么方法，把它们连起来，弄的尽可能长且结实，游戏中的交流要说英文。

很快的，游戏结束之后，一面也就结束了，我出来就觉得没戏了，什么东西嘛，找这么多人来面这么一下，能看出什么来啊？

谁知，“当你以为自己快玩玩了的时候，原来故事远没有结束！”这句话有开始发挥作用，过了一个星期我居然接到二面通知，Oh, my God!! That's totally incredible!! 后来，我发现进二面的只有 1、20 人，我不得不感叹，这是个什么世界，我后来想了一下，可能是我的自我介绍显得比较与众不同，因为很简洁，我只是按他们的要求来讲，其余的废话一句没有，反而让人记住了。还有就是，可能外形、气质比较符合喜达屋的要求，曾在 bbs 上看到有人说，其实喜达屋的一面就像“选美”，看的就是气质和外形，以及听听你的英语口语怎样。

二面：因为我报的是 Revenue Management（营收管理）这个部门，而此部门的二面要做 presentation，题目他们出，二选一，一个是广州喜来登酒店的定价策略；另一个是怎样提高福朋酒店的周末营业额。朋友建议我选后者，因为定价还是比较专业的，而且人家本来有一套定价策略，如果你的不合他们的理念，那时候比较麻烦，于是，我很认真的去收集信息做这个 ppt，甚至还跑去了位于东圃的福朋酒店那资料。

面试也是照例的全英文，2（面试官）VS 1，present 完，面试官问了一些乱七八糟的拉家常问题，还有一些针对简历的问题就没了，最后是让我反问他问题，这我倒没有准备，随便问了一个。面试结束，面完出来，感觉还行，就开始等三面通知了。

最后，三面通知没等来，反而是在 **bbs** 上知道的 **fail** 消息。跟一个中大进了的同学聊 **Q**，看了他做的 **ppt**，唉！只能感叹技不如人，输的心服口服，他选的题目是定价策略，**ppt** 上基本每一页都是数据，看到我眼花缭乱，我终于明白，我是输在不够专业上。之后，还了解到，最后进三面（也就是终面）的只有 **3** 个人。

**PS.** 听说本来历年来的喜达屋的 **MT** 招进去后，都有海外培训机会的，但是不知道为什么，今年好像没有，而且 **MT** 培训期结束后，要去二线城市工作，而且工资好像不高，**4000+**左右，所以喜达屋今年吸引力降低了不少，远不如往年那么热门。这些都是听来的，参考一下吧！！

## 11、中国银行佛山分行

终于写到找工之路的终点站了！！说起来也真是的，感觉很有缘分！！

曾经听几个去过中国银行笔试的朋友说过，中行笔试是史上最 **BT** 的，在没笔中行前，总以为公务员是最变态的了，没想到还有个比公务员更变态的中行笔试，因此，中行获得了“招聘火星人”的美称。

笔试：就因为这样，中行发我笔试通知的时候，我还在犹豫到底要不要去，而且，笔试是在我知道佛供 **fail** 之后，心情非常非常的差，后面想想，自己自从 **11** 月开始就没投过简历了，剩下的笔试、面试机会也不多了，还是去吧。笔试那天还下着雨，我因为一时大意，竟然坐了相反方向的车

，走到一半才反应过来，弄到本来很充裕的时间，变成迟到了十几分钟，我就在想：迟到有什么关系，反正是机考，每个人应该是单独计时的，早一点晚一点也没差。整个笔试分为三大部分：一块是英语，一块是常识，另一块是专业知识（好像是这几块，不太记得了），大概考 **4** 个小时，考完英语后有一个大概 **20** 分钟的休息时间，接着继续考，彪悍吧~~~~

开始做英语的时候，我已经迟到了差不多 **20min**，狗血的是做着做着，居然开始打瞌睡，然后题目又很多，我有点不耐烦了，有两篇文章我看都没看，随便乱填了，最后好像还剩下篇文章吧，此时，狗血剧情再次出现，系统说时间到，自动提交试卷，看到我整个人都愣了，原来，原来，原来不管你什么时候开始做，全部人统一收卷的！！我倒！！

没办法，试还没考完，老娘这么大老远过来，总不能不考完就走吧，这样太没种了！！于是，硬着头皮接着考，常识部分还好，专业知识部分很多就乱来了，反正听都没听过，比如说到判断一个什么指标时，是用费雪曲线还是\*\*曲线，等等……

二笔：中行通知我们的是面试，且要求女生不化妆，所以当时去到指定地点，男男女女清一色西装革履，谁知道是笔试，真是被雷到了。我因为怕迟到，提早了很多出门，赶到时居然早了 **1** 个小时，正在看墙上贴的笔试、面试注意事项的时候，一个气质挺不错的中行工作人员走了过来，问谁愿意帮帮忙布置考场，我一看时间尚早，无所事事，瞎逛也是无聊，且本人对那个工作人员 **MM** 很有好感，就爽快答应说：“我去”。真的是缘分啊，这个 **MM** 居然是之后几轮面试的主要面试官，晕……

笔试有 **400** 人左右，内容主要是“填一些基本的个人资料+mini open question+写一篇有关业务出错，怎么跟客户解释以拿回多给的钱的文章（**800** 字以上）+一个延展图形的题”。笔试当中，会有工作人员不停的走来走去，给你的仪表、形象等打分，这个比较罕见，第一次碰到！！

一面：笔试的当天下午就收到面试通知，效率赞一个！一面是群殴，我都已经麻木了，群殴的技巧基本有三个：一是，自己要对题目有清晰的理解，然后想出解决方案的框架，这个框架很重要很重要，有了它，就算你不强烈的表现出 **leadership**，你也会成为无形中的 **leader**；二是，要注意将自己的框架跟别人的意见行成互补，这

也可以体现出你善于聆听他人意见；三是，要掌握好讨论的方向，分配好时间，避免团队过早走入讨论细节的地步。基本上，做到这几点，应对一般的群殴是没有问题的!!

二面：面试官明说了：要尽量用过去做过的事来回答他提出的 10 个问题，标准的“行为面试”，得益于瑞安那次失败的经验，以及 bbs 上的中行面经，这关顺利通过。

过了 1 个多星期吧，终于收到了 offer，那种心情真的很难形容，只是觉得我终于可以走出佛供带给我的低谷了，也脱离找工作的苦海了，很开心!!

## 附录：更多求职精华资料推荐

**强烈推荐：**应届生求职全程指南（第十四版，2020 校园招聘冲刺）

**下载地址：**<http://download.yingjiesheng.com>

**该电子书特色：**内容涵盖了包括职业规划、简历制作、笔试面试、企业招聘日程、招聘陷阱、签约违约、户口问题、公务员以及创业等求职过程中的每一个环节，同时包含了各类职业介绍、行业及企业介绍、求职准备及技巧、网申及 Open Question、简历中英文模板及实例点评、面试各类型全面介绍、户口档案及报到证等内容，2020 届同学求职推荐必读。

应届生求职网 [YingJieSheng.COM](http://YingJieSheng.COM)，中国领先的大学生求职网站

<http://www.yingjiesheng.com>

应届生求职网 APP 下载，扫扫看，随时随地找工作

<http://vip.yingjiesheng.com/app/index.html>

